

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

č. smlouvy objednatele: 1098-2014-508101
na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Štrbice“,
uzavřené dne 04.11.2014 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Simona Bílková, odborný referent, KPÚ pro
Ústecký kraj, Pobočka Teplice

Adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

Tel./Fax.: +420 725 032 215

E-mail: ustecky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Foltánek s.r.o.

Sídlo: Perucká 1, 120 00 Praha 2

Zastoupený: Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dalimil Foltánek

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxx

Tel./Fax: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID DS: 8k7p399

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 43-6830890257/0100

IČ: 24662976

DIČ: CZ24662976

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: městským soudem v Praze oddíl C,
vložka 164338
Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto
dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

ČI. I

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 04.11.2014 smlouvu o dílo č. 1098-2014-508101 ve znění dodatků č. 1 až 14, jejímž předmětem je provedení díla - Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Štrbice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování.
- 1.2 Důvodem pro ukončení předmětné smlouvy o dílo je narůstající inflace, důsledky koronavirové krize, důsledky války na Ukrajině a z toho vyplývající podstatné navýšení nákladů potřebných pro řádné provedení díla, které v době podání nabídky na veřejnou zakázku, resp. uzavření smlouvy o dílo, nebylo možné předjímat.

ČI. II

- 2.1 Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí fakturační celky dle smlouvy o dílo, vyjma dílčího fakturačního celku - 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny – dílčí fakturační celek - 3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 2.3 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky. Za provedení díla byla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek vyfakturována částka celkem 714 500 Kč bez DPH.
- 2.4 Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 14, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.

ČI. III

- 3.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění

pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

- 3.4 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.5 Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne 02.01.2023

V Praze dne 29.12.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Ing. Dalimil Foltánek
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností KoPÚ v k. ú. Štrbice

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	276	300	82 800	4.9.2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	14	500	7 000	4.9.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	0	500	0	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	138	450	62 100	4.9.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	35	450	15 750	4.9.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	103	450	46 350	4.9.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 vyhl. č. 357/2016 Sb.	100 bm	134	700	93 800	4.3.2016
1.5.	Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	0	500	0	4.3.2016
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	2	1 000	2 000	4.3.2016
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	268	300	80 400	30.10.2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč					390 200	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	268	350	93 800	30.3.2017
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	58	100	5 800	30.3.2017
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	35	100	3 500	30.3.2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	52	100	5 200	30.3.2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	268	400	107 200	1.12.2021
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	5 000	15 000	28.2.2022
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					230 500	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	290	320	0	nebude realizováno
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI a vypracování příloh pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv	ha	268	350	93 800	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč					93 800	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	390 200 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	230 500 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	93 800 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	714 500 Kč
DPH 21% v Kč	150 045 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	864 545 Kč