



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ Odbor výstavby

Katovce nám. 116/6, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemností: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

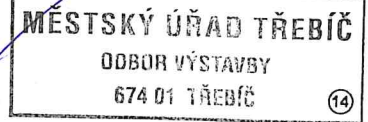
Spis č.: OV/12653/2022

V Třebíči dne 16.11.2022

Č.j.: OV 82306/22 - SPIS 12653/2022/Něm

VYŘIZUJE: Zdeňka Němcová
TELEFON: 568 896 337
E-MAIL: zdenka.nemcova@trebic.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 20.12.2022
v Třebíči dne 21.12.2022



STAVEBNÍ POVOLENÍ

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 zastoupený
Ing. Marcelou Svobodovou, vedoucí pobočky

podal dne 12.10.2022 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „Zatavněná
údolnice ZÚ1 včetně rozšíření stávající tůně T1 v k. ú. Pozdřátky“ na pozemku: stavební
parcela číslo 67, pozemková parcela číslo 991, 993, 994, 1003, 1006, 1017, 1018 v
katastrálním území Pozdřátky.

Uvedeným dnem bylo stavební řízení zahájeno.

Návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pozdřátky byl schválen rozhodnutím
s nabytím právní moci dne 11.04.2019. Dle ust. § 12 odst. 3) zákona č. 139/2002 Sb., o
pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, se u
výstavby společných zařízení zahrnutých do schváleného návrhu pozemkových úprav
upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o změně využití
území. Výše uvedená stavba je zahrnuta do schváleného plánu společných zařízení
komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pozdřátky.

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst.
1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební
zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), projednal ve smyslu § 111 stavebního
zákonu žádost ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Stavba:

„Zatavněná údolnice ZÚ1 včetně rozšíření stávající tůně T1 v k. ú. Pozdřátky“

(dále jen "stavba"),

na pozemku: stavební parcela číslo 67, pozemková parcela číslo 991, 993, 994, 1003, 1006,
1017, 1018 v katastrálním území Pozdřátky,

se podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební
zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") **povoluje.**

Stavba obsahuje:

Navrhovaná stavba zatavněné údolnice a rozšíření stávající tůně nevyžaduje
architektonické řešení. Pro výstavbu bude použito standardních přírodních materiálů.
Jednotlivé objekty stavby jsou umístěny v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby a
nebudou vyčnívat nad okolní terén nepřijatelným způsobem.

Stavba je navržena tak, aby nedošlo k narušení krajinného rázu lokality. Údolnice bude zatravněna, funkční objekty jsou navrženy z betonu a kamene.

Při provádění prací je nutno bezpodmínečně dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále veškeré ČSN, týkající se způsobu, rozsahu a kvality prováděných prací. Zejména je nutno dbát na dodržování ustanovení vyhlášky č. 124/2000 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění prací ve stavebnictví a příslušných technických norem.

Délka údolnice	341 m
Šířka údolnice	15 m
Hloubka údolnice	min. 0,5 m
Délka propustku DN 600	6 m
Přejezd	3 ks
Kóta dna tůně	463,00 m n. m.
Kóta norm. hladiny	464,20 m n. m.
Objem při norm. hladině	193, 0 m ³
Plocha při norm. hladině	283,0 m ²
Sklon svahů tůně	1 : 1,5

Před zahájením prací dojde k odstranění porostů včetně pařezů bránících výstavbě v následujícím rozsahu:

stromy včetně pařezů-	0-30	11 ks
-	31-50	1 ks
-	71 -90	5 ks

Celkem 17 ks stromů (vrba, javor)

Po skrývce ornice tl. 0,4 m budou provedeny zemní práce dle platných příčných řezů. Dno bude vytvarováno do oblouku o poloměru 5,0 m, celková šířka údolnice bude 15,0 m. Údolnice bude v celém profilu ohumusována v tl. 0,15 m a oseta.

Přes údolnici budou zhotoveny 3 ks přejezdů v šíři 5,0 m a délkách 20,10 m, 20,80 m, 21,10 m. Přejezdy budou zpevněny kamennou rovnatinou zrna 60 kg tl. 0,60 m. Kamenná rovnatina bude fixována příčnými železobetonovými prahy o rozměrech 0,50 x 1,0 m, zhotovenými na vrstvě podkladního betonu tl. 0,10 m.

Pod polní cestou bude zhotoven propustek DN 600 dl. 6,0 m. Potrubí bude uloženo na podkladní pražce 100/100/400 mm 1 ks á 1,25 m. Dále bude potrubí obetonováno v tl. 0,10 m a ve sklonu 1 : 10. Pod pražci bude vrstva podkladního betonu tl. 0,10 m a š. 0,93 m. Okolo potrubí bude proveden zásyp štěrkopískem hutněným po vrstvách tl. 300 mm. Vtokové čelo do propustku bude železobetonové o rozměrech 0,50 x 1,95 m a celkové dl. 9,40 m. Čelo bude rozděleno na 3 části o délkách 2 x 2,20 m a 1 x 5,0 m. Dilatační spáry budou vyplněny polystyrenem tl. 20 mm a přetmeleny těsnícím, UV stabilním tmelem. Pod vtokovým čelem bude vrstva podkladního betonu tl. 0,10 m. Prostor před vtokovým čelem bude opevněn kamennou dlažbou tl 0,20 m uloženou do betonového lože tl. 0,15 m. Sklon dlažby bude 1 : 3. Výtokové čelo do propustku bude železobetonové o rozměrech 0,50 x 1,76 m a celkové dl. 4,40 m. Pod výtokovým čelem bude vrstva podkladního betonu tl. 0,10 m. Prostor před výtokovým čelem bude v dl. 8,40 m opevněn kamennou dlažbou tl 0,20 m uloženou do betonového lože tl. 0,15 m. Sklon dlažby bude 1:1,5. Dlažba bude fixována příčným železobetonovým prahem o rozměrech 0,30 x 0,60 m, zhotoveným na vrstvě podkladního betonu tl. 0,10 m. Dále bude provedena ochrana vodovodního potrubí, křížícího údolnici. Potrubí bude uloženo do ocelové chráničky D324/8 v dl. 4,80. Prostor mezi potrubím a chráničkou bude vyplněn izolační výplní.

Součástí propustku je také oprava povrchu komunikace o ploše 19,0 m².

Napojení na stávající kryt komunikace bude provedeno zařízutím a následně zapravením asf. emulz. zálivkovou hmotou.

Součástí objektu je také rozšíření stávající tůně. Po skrývce ornice tl. 0,4 m budou provedeny zemní práce dle vzorových řezů a podrobné situace. Svahy tůně budou zhotoveny ve sklonu 1 : 1,5. Přechod do litorálního pásma bude ve sklonu 1:7 a samotné litorální pásmo bude ve sklonu 1 : 22.

V rámci tohoto objektu budou provedeny také terénní úpravy v rámci staveniště, tj. uvedení okolí stavby do původní podoby včetně osetí vhodnou travní směsí. Na parcele KN 1003 bude provedeno osetí v celé ploše parcely, tedy včetně zbytkových ploch mezi údolnicí a hranicí parcely. Na parcele KN 1018 bude provedeno osetí pouze 0,5 m před předpolí trubního propustku. Jedná se o cca 2100 m².

Stavbou bude dotčeno ochranné pásmo nadzemního vedení VN - EG.D (10 m), horní část údolnice (hrana nového vysvahování) bude v místě stávajícího podpěrného bodu nadzemního vedení VN umístěna ve vzdálenosti minim. 1 m od základové konstrukce podpěrného bodu.

Stavbou bude dotčeno ochranné pásmo nadzemního vedení VN - MOOOUZ (7 m), při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit nadzemní vedení VN 334/22kV, je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem.

Výsadby

Tento objekt řeší novou výsadbu autochtonních dřevin. Současně dojde k celkovému zlepšení kulturnosti krajiny s vazbou na stávající a realizované krajinnotvorné prvky v krajině.

Vysázeny budou tyto porosty:

Stromy	Třešeň srdcovka (Prunus)	12 ks
	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	8 ks
	Slivoň švestka (Prunus domestica)	4 ks
	Celkem	24 ks

Plocha určena k osázení je z části obdělávána jako orná půda. Zakládání zeleně do orné půdy je nejméně vhodné, protože tyto pozemky se vyznačují vysokou zásobou semen plevelných druhů a vysokým obsahem živin. To vede k silnému zarůstání pozemků plevellem. Proto je třeba věnovat všem pracím náležitou pozornost. Nejjednodušším způsobem biologické ochrany je zatravnění pozemku a následné pečlivé vyžínání plevelů. Při zapojení travního porostu dojde k potlačení plevelů a stabilizuje se hydrický režim půdy.

Vzhledem k předpokladu velkého rozvoje plevelů, bude plocha pro výsadbu oseta až po hranici parcely. Do dobře zapojeného travního porostu bude provedena výsadba zeleně (při optimálním vzrůstu travin již na podzim prvního roku).

