

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

## pro část 3 KoPÚ v k.ú. Ležnička

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova, Ležnice a Ležnička
<b>část</b>	<b>pro část 3 KoPÚ v k.ú. Ležnička</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP8507/2022-529101/ SPU 435134/2022/129/Str.
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Ležnička na ploše 173 ha, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“), ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 509 250,- Kč bez DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00, Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	1 489 900,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 1 489 900,- 2. 96 měsíců
Účastník odstoupil 6. 10. 2022.	

##### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPLAN, spol. s.r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	1 910 800,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 1 910 800,- 2. 96 měsíců

##### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEO Hrubý, s.r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 27 751
Nabídková cena bez DPH:	2 388 150,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 2 388 150,- 2. 96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03, Hradec Králové - Slezské Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	647 93 036
Nabídková cena bez DPH:	2 538 500,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 2 538 500,- 2. 96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	2 480 700,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 2 480 700,- 2. 96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení a):</b>	Ing. Jana Sasová
<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení b):</b>	Ing. Václav Kellner
<b>Sdružení:</b>	Sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner
Sídlo a):	Chomutov
Sídlo b):	Kolová
Právní forma a):	Fyzická osoba podnikající
Právní forma b):	Fyzická osoba podnikající
IČO a):	637 39 551
IČO b):	113 38 807
Nabídková cena bez DPH:	1 509 250,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 1 509 250,- 2. 96 měsíců

## Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní předměstí 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	2 366 200,-
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. 2 366 200,- 2. 96 měsíců

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Sdružení:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner
<b>Jméno a příjmení a)</b>	Ing. Jana Sasová
<b>Jméno a příjmení b)</b>	Ing. Václav Kellner
<b>Sídlo a):</b>	Chomutov
<b>Sídlo b):</b>	Kolová
<b>Právní forma a):</b>	Fyzická osoba podnikající
<b>Právní forma b):</b>	Fyzická osoba podnikající
<b>IČO a):</b>	637 39 551
<b>IČO b):</b>	113 38 807

### Odůvodnění výběru:

Nabídky byly vybrány na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- 1. nejnižší nabídková cena s vahou 80 %
- 2. poskytnutá délka záruky s vahou 20 %

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

## **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zakázka je dělena na tři části.

V Karlových Varech dne 28. 11. 2022

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj