



MUZAX00NBDW7

V Žatci dne 19.10.2022

Koordinované stanovisko

Městský úřad Žatec jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci, kterou podal dne 19.09.2022

Státní pozemkový úřad, Pobočka Louny,

který zastupuje **NDCON s.r.o.,**

(dále jen „žadatel“), ve věci

Biokoridory LK1, LK2 a větrolam TEO1 v k.ú. Libořice a Železná u Libořic

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1464, 1465, 1672 v katastrálním území Libořice, parc. č. 1126, 1166, 1251 v katastrálním území Železná u Libořic (dále jen „k. ú. Libořice, Železná u Libořic“) k projektové dokumentaci stavby z 09/2022 vypracované

Další podklady k vydání koordinovaného stanoviska:

- plná moc pro NDCON s. r. o. ze dne 17.05.2022.

Popis záměru:

předmětem záměru je založení lokálního biokoridoru LK1 o celkové délce 520 m, šířce 15 m a výměrou 8207 m² a lokálního biokoridoru LK2 o celkové délce cca 350 m, šířce 15 m a výměrou 4541 m². Založení lokálních biokoridorů spočívá ve výsadbě dřevin formou nepravidelných skupin směsi stromů dub zimní, dub letní a habr, soliterně lípa, minimálně 50 % plochy ponechat zatravněné. Dále je předmětem záměru založení větrolamu TEO1 v severní části k.ú. Železná u Libořic podél silnice III/22721 ve směru Libořice - Milčeves spojené s výsadbou dřevin v podobě 89 stromů a 429 ks keřů druhového složení javor babyka, habr obecný, dub zimní, lípa srdčitá a u keřového patra trnka obecná, hloh obecný, růže šípková, bez černý a svída krvavá.

Městský úřad Žatec jako dotčený orgán dle ustanovení § 136 správního řádu a jako místně příslušný dle ustanovení § 11 správního řádu vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

koordinované stanovisko

pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů **nemá** k záměru "*Biokoridory LK1, LK2 a větrolam TEO1 v k. ú. Libořice a Železná*" **připomínky**. Lokální biokoridor LK2 rozšiřuje stávající biokoridor místního významu, jež je vázaný na další prvky územního systému ekologické stability (interakční prvky).

2. Ochrana ovzduší

Orgán ochrany ovzduší z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Orgán odpadového hospodářství z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

4. Ochrana lesa

Orgán státní správy lesů z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

6. Ochrana vod

Vodoprávní úřad z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“ či „vodní zákon“), **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

Upozornění:

Po posouzení předložené projektové dokumentace sdělujeme, že výše uvedená stavba není vodním dílem dle zákona o vodách. Při realizaci a následném provozu výše uvedené stavby je nutno plně respektovat ustanovení vodního zákona.

7. Doprava na pozemních komunikacích

Silniční správní úřad pro silnice II. a III. třídy, veřejné účelové komunikace a místní komunikace z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů **nemá** k výše uvedenému záměru **připomínky**, neboť nejsou veřejné zájmy chráněné tímto zákonem dotčeny.

Upozornění:

Vzrostlá zeleň nesmí být s ohledem na bezpečnost silničního provozu vysazována v křížení pozemních komunikací v rozhledových trojúhelnících pro danou kategorii komunikace a návrhovou rychlost.

8. Památková péče

Orgán státní památkové péče z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o památkové péči“), **nemá** k záměru "*Biokoridory LK1, LK2 a větrolam TEO1 v k. ú. Libořice a Železná*" **připomínky**.

Upozornění:

V případě pozemků p. č. 1464 a 1465 v k.ú. Libořice, které se nachází v blízkosti prokázaného území s archeologickými nálezy, doporučujeme výše uvedený záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a příp. umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 a 2 zákona o památkové péči.

9. Územní plánování

Městský úřad Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - Úřad územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona přezkoumal předložený záměr projektem nazvaný "*Libořice - založení biokoridoru LK1, Železná u Libořic - založení biokoridoru LK1, Libořice - založení biokoridoru LK2 a Železná u Libořic - založení větrolamu TEO1*" a konstatuje, že se jedná o založení nových lokálních biokoridorů a větrolamu a k výše uvedeným záměrům **nemá námítky**.

Upozornění:

Uvedené záměry se podle Územního plánu obce Libořice nachází mimo zastavěné území a zastavitelné plochy, s využitím:

- lokální biokoridor LK1 v návrhové trase biokoridoru místního významu – nefunkčního
- lokální biokoridor LK2 – v orné půdě, nad biokoridorem místního významu - funkčního, tento koridor je přebírán do pořizovaného nového územního plánu, čímž dojde k jeho rozšíření (spojení)
- větrolam TEO1 – v ploše ostatní zeleně.

Otisk razítka



Obdrží:

