

DODATEK č. 1

PŘÍKAZNÍ SMLOUVY o obstarání záležitostí příkazce pro stavbu

Realizace opatření KoPÚ k. ú. Měrovice nad Hanou - II. etapa

Příkazce:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**

Adresa:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanen Brnčalem, LL.M. ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov Ing. Václav Závěšický, Pobočka Přerov
Tel.:	xxxxx
E-mail:	prerov.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)
a

Příkazník:

Sídlo:	Družby 1217/24, 769 01 Holešov
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Lajdou
IČO:	07223838
DIČ:	CZ07223838 je plátcem DPH
Zápis v živnostenském rejstříku:	05.02.2020
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-7567980267/0100
Telefon/fax:	xxxxx
e-mail:	
ID DS:	tg7bamq

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně oddíl C vložka 106964.

(dále jen „příkazník“)

Čl. I
Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku (dále jen „dodatek“) je změna předpokládané doby realizace stavby uvedené v Čl. II, odst. 2.2. příkazní smlouvy.

Původně sjednané znění čl. II. Rozsah a obsah předmětu plnění, odstavce 2.2. příkazní smlouvy č. 771-2022-521101, se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

Předpokládaná doba realizace stavby je **12.09.2022 – 30.10.2023**.

Podrobné termíny jsou uvedeny v závazném harmonogramu prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Předmětem dodatku je dále změna odměny příkazníka uvedená v Čl. VI, odst. 6.1. příkazní smlouvy.

Původně sjednané znění čl. VI. Odměna příkazníka a platební podmínky, odstavce 6.1. příkazní smlouvy č. 771-2022-521101, se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností činí

171.000 Kč bez DPH (slovy: sto sedmdesát jeden tisíc korun českých), tj. 206.910 Kč s DPH.

3. Dále dochází ke změně způsobu úhrady odměny příkazníka uvedené v Čl. VI, odst. 6.2. příkazní smlouvy

Rozpis fakturace:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Prostavěnost 2022	85.000 Kč	17.850 Kč	102.850 Kč
Po kolaudaci stavby	86.000 Kč	18.060 Kč	104.060 Kč
Cena celkem	171.000 Kč	35.910 Kč	206.910 Kč

Původně sjednané znění čl. VI. Odměna příkazníka a platební podmínky, odstavce 6.2. příkazní smlouvy č. 771-2022-521101, se tak doplňuje o nové znění následovně:

S ohledem na prostavěnost bude ke dni 30.11.2022 příkazníkem vystavena faktura, a to ve výši 85.000 Kč bez DPH. Konečná faktura bude vystavena po vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.

Odůvodnění:

Důvodem pro změnu termínu realizace stavebních objektů SO 13 – rekonstrukce propustku č. 22, SO 12 – oprava mostu č. 11 a SO 04 – polní cesta VC8 je skutečnost, že doba realizace objektu SO 06 – polní cesta VC9 se protáhla oproti původnímu předpokládanému termínu, a to díky zjištěnému vysokému množství humózních složek v zemině.

Z tohoto důvodu bylo nutné změnit způsob sanace zemní pláně z projektem navrženého vápnění na sanaci kamenivem. Humózní výkopek byl rozprostřen na sousední zemědělsky obhospodařované pozemky.

Realizovaná polní cesta VC9 (SO 06) tvoří zároveň jediný přístup ke SO 13 – rekonstrukce propustku č. 22 a jeden z mála přístupů ke SO 12 – oprava mostu č. 11 a SO 04 – polní cesta VC8.

Harmonogram prací na mostních objektech (SO 13 – rekonstrukce propustku č. 22 a SO 12 oprava mostu č. 11) uvažoval primárně s dokončením výstavby polní cesty VC9, jejíž realizace z výše uvedeného důvodu nebyla dokončena v termínu dle plánovaného harmonogramu.

Na základě prodloužení doby realizace PC VC9, bylo rozhodnuto, že se práce na těchto mostních objektech a PC VC8 přesunou do příštího roku.

Důvodem přesunu realizace PC VC8, mostu 11 a propustku 22 na rok 2023 je eliminace škod, které by mohly vzniknout na rozpracovaných objektech přes zimu a následných vícepracích, které by vznikly. Současně při rozhodnutí bylo přihlédnuto k bezpečnostním rizikům, jež by rozestavěné objekty představovaly.

Změna termínu realizace SO 04 – polní cesta VC8 souvisí se zjištěným vysokým obsahem organických látek v úrovni zemní pláně účelové pozemní komunikace a s omezenou možností rozprostření humózního výkopku na okolní zemědělskou půdu. Uložení humózního výkopku byla písemně dohodnuta se zemědělským subjektem, ale z důvodu dodržení agrotechnických lhůt a osetí půdních bloků nebylo možné provést navezení a rozprostření materiálu na určené pozemky (půdní bloky) v letošním roce.

Tyto dodatečné stavební práce vyžadují i další činnost technického dozoru stavebníka. Termín předání stavby byl posunut z 30.11.2022 na 30.10.2023.

Výše uvedené změny představují nepodstatné změny závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Čl. II **Závěrečná ustanovení**

- 2.1. V ostatních bodech se příkazní smlouva, č. smlouvy příkazce: 771-2022-521101, nemění.
- 2.2. Harmonogram postupu stavebních prací je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku

- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 16.11.2022

V Holešově dne 15.11.2022

(příkazce)

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

(příkazník)

Neotrade group s. r. o.
Ing. Miroslav Lajda
jednatel

Příloha: aktualizovaný harmonogram stavby

Harmonogram realizace stavby

Realizace opatření KoPÚ k. ú. Měrovice nad Hanou - II. Etapa

Stavební objekt	2022				2023											
	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	
SO 04 Polní cesta VC8																
SO 04.1 Dopravní liniová zeleň IP17																
SO 06 Polní cesta VC9																
SO 12 Oprava mostu č. 11																
SO 13 Rekonstrukce propustku č. 22																
SO 13 Rekonstrukce propustku č. II																
VRN																

Termín dokončení stavebních prací 15. 10.2023

Termín dokončení výsadby zeleně 30.11.2022