

DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území
Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota uzavřené dne 19. 5. 2020

mezi smluvními stranami

Objednatel: Sídlo:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Aneta Kozáková
Telefon:	+420 602 640 790
E-mail:	a.kozakova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Ing. Petr Šošolík
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 63800 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO / DIČ:	41601483 / CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 19. 5. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota (dále jen „smlouva“) ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.
2. V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění počtu skutečně potřebného množství měrných jednotek dílčích částí díla 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 3.6. Mapové dílo. Konkrétním důvodem pro změnu počtu měrných jednotek je terénní šetření obvodu pozemkových úprav.

Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 3 148 670,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 a č. 2 došlo ke změně termínu odevzdání dílčích částí díla. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila 76 400 Kč bez DPH, (plus 70 400 Kč bez DPH a minus 6 000 Kč bez DPH) což odpovídá cca 2,43 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 16 520 Kč bez DPH (minus 16 520 Kč bez DPH), což odpovídá cca 0,52 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
3. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 5. 2020.

I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
454 MJ × 480 Kč = 217 920 Kč (původně dle SoD 458 MJ)
- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
454 MJ × 950 Kč = 431 300 Kč (původně dle SoD 458 MJ)
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
395 MJ × 900 Kč = 355 500 Kč (původně dle SoD 405 MJ)
- 3.6. Mapové dílo
454 MJ × 550 Kč = 204 300 Kč (původně dle SoD 458 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 920 700,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 071 550,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	204 300,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 196 550,00 Kč
DPH 21 %	671 275,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 867 825,50 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 19. 5. 2020 ve znění dodatků zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 9. 11. 2022

Za objednatele:

V Brně dne 3. 11. 2022

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 4 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Chvalčov a části k.ú. Chvalčova Lhota

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	800	8 800	14.9.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	378	730	275 940	14.9.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	80	1 000	80 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	5 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	92	1 400	128 800	14.9.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	185	2 000	370 000	15.8.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	353	1 600	564 800	15.8.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	28	1 200	33 600	společně s předáním DČ 3.6. Mapové dílo
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	458	480	219 840	14.9.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	1 500	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	454	480	217 920	15.11.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 920 700	15.11.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	454	950	431 300	14.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	89	750	66 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	178	1 000	178 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	5 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	395	900	355 500	14.3.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 071 550	
3.6.	Mapové dílo	ha	454	450	204 300	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					204 300	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 920 700,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 071 550,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					204 300,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 196 550,00 Kč	
DPH 21 % v Kč					671 275,50 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 867 825,50 Kč	