

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,
Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky,
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český
Krumlov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Šetka, referent KPÚ pro Jihočeský
kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Tel. +420 724266223
E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxx
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxx
Tel./Fax: + 420 xxxxxxxxxx / + 420 xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Plzeň
Číslo účtu: 21106381/0100
IČO: 25227751
DIČ: CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod
č. j. C10235

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 6. 8. 2020 smlouvu o dílo č. 677-2020-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Besednice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmětem dodatku je změna termínu a změna počtu měrných jednotek (vícepráce a méněpráce) v uvedených dílčích částech plnění viz tabulky níže.

3.4.2 „Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů“ – vícepráce z důvodu zalesnění i pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu.

3.4.3 „Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice“ – na základě žádosti Obce Soběnov se dodatečně řeší změna katastrálního území mezi k. ú. Soběnov a k. ú. Besednice (vícepráce).

3.4.3 „Zařazení duplicitních pozemků mezi pozemky neřešené (§ 8a Zákona 139/2002 Sb.)“ – v obvodu KoPÚ se nachází pozemky s duplicitním zápisem vlastnictví (celkem sedm listů vlastnictví). Dle § 8a Zákona 139/2002 Sb. musí být tyto pozemky zařazeny mezi pozemky neřešené (vícepráce).

3.5.1 „Vypracování plánu společných zařízení“ a 3.5.2 „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ – při šetření obvodů KoPÚ přešly některé pozemky do skupin pozemků neřešených (méněpráce).

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	SOD - MJ	SOD - cena za MJ	SOD - cena
		MJ (+/-)		Cena víceprací (+/-)
		Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena
3.4 Přípravné práce				
3.4.2 Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	60	3 000	180 000 Kč
		+ 114 MJ		+ 342 000 Kč
		174		522 000 Kč
3.4.3 Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	8 000	0 Kč
		+ 2 MJ		+ 16 000 Kč
		2		16 000 Kč
3.4.3 Zařazení duplicitních pozemků mezi pozemky neřešené (§ 8a Zákona 139/2002Sb.)	100 bm	0	4 000	0 Kč
		+ 11 MJ		+ 44 000 Kč
		11		44 000 Kč

3.5 Návrhové práce					
3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	ha	628	600	376 800 Kč
			- 13 MJ		- 7 800 Kč
			615		369 000 Kč
3.5.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	628	500	314 000 Kč
			- 13 MJ		- 6 500 Kč
			615		307 500 Kč

Změna termínu:

Hlavní celek / dílčí část		Termín dle SOD	Změna termínu
3.4. Přípravné práce			
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	--	30. 11. 2022
3.4.3.	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	--	30. 11. 2022
	Zařazení duplicitních pozemků mezi pozemky neřešené (§ 8a Zákona 139/2002Sb.)	--	30. 11. 2022

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 2 629 900 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se navyšuje o 380 900 Kč bez DPH (vícepráce)

Dodatek č. 2 – celková cena díla se navyšuje o 387 700 Kč bez DPH (vícepráce 402 000 Kč bez DPH ; méněpráce 14 300 Kč bez DPH)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 797 200 Kč bez DPH, tj. 30,31 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		2 317 800,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		829 500,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		251 200,00
Celková cena bez DPH v Kč		3 398 500,00
DPH 21% v Kč		713 685,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč		4 112 185,00

Nové znění Přílohy ke Smlouvě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově
Datum: 24. 11. 2022

V Plzni
Datum: 24. 11. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel GEO Hrubý spol s r.o.

Za správnost:

Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Besednice - Dodatek č. 2

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	66	1 000,00	66 000,00	30. 3. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 000,00	30 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	607	500,00	303 500,00	30. 8. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 200,00	24 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0,00	0,00	30. 11. 2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	174	3 000,00	522 000,00	30. 11. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	268	1 500,00	402 000,00	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	157	3 000,00	471 000,00	30. 6. 2022
	Zařazení duplicitních pozemků mezi pozemky neřešené (§ 8a Zákona 139/2002Sb.,)	100 bm	11	4 000,00	44 000,00	30.11.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	8 000,00	16 000,00	30.11.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	627	300,00	188 100,00	30. 8. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	0,00	0,00	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	628	400,00	251 200,00	30. 11. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 317 800,00	30. 11. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	615	600,00	369 000,00	30. 10. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	26	3 000,00	78 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	65	1 000,00	65 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	0,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	615	500,00	307 500,00	30. 8. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					829 500,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	628	400,00	251 200,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					251 200,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 317 800,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					829 500,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					251 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 398 500,00	
DPH 21% v Kč					713 685,00	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 112 185,00	

Místo: Český Krumlov
Datum: 24. 11. 2022

Místo: Plzeň
Datum: 24. 11. 2022

Za objednatele:
Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za zhotovitele:
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel společnosti GEO Hrubý spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.