

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy 26/2017-504202) uzavřené dne 17. 10. 2017

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Rudoltice u Černíkova“,
(dále jen „**smlouva**“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Domažlice

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Šárka Lišková, odborný referent Pobočky
Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739
E-mail: domazlice.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: **GEO Hrubý spol. s r.o.**

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 21106-381/0100
IČO: 25227751
DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytyčení pozemků: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Při jednání sboru zástupců KoPÚ Rudoltice u Černíkova byl vznesen požadavek na návrh vodohospodářských opatření (dále jen VHO) za účelem zadržení vody v krajině a využití vody z technicky odvodněných pozemků (meliorace). Po vypracování Dokumentace technického řešení (DTR) na VHO vznikly na dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení vícepráce. Dále se objednatel a zhotovitel díla dohodli na posun termínu odevzdání dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení z důvodu zasedání zastupitelstva k.ú. Černíkov, které proběhne až v první polovině března. Plán společných zařízení musí dle § 9 odst. 11 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů schválit zastupitelstvo obce, proto je nezbytně nutné pro zdárné dokončení dílčí části 3.5.1. Plán společných zařízení posun termínu odevzdání na 31. března 2023.
Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěných před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkových úprav jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek a v termínu plnění těchto dílčích částí: 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i. a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i. b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.i. c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla.

| | |
|---|---------------------|
| Původní celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1-3 | 1 422 200 Kč |
| Méněpráce bez DPH | 0 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 69 000 Kč |
| Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku | 1 491 200 Kč |
| DPH 21% | 313 152 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 804 352 Kč |

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
|-------------|--|----|------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | --- | 800 | --- | --- | 31. 3. 2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | + 7 | 5 000 | + 35 000 | --- | 31. 3. 2023 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|------|-------|----------|-----|-------------|
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | + 1 | 1 000 | + 1 000 | --- | 31. 3. 2023 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | + 11 | 3 000 | + 33 000 | --- | 31. 3. 2023 |

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-3 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 22.11.2022
Viz datum v elektronickém podpisu

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

V Plzni dne 22.11.2022
Viz datum v elektronickém podpisu

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk hrubý
jednatel společnosti
GEO Hrubý spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Komplexní pozemková úprava v k.ú. Rudoltice u Černíkova

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|--------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 14 | 3 000 | 42 000 | 30.3.2019 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 205 | 800 | 164 000 | 30.5.2019 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - vícepráce | ha | 17 | 800 | 13 600 | 28. 6. 2019 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - vícepráce | ha | 3 | 2 000 | 6 000 | 30.10.2022 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 82 | 1 300 | 106 600 | 30.7.2019 |
| | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce | 100 bm | 4 | 1 300 | 5 200 | 30. 8. 2019 |
| | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce | 100 bm | 5 | 7 500 | 37 500 | 30.10.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 222 | 500 | 111 000 | 30.10.2019 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 222 | 600 | 133 200 | 30.10.2019 |
| | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce | ha | 5 | 5 500 | 27 500 | 30.11.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 646 600 | 30.11.2022 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 225 | 800 | 180 000 | 31. 3. 2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 14 | 5 000 | 70 000 | |
| | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - vícepráce | ha | 7 | 5 000 | 35 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 28 | 1 000 | 28 000 | |
| | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vícepráce | 100 bm | 1 | 1 000 | 1 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 5 | 3 000 | 15 000 | |
| | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vícepráce | 100 bm | 11 | 3 000 | 33 000 | |

| | | | | | | |
|--|--|--------|-----|------------|---------|---|
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 222 | 1 000 | 222 000 | 31. 1. 2024 |
| | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - vícepráce | ha | 3 | 600 | 1 800 | 31. 1. 2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20 000 | 40 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 625 800 | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 222 | 800 | 177 600 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| | Mapové dílo - vícepráce | ha | 3 | 400 | 1 200 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 178 800 | |
| 3.7. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 20 | 2 000 | 40 000 | do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč | | | | | 40 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 646 600 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 625 800 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 178 800 Kč |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč | 40 000 Kč |
| Celková cena bez DPH v Kč | 1 491 200 Kč |
| DPH 21% v Kč | 313 152 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 1 804 352 Kč |