

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Václavice u Hrádku nad Nisou
Sp. značka / č.j.:	SP5258/2022-541100 / SPU 414532/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Václavice u Hrádku nad Nisou, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Komplexní pozemkové úpravy budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Václavice u Hrádku nad Nisou, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je 1 477 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 5 986 735, 00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	5 986 735,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

Nabídka č. 2

Společný název dodavatelů:	PROJEKCE & AREA G.K. spol. s r.o.
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	7 867 375,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

Nabídka č. 3

Společný název dodavatelů:	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
Nabídková cena bez DPH:	11 564 500,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	8 136 300,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	10 375 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	7 066 900,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2 - „Délka záruční lhůty (60 – 96 měsíců)“: 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele AGROPLAN, spol. s r.o., IČO 48110141 je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka se v hodnocení umístila jako první v pořadí nabídek a splňuje všechny požadavky na prokázání kvalifikace, které Zadavatel uvedl v čl. 5., 6, 7. a 8. zadávací dokumentace. Vyhovuje také všem zákonným požadavkům a ostatním požadavkům na obsah nabídek, které si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky je vyloučeno její rozdělení na části. Je třeba zachovat kontinuitu jednotlivých spolu úzce souvisejících dílčích částí předmětu veřejné zakázky.

V Liberci dne 09. 11. 2022

.....
Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj