

## DODATEK č. 1 smlouvy o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Vápenná

#### Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc.

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL. M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Roman Brnčal, LL. M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Peter Toul, vedoucí Pobočky Jeseník

Ing. Luděk Augusta, Pobočka Jeseník

Mgr. Radim Kopeček, Pobočka Jeseník

#### Kontaktní údaje:

Tel.:

xxxxx

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;

jesenik.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Společnost 1.Geo – Hanousek**

První společník (reprezentant společnosti): 1.Geo, spol. s r.o.

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

IČO: 01573161

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

IČO: 29186404

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti

za společnost jedná:

Ing. Martin Holinka,

jednatel společnosti 1.Geo, spol. s r.o.

Korespondenční adresa:

Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Tel./Fax: xxxxx

E-mail:

ID DS: mn8tgr2

Bankovní spojení: UniCredit Bank a FIO Bank

Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010

(„Zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

### **Článek I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je **změna termínů plnění** hlavního celku a následujících dílčích částí:

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
6.2.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mino trvalé porosty / v trvalých porostech	30.1.2023	<b>31.08.2023</b>
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	30.6.2023	<b>31.05.2024</b>
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	30.6.2023	<b>31.05.2024</b>
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	30.4.2023	<b>30.04.2024</b>
6.2.7.	Rozbor současného stavu	30.6.2023	<b>30.06.2024</b>
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31.8.2023	<b>15.08.2024</b>
	Přípravné práce	30.9.2023	<b>31.08.2024</b>
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	31.10.2024	<b>31.07.2025</b>
6.3.1.a	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	31.10.2024	<b>31.07.2025</b>
6.3.1.b	DTR liniových dopravních / vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	31.10.2024	<b>31.07.2025</b>
6.3.1.c	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	31.10.2024	<b>31.07.2025</b>
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	30.9.2025	<b>30.06.2026</b>

## **Odůvodnění:**

Důvodem změny termínů výše uvedených dílčích částí a hlavního celku je rozšíření obvodu KoPÚ o pozemky ve vlastnictví Povodí Odry z důvodu dořešení vlastnictví ochranných zdí ve vodním toku. Dále obec a Katastrální pracoviště Jeseník požaduje zahrnout lokalitu na okraji obce Vápenná z důvodu dořešení nesouladů katastrální mapy se skutečným stavem a zároveň tak vyřešit problém, přístupnosti a tvorbou nové DKM. Status pozemků zda budou řešené či neřešené bude upřesněn až po zjištění, zda navazují na společná zařízení vodohodpodářská či cesty a na souhlasu vlastníků s řešením v pozemkové úpravě dle § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb.

Rozšířením obvodu dojde k navýšení geodetických prací, které zhotovitel nemohl očekávat. Upřesnění rozsahu obvodu dojde až po zaměření skutečného stavu a šetření hranic obvodu KoPÚ. Zároveň se zde nachází více objektů pro zaměření polohopisu a to má za následek zpoždění všech navazujících činností.

## **Článek II.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 1600-2021-521101 a č. zhotovitele: 2021466-21Sml00007 uzavřená dne 22.12.2021, nemění.
- 2.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 24.11.2022

V Prostějově 23.11.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Martin Holinka  
jednatel společnosti  
1.Geo, spol. s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy Vápenná

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	<b>5 000,00</b>	45 000,00	30.11.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	472	<b>1 600,00</b>	755 200,00	31.08.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	110	<b>2 900,00</b>	319 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	332	<b>3 000,00</b>	996 000,00	31.05.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	<b>15 000,00</b>	75 000,00	31.05.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	100	<b>2 900,00</b>	290 000,00	30.04.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	582	<b>500,00</b>	291 000,00	30.06.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	582	<b>500,00</b>	291 000,00	15.08.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>3 062 200,00</b>	<b>31.08.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	582	<b>1 100,00</b>	640 200,00	31.07.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	10	<b>2 500,00</b>	25 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	100	<b>800,00</b>	80 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	15	<b>1 000,00</b>	15 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	3	<b>5 000,00</b>	15 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 700	7 700	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 400	4 400	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 650	1 650	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	582	<b>950</b>	552 900	30.06.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>50 000</b>	100 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 000	6 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 650	6 650	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 800	3 800	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 425	1 425	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 459 725,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	582	<b>550,00</b>	320 100,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>320 100,00</b>	<b>xxxxx</b>

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				3 062 200,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 459 725,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				320 100,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>				<b>4 842 025,00</b>	
DPH 21% v Kč				1 016 825,25	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>				<b>5 858 850,25</b>	