Příprava půdy pro osetí a následné výsadby - tato činnost je nutnou podmínkou pro uchycení a úspěšný rozvoj výsadby. Po sklizni zemědělských plodin bude pozemek zorán, usmykován a uvláčen. Důležité je uválcování plochy před i po zasetí pro zajištění rovnoměrného vzcházení. Po té bude oset travní směsí. Optimální doba výsevu semen pro založení travního porostu závisí především na dostatku přirozené dešťové vláhy a nelze ho tedy jednoznačně dopředu stanovit. Obecně platí, že je třeba setí provést v době výhodných vláhových podmínek, to je nejpozději do konce července, aby byl porost před zimou řádně vzrostlý a zakořeněný nebo naopak na jaře. Použita bude universální travní směs. Trvalé travní plochy je nutné trvale udržovat pro zvětšení plochy zasakování srážek stékající po svahu a z důvodu částečného zachycení splavované ornice. Trvalé udržení travní plochy významně zvýší úživnou hodnotu celého ozelenění.

Založení travního porostu bude provedeno na parcelách určených pro výsadbu o ploše cca. 650 m². jedná se o parcely KN 994 a KN 1006. Osetí bude provedeno v prostoru mezi stávající zatravněnou plochou hranicí pozemku užívaného jako orná půda. Zvláštní terénní úpravy se nepředpokládají.

Výsadbu sazenic - je třeba provádět tak, aby byl zachován co nejlepší stav sazenic. Před výsadbou zeleně bude posekán travní porost co nejnižší a v místě přímé výsadby sazenice bude „sloupnut“ drn přiměřené velikosti a poté uložen kořeny vzhůru na okraj jámy.

Sazenice stromů se budou vysazovat po opadu asimilačních orgánů. Pro výsadbu je nutné použít zapěstované sazenice navržených druhů s odběrem sazenic ze školek v blízkých lokalitách. Pro výsadbu budou použity odrostky sazenic se zemním bálem se zapěstovanou korunkou, výška sazenic stromů 1,3 - 1,6 m. Výsadbu je nutné provádět do vykopaných jamek o rozměrech odpovídajících velikosti kořenového systému (70x70x60cm). Stromy pružně vyvázat ke kůlu smrkovému impregnovanému o pr. 8 cm v délce 2 m. Vysazený strom bude důkladně zalit.

Ochrana před okusem - bude zřízeno oplocení (lesnické pletivo), každý rok je nutné kontrolovat a opravovat uhnilé kůly a poničené pletivo.

Ochrana před zarůstáním - před zarůstáním buření budou výsadby chráněny nakladením mulče = posekaná tráva. Solitérní sazenice budou ochráněny pokladením mulče okolo sazenice v ploše cca 1 m². Před pokladením mulče bude plocha posečena.

Následná péče zahrnuje následující úkony:

Zálivka - v případě potřeby bude provedena zálivka. Je třeba, aby byla prováděna s dostatečným množstvím vody, aby nedošlo ke zvlhčení jenom při povrchu. Při častějším povrchovém zavlažování dochází k růstu kořenů pouze v povrchové vrstvě. Zálivka proto musí být prováděna méně často, ale s větším množstvím vody.

Průklest - v době vegetačního klidu bude proveden průklest dle potřeby. Výchovné zásahy mají zásadní význam pro budoucí vývoj, druhové a prostorové uspořádání porostu. Pěstební zásahy jsou podmíněny aktuálním stavem porostu a pěstebním cílem. Veškerá opatření musí být směřována k přírodě blízkému společenstvu. Není tedy nutné zcela odstraňovat předrostlíky a obrostlíky, při přiměřené redukci může vzniknout rychleji vertikálně rozrůzněný porost. Také je možné ponechat i určitý podíl mrtvého dřeva (ležící i stojící). Důležité je odstranění jedinců napadených škůdci. Obecně lze říci, že lepší je zásah častější a menšího rozsahu, než radikální zásah po delší době.

Opětovná výsadba uhynulých sazenic - uhynulé sazenice je třeba nahradit novými. Vzhledem k tomu, že nelze zajistit ideální podmínky pro uchycení a růst sazenic, může dojít k jejich úhynu. Nová výsadba musí nahradit 100 % sazenic.

Ostatní úkony - nutná bude oprava úvazků a oplocení.

