

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Zpracování návrhů 2 KoPÚ – KoPÚ Slaná a KoPÚ Hořensko II
Sp. značka / č.j.:	SP9102/2022-541100 / SPU 442346/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu dvou komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) – KoPÚ Slaná v k.ú. Slaná a navazující části k.ú. Nedvězí u Semil a KoPÚ Hořensko v k.ú. Hořensko, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů. Díla budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na protierozní opatření.

KoPÚ Slaná:

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto téměř celé katastrální území Slaná, mimo zastavěné území obce. Do obvodu KoPÚ je zahrnuta i část navazujícího k.ú. Nedvězí u Semil a to především z důvodu možnosti komplexního řešení protierozní ochrany půdního bloku. Předpokládaná výměra řešeného území je 144 ha, počet řešených parcel před zahájením KoPÚ je 553 a počet vlastníků je 94.

KoPÚ Hořensko:

Do obvodu komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto téměř celé k.ú. Hořensko, mimo zastavěné území obce a dva rozsáhlé lesní komplexy v jihozápadní části předmětného k.ú. Předpokládaná výměra řešeného území je 88 ha, počet řešených parcel před zahájením KoPÚ je 272 a počet vlastníků je 69.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Pro každé KoPÚ byla s vítězným dodavatelem uzavřena samostatná smlouva o dílo.

Pro KoPÚ Slaná činí smluvní cena: **1 692 300,00 Kč bez DPH**

Pro KoPÚ Hořensko činí smluvní cena : **1 266 000,00 Kč bez DPH**

Celkem: **2 958 300,00 Kč bez DPH**

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 971 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 958 300,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	4 080 700,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“ 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Vyloučen dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona – dodavatel překročil limit pro nabídkovou cenu stanovený zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadavatel si zadávací dokumentace vyhradil, že překročení stanoveného limitu bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., IČO 29099323 je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka se v hodnocení umístila jako první v pořadí nabídek a splňuje všechny požadavky na prokázání kvalifikace, které Zadavatel uvedl v čl. 5., 6, 7. a 8. zadávací dokumentace. Vyhovuje také všem zákonným požadavkům a ostatním požadavkům na obsah nabídek, které si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Liberci dne 29. 11. 2022

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj