

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a) zákona
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rochlov
Sp. značka / č.j.:	SP8305/2022-504201 / SPU 432487/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav, (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Rochlov a navazující části k.ú. Kbelany, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ v k.ú. Rochlov a navazující části k.ú. Kbelany bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Výměra obvodu KoPÚ v k.ú. Rochlov je 260 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 778 650,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Své nabídky podalo ve stanové lhůtě, tj. 29. 6. 2022 do 9:00 hod. 6 dodavatelů.

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 302 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 786 025,00 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 149 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 601 016,00 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Jiráskovo náměstí 31, 32600 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	1 782 500,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 156 825,00 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	1 778 650,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 152 166,50 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Praha 2 - Vinohrady, Perucká 2522/1, PSČ 12000
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	2 989 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 616 690,00 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	1 789 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 164 690,00 Kč
Nabídka splňuje požadavky dle § 109 odst. 2 zákona	ANO

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo **6 dodavatelů**.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

1.	Celková nabídková cena bez DPH	90 %
2.	Délka záruční lhůty	10 %

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka výše uvedeného dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni viz *elektronický podpis*

Elektronicky podepsáno

.....

Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad