

## Dodatek č. 4

(Dále jen „Dodatek“)

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) dne 8.7.2016

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
<b>Adresa:</b>	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
<b>Telefon:</b>	+420 725 918 219
<b>E-mail :</b>	v.paxa@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AREA G.K. spol. s r.o. reprezentant společného plnění závazku dodavatelů AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
<b>Sídlo:</b>	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
<b>Zastoupen:</b>	Milanem Novým, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Milan Nový, jednatel
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	jyem6ry
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	19-4040960207/0100
<b>IČO:</b>	250 94 459
<b>DIČ:</b>	CZ25094459
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	Ing. Jan Hoška

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29.08.2018 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Meziříčko**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3 k této Smlouvě.

## Článek II. Předmět Dodatku

1. Vzhledem k rozhodnutí objednatele ze dne 12.12.2022 nepožít v rámci KoPÚ dokumentaci technického řešení pro vodohospodářská opatření a k požadavkům Polici ČR na změny v řešení napojení polních cest na silnici I. třídy dochází ke změně termínu odevzdání u dílčí části díla Vypracování plánu společných zařízení a k adekvátním změnám termínů odevzdání u navazujících dílčích částí díla, a to takto:

### 3.5.1. a 3.5.i.a) - 3.5.i.c) Vypracování plánu společných zařízení

- původní termín: do 4 měsíců od předání DTR pro vodohosp. stavby PSZ objednatelem
- nový termín: 31.08.2023

### 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

- původní termín: 31.01.2023
- nový termín: 31.08.2024

Nové znění položkového výkazu činností je přílohou tohoto Dodatku.

## Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákon o registru smluv.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento Dodatek přečetli, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

**Za objednatele:**

Místo: České Budějovice  
Datum: 26.01.2023

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

**Za zhotovitele:**

Místo: Praha  
Datum: 24.01.2023

.....  
**Milan Nový**  
jednatel AREA G.K. spol. s r.o.

**V technických záležitostech:**

Místo: Jindřichův Hradec  
Datum: 25.01.2023

.....  
**Ing. Vladislav Paxa**  
vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec

Za správnost:

.....  
Ing. Hana Kubešová  
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha - Položkový výkaz činností KoPÚ v k.ú. Horní Meziříčko

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Horní Meziříčko

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	2 500	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	283	1 000	283 000	30.05.2019
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	283	200	56 600	30.05.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 000	342 000	31.03.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	283	200	56 600	15.05.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	30	800	24 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	283	500	141 500	31.08.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>922 700</b>	31.08.2020
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	283	900	254 700	<b>31.08.2023</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	283	100	28 300	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500	20 000	
	Předběžný geotechnický průzkum pro polní cesty (provedení a laboratorní vyhodnocení sond)	sonda	8	8 000	64 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	2 000	2 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	283	1 000	283 000	<b>31.08.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	3 000	6 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>658 000</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	283	400	113 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>113 200</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	922 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	658 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	113 200 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 693 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	<b>355 719 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 049 619 Kč</b>

**Za objednatele:**

Místo: České Budějovice  
Datum: 26.01.2023

**Za zhotovitele:**

Místo: Praha  
Datum: 24.01.2023

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Milan Nový**

jednatel AREA G.K. spol. s r.o.

**V technických záležitostech:**

Místo: Jindřichův Hradec  
Datum: 25.01.2023

.....  
**Ing. Vladislav Paxa**

vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.