

DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (NPO)

uzavřený

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
KPÚ pro Kraj Vysočina

Sídlo:
Adresa:
zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
pro Kraj Vysočina
+420 727 957 247
vysočina.kraj@spucr.cz

Tel.:
E-mail:
v technických záležitostech, které nemají
dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně
obsahu příloh je oprávněn jednat:
Tel.:
E-mail:
ID DS:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Ing. Jana Šlejtrová, referentka Pobočky Jihlava
+420 725 352 923
j.slejtrova@spucr.cz
z49per3
ČNB
3723001/0710
01312774
CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
zastoupený: Josefem Ptákem, jednatelem
Tel./fax: XXXXXXXXXXXXX / -----
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
ID DS: erq2bxv
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXX
Tel./fax: XXXXXXXXXXXXX / -----
e-mail: XXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 78-1323180207/0100
IČO: 26071584
DIČ: CZ26071584 (je plátcem DPH)

1/4



Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 28. 7. 2022 na realizaci stavby: **Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 v k.ú. Černíč.**

Čl. I

Zdůvodnění změn

1. Při realizaci rybníka byl zjištěn nesoulad vedení zatrubněné vodoteče určené projektovou dokumentací ke zřízení rybniční stoky. Průběh rybniční stoky bude proveden dle projektové dokumentace, a proto vzniknou vícepráce v podobě zasypání vykopaných tub a následného nového výkopu pro rybniční stoku.
2. Z tohoto důvodu se změní položky č. 7 a 12 a dále vznikne položka č.22a, která nebyla uvedena v nabídkovém rozpočtu. Hodnota těchto víceprací je 39 450,29 Kč bez DPH, to je 47 734,85 Kč s DPH.
3. V projektové dokumentaci bylo navrženo podchycení stávající drenáže, ale meliorace v uvažovaných místech zastížena nebyla, proto nebudou realizovány položky uvedené v příloženém soupisu prací. Hodnota těchto méněprací představuje 184 458,00 Kč bez DPH, to je 223 194,18 Kč s DPH.
4. Při vytyčení odtrubněného toku pod hrází rybníka byl zjištěn nesoulad mezi reálným uložením trub toku a jejich zákresem v projektové dokumentaci.
5. Z těchto důvodů se změní čl. V – Doba plnění.

Čl. II

Změna v Čl. III Cena díla

1. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
2. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	8 406 369,44 Kč.
DPH 21 % činí	1 765 337,58 Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	10 171 707,02 Kč.

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

Čl. III

Změna Čl. V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do: **realizace rybníka: 25. 11. 2022**
realizace polních cest a výsadba zeleně: 21. 11. 2022
2. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
 - c. Termín dokončení realizace rybníka: **25. 11. 2022**
 - d. Termín dokončení polních cest a výsadba zeleně: **21. 11. 2022**
 - e. Termín předání a převzetí díla: **do 5 pracovních dní od vydání kolaudačních souhlasů** (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
3. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

(nelze používat termíny zahájení a dokončení stavebního díla, objektů.)
Uzlové body jsou termíny: dle Stavebního povolení, odsouhlasené požadavky od obce-budoucího vlastníka na splnění termínů, požadavky podle právních předpisů (kácení, ...), odůvodněně požadované termíny od SPÚ ČR, skloubení termínů ve vazbě na nutnost koordinace s jinou stavbou)

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:
(Doplní zhotovitel dle časového harmonogramu postupu prací z nabídky nebo budou prioritně pevně stanoveny Zadavatelem v zadávací dokumentaci VŘ.)

Obecní rybník R1	- termín plnění do: 25. 11. 2022
Vedlejší PC C6 a Doplňková PC C16	- termín plnění do: 21. 11. 2022
Výsadba zeleně	- termín plnění do: 21. 11. 2022

Čl. IV

Změna Čl. XIX Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je položkový rozpočet méněprací
 - b. Přílohou č. 2 tohoto dodatku je položkový rozpočet víceprací
 - c. Přílohou č. 3 tohoto dodatku je závazný týdenní harmonogram postupu prací

2. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.

V Jihlavě dne 10. 11. 2022

V Chýnově dne 10. 11. 2022

.....

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....

Josef Pták
jednatel společnosti
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY,
s.r.o.

Za správnost:

.....

Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státního pozemkového úřadu

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.3 - méněpráce trativody	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		08.11.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	-184 458,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		-184 458,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH -184 458,00																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-184 458,00</td> <td>-38 736,18</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">-223 194,18</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-184 458,00	-38 736,18	Cena s DPH		-223 194,18	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-184 458,00	-38 736,18														
Cena s DPH		-223 194,18															
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.3 - méněpráce trativody

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	-184 458,00	-184 458,00	0,000	0,000
1	Zemní práce	0,00	-42 504,00	-42 504,00	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	-96 360,00	-96 360,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	-45 594,00	-45 594,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	-184 458,00	-184 458,00	0,000	0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.2 - změna vedení trubního toku v zátopě	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		08.11.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	39 449,24	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		39 449,24	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 39 449,24																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>39 449,24</td> <td>8 284,34</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">47 733,58</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	39 449,24	8 284,34	Cena s DPH		47 733,58	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	39 449,24	8 284,34														
Cena s DPH		47 733,58															
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.2 - změna vedení trubního toku v zátopě

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	39 449,24	39 449,24	0,000	0,000
1	Zemní práce	0,00	39 449,24	39 449,24	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	39 449,24	39 449,24	0,000	0,000