Roční péče

- zalévání 5x
- výchova - průklest - pouze dřeviny - 60%
- oprava úvazků, oplocení

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí - na výsadby působí řada škodlivých vlivů - nepříznivé povětrnostní podmínky, vláhové poměry, zarůstání plevelnými rostlinami, živočišní škůdci, choroby apod. Pro jejich eliminaci nebo snížení je nutno provést:

- pečlivé ukotvení dřeviny pomocí kůlů a úvazku
- zalévání v době sucha
- ochrana před buření
- ochrana před okusem

Tyto činnosti jsou součástí následné péče o výsadby. K zajištění správné funkce je však nezbytné tuto péči prodloužit až do doby, po které dojde k zapojení porostu. Oplocení musí být ponecháno min. 7 let. Výsadby i travnaté plochy je třeba chránit před poškozením při obdělávání okolních zemědělských pozemků.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Tomáš Hrdonka a ověřil zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Jakoubek ČKAIT 0700096 – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k té činnosti oprávněným.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky.

4. Stavebník sdělí písemně Městskému úřadu Třebíč, odboru výstavby název, sídlo stavebního podnikatele a předloží doklady prokazující jeho oprávněnost k provádění stavby (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list) a to nejpozději před zahájením stavby.
5. Stavba bude viditelně označena štítkem (tabulka "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavební podnikatel je povinen vést o stavbě stavební deník.
7. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby se stanovují takto: Jako první bude proveden objekt SO-01 Údolnice ZÚ1 + Tůň T1, následovat bude objekt SO- Výsadby. Stavba bude poté předána do provozu najednou, po dokončení stavebních prací. Kontrolní prohlídky jsou navrženy v přímé vazbě na podstatné fáze provádění stavby a sice:
 1. kontrolní prohlídka - v době předání staveniště
 2. kontrolní prohlídka - po betonáži propustku
 3. kontrolní prohlídka - po zhotovení přejezdů
 4. kontrolní prohlídka - po zhotovení údolnice
 5. kontrolní prohlídka - po rozšíření tůně
 6. kontrolní prohlídka - po provedení kompletní stavbyStavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu předem oznámit.
10. Při provádění stavby jste povinni dodržovat bezpečnost práce a technických zařízení dle zákonných ustanovení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění platných právních předpisů a příslušné normy ČSN.
12. O povolení skládky stavebního materiálu na veřejných plochách, jakož i o překop chodníků a komunikací předem požádejte příslušný obecní úřad.
13. Před započítím zemních prací požádejte majitele (správce) všech podzemních vedení inženýrských sítí o jejich přesné vytyčení, aby během stavby nedošlo k jejich poškození a plně respektujte jejich podmínky dle doložených vyjádření (stanovisek), a to zejména: Vodárenská akciová společnost, a.s., Divize Třebíč (vyjádření ze dne 14.10.2021, č.j.: TR/5982/2021-Se), EG.D, a.s. (vyjádření ze dne 19.10.2021, n.z.: I10543-27044698)
14. Rovněž vzdušná vedení nesmí být během stavby poškozena!
15. Po dobu trvání bouracích a stavebních prací musí být pozemek v ohroženém okolí stavby zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.
16. Právnícké a fyzické osoby jsou povinny v případě vzniku odpadu (např. stavební sutě) při jejich činnosti zajistit likvidaci tohoto odpadu dle ust. §13 a §15 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.
17. Odpady, které budou vznikat provozem využít nebo zneškodňovat u oprávněných příjemců odpadů v souladu povinností původců dle ust. §13 a §15 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.
18. Dle vyjádření – stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení dodržte následující:
19. Stavebník neprodleně ohlásí dokončení stavby příslušnému stavebnímu úřadu.
20. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka po předložení předepsaných dokladů (dle ust. § 122 stavebního zákona) příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád):

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774
Obec Slavičky, Slavičky č. p. 29, 675 01 Vladislav, IČO: 00378607

Odůvodnění

Dne 12.10.2022 obdržel MěÚ Třebíč, odbor výstavby žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Zatrvněná údolnice ZÚ1 včetně rozšíření stávající tůně T1 v k. ú. Pozdátky**“ na pozemku: stavební parcela číslo 67, pozemková parcela číslo 991, 993, 994, 1003, 1006, 1017, 1018 v katastrálním území Pozdátky, kterou podal Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 zastoupený Ing. Marcelou Svobodovou, vedoucí pobočky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.10.2022 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Žádost byla i v průběhu řízení doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními:

MERO ČR, a.s. (vyjádření ze dne 26.01.2021, č.j.: 4161)

