

## Dodatek č. 5 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Znojmo
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	RNDr. Dagmar Benešová, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Bc. Alena Berková, rada, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
<b>Adresa:</b>	nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
<b>Telefon:</b>	+420 721 935 114
<b>E-mail :</b>	znojmo.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Martinem Vondráčkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	405 27 514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1442
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením čl. XII. odst. 12.3. Smlouvy o dílo č. objednatele 872-2019-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hrušovany nad Jevišovkou** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení Článku VI. Cena za provedení díla.

Cena díla se mění to s ohledem na počet zhotovitelem skutečně **méně zpracovaných měrných jednotek** v rámci zpracování **hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.b)** Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.

U dílčí částí **3.5.i.b)** Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dojde ke snížení počtu MJ z původních 130 nově na 108, což při ceně xxxxxxx,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **17.600,- Kč bez DPH.**

**Hodnota změny závazku** ze smlouvy spočívající v samostatných méněpracích činí **0,31 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Článek VI. odst. 6.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	xxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	xxxxxxxxx,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	xxxxxxxxx,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 739 920,- Kč
DPH 21%	1 205 383,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 945 303,20 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s čl. 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX. této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 872-2019-523206 ze dne 4. 10. 2019 zůstávají v platnosti.

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 26. 1. 2023      V Plzni dne dle el. podpisu 24. 1. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky

---

Martin Vondráček  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hrušovany nad Jevišovkou - Dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	42	x	x	31. 5. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1767	x	x	31. 5. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	130	x	x	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	47	x	x	31. 7. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	40	x	x	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1897	x	x	31. 5. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1893	x	x	30. 9. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 351 870</b>	<b>30. 9. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1893	x	x	31. 3. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	750	x	x	
3.5.i.b)	<b>Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami</b>	100 bm	<b>108</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	12	x	x	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1893	x	x	31. 3. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 914 800</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	1893	x	<b>473 250</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele, nejpozději však do 31. 3. 2024</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>						

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>5 739 920 Kč</b>
DPH 21% v Kč	1 205 383,20 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>6 945 303,20 Kč</b>

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 26. 1. 2023

V Plzni dne dle el. podpisu 24. 1. 2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

RNDr. Dagmar Benešová

Martin Vondráček

vedoucí pobočky

jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek