

DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště uzavřené dne 22. 11. 2017

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarání 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, vedoucí pobočky Uherské Hradiště
Adresa pobočky:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373
E-mail:	j.vavra1@spucr.cz
	Mgr. Jiří Vávra, Mgr. Pavel Hořák, Pobočka Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373, +420 725 409 153
E-mail:	j.vavra1@spucr.cz; p.horak@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku :	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín Ing. Marek Bednář
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Pí. Jana Gallová Ing. Josef Lukašík
Adresa:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Zhotovitel:	Společnost „GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.“
Reprezentant společnosti:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	Tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
IČO:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Účastník společnosti:	geo c+ s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČO:	05039606
DIČ:	CZ05039606
Zastoupen:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti Geocentrum spol. s r.o.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Petr Liška, jednatel společnosti Geocentrum spol. s r.o.
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	6ejp63k
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, spis. zn. 5555
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 22. 11. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 21. 2. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 4. 2. 2020 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 21. 4. 2020 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3. Dne 13. 10. 2020 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 4. Dne 9. 8. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 5. Dne 13. 5. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 6.
- Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem pro posun termínu jsou požadavky majoritních vlastníků na návrh nového uspořádání pozemků, a dále existence věcných břemen na přeložky sítí podél trasy dálnice D55. V důsledku uvedeného je nutné provedení dalších dílčích úprav v návrhu a projednání s vlastníky tak, aby bylo zajištěno potřebné procento souhlasů včetně zpracování a projednání výsledků postupu dle § 9 odst. 21 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění. Dále bylo s aktualizací dat KN zjištěno v lokalitě „Moravníky“ narušení obvodu KoPÚ vlivem zápisu geometrického plánu na oddělení pozemku, které je nutno dořešit ve spolupráci s katastrálním pracovištěm Uherské Hradiště. Do návrhu KoPÚ budou dále zpracovány a zohledněny změny u pozemků s § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, a

to v důsledku změny legislativy a závazných podkladů. Pobočka Uherské Hradiště s žádostí vyslovila souhlas.

3. S ohledem na tyto skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínu plnění díla.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedené dílčí části upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín: 15. 9. 2023

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 22. 11. 2017, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 12. 12. 2022

V Olomouci dne: 9. 12. 2022

Objednatel č. 1

Zhotovitel

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

„GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.“
Petr Liška
jednatel společnosti Geocentrum spol. s r.o.

Ve Zlíně dne: 13. 12. 2022

Objednatel č. 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na RSD (40%)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (60%)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce							
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	41	700	28 700	11 480	17 220	15.03.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 500	35 000	14 000	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1215	980	1 190 700	476 280	714 420	15.08.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	2 000	70 000	28 000	42 000	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	299	2 800	837 200	334 880	502 320	15.02.2019
	a) Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	5	2 800	14 000	5 600	8 400	15.03.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1250	350	437 500	175 000	262 500	15.08.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1245	350	435 750	174 300	261 450	15.05.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					3 048 850	1 219 540	1 829 310	
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení - úhrada ve výši 80 % ceny dílčí části	ha	1245	900	896 400	358 560	537 840	15.03.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	112	1 200	134 400	53 760	80 640	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	135	1 200	162 000	64 800	97 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	4 500	0	0	0	
3.5.1.1.	Vypracování plánu společných zařízení - úhrada ve výši 20 % ceny dílčí části	ha	1245	900	224 100	89 640	134 460	po schválení PSZ zastupitelstvem obce na veřejném zasedání dle § 9 odst. 1 zákona
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1245	850	1 058 250	423 300	634 950	15.9.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	20 000	60 000	24 000	36 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 535 150	1 014 060	1 521 090	
3.6.	Mapové dílo	ha	1245	300	373 500	149 400	224 100	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					373 500	149 400	224 100	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	150	700	105 000	42 000	63 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 1)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					105 000	42 000	63 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků								
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					3 048 850,00	1 219 540,00	1 829 310,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 535 150,00	1 014 060,00	1 521 090,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					373 500,00	149 400,00	224 100,00	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					105 000,00	42 000,00	63 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					6 062 500,00	2 425 000,00	3 637 500,00	
DPH 21 % v Kč					1 273 125,00	509 250,00	763 875,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					7 335 625,00	2 934 250,00	4 401 375,00	

1) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.