GasNet, s.r.o. (stanovisko ze dne 26.01.2021, n.z.: 5002298522)

CETIN a.s., (vyjádření ze dne 26.01.2021, č.j.: 527038/21)

ČEZ Distribuce, a.s. (sdělení ze dne 26.01.2021, n.z.: 0101450361)

ČEZ ICT Services, a.s. (sdělení ze dne 26.01.2021, n.z.: 0700321863)

Telco Pro Services, a.s. (sdělení ze dne 26.01.2021, n.z.: 0201182366)

EG.D, a.s. (vyjádření ze dne 01.02.2021, n.z.: D8626-26092030)

EG.D, a.s. (vyjádření ze dne 19.10.2021, n.z.: I10543-27044698)

ČEPS, a.s. (sdělení ze dne 09.03.2021, n.z.: 2443/2021/CEPS)

Vodárenská akciová společnost, a.s. Divize Třebíč (informace ze dne 11.02.2021, č.ž.: 41768)

Vodárenská akciová společnost, a.s. Divize Třebíč (vyjádření ze dne 14.10.2021, č.j.: TR/5982/2021-Se)

Státní pozemkový úřad (vyjádření ze dne 24.02.2021, n.z.: SPU 024828/2021)

Povodí Moravy, s.p. (stanovisko ze dne 13.09.2021, n.z.: PM-42690/2021/5203/Mi)

Obec Slavičky (vyjádření ze dne 22.09.2021, č.j.: OUSIč 42/2021)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb (vyjádření ze dne 04.10.2021, n.z.: ODKS 74759/21 – SPIS 954/2021/PJ)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (posouzení ze dne 13.10.2021, n.z.: OŽP 74760/21 – SPIS 11446/2021/Tom-K)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (sdělení ze dne 15.12.2021, č.j.: OŽP 99484/21 – SPIS OŽP 15149/2021/Kr)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (závazné stanovisko ze dne 12.09.2022, č.j.: OŽP 72472/22 – SPIS OŽP/11022/2022/Eu)

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování (závazné stanovisko ze dne 19.10.2021, n.z.: ORÚP 74789/21 – SPIS 131/2021/DvoJ)

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (vyjádření ze dne 30.09.2021, č.j.: KUJI 82397/2021 OZPZ 42/2021 MI)

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (stanovisko ze dne 04.10.2021, č.j.: KUJI 84355/2021 OŽPZ 29/2021)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč (závazné stanovisko ze dne 20.10.2021, č.j.: HSJI- 4627-2/TR-2021)

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, územní odbor Třebíč (souhlasné stanovisko ze dne 20.10.2021, č.j.: KRPJ-100714-1/ČJ-2021-161006-ŠER)

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru (stanovisko ze dne 14.10.2021, Sp.zn.: 119581/2021-1150-OÚZ-BR)

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je v písemném vyhotovení rozhodnutí nutno uvést všechny účastníky řízení. Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků stavebního řízení podle § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákon), a ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004, správní řád. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva (podle § 109 stavebního zákona) k pozemkům a stavbám na nich u těchto osob, kterým přiznal postavení účastníka řízení:

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Obec Slavičky, Slavičky č. p. 29, 675 01 Vladislav
- EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
- Jiří Vrba, Luční č. p. 874/52, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1
- Miroslav Vlčan, Nerudova č. p. 325/21, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1
- Jiří Lhoták, Luční č. p. 1612/21, 664 34 Kuřim

Dále stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná práva (podle výše uvedeného) k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu. Podmínky pro provedení stavby v tom smyslu stavební úřad stanovil v podmínkách pro provedení stavby ve výroku tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k KÚ Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Zdenka Němcová
úředník odboru výstavby



Obdrží:

Účastníci řízení:

Miroslav Vlčan, Nerudova č. p. 325/21, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Jiří Lhoták, Luční č. p. 1612/21, 664 34 Kuřim

Datová schránka:

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Obec Slavičky, Slavičky č. p. 29, 675 01 Vladislav, DS: OVM, k8aanwe

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Jiří Vrba, Luční č. p. 874/52, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1, DS: FO, kbsn4vm

Zemědělské družstvo Kožichovice, družstvo, Kožichovice č. p. 43, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, 56cu3sm

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kožichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 587 24 Jihlava, DS: OVM, x9nhptc

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

U p o z o r n ě n í : Upozorňujeme stavebníka, že ověřenou projektovou dokumentaci a štítek "STAVBA POVOLENA" je možné si vyzvednout po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na stavebním úřadě.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.