

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Malá Roudka a v k. ú. Skočova Lhota</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP3273/2022-523101 / SPU 409214/2022
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálních územích Malá Roudka a Skočova Lhota, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvách činí:

**4 139 850,00 Kč bez DPH**

5 009 218,50 Kč vč. DPH

z toho smlouva KoPÚ Malá Roudka

1 847 650,00 Kč bez DPH

2 235 656,50 Kč vč. DPH

z toho smlouva KoPÚ Skočova Lhota

2 292 200,00 Kč bez DPH

2 773 562,00 Kč vč. DPH

#### 4. Účastníci zadávacího řízení:

##### Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH (Kč):	4 973 750,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	6 018 237,50
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců

##### Nabídka č. 2

Obchodní firma/název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH (Kč):	5 276 600,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	6 384 686,00
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců

##### Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH (Kč):	7 524 530,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	9 104 681,30
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců

#### Nabídka č. 4 (společná nabídka)

Obchodní firma/ název:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
a	
Obchodní firma/ název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH (Kč):	4 139 850,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	5 009 218,50
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců

#### Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH (Kč):	5 813 250,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	7 034 032,50
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců

#### Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH (Kč):	4 925 200,00
Nabídková cena včetně DPH (Kč):	5 959 492,00

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: 1. nabídková cena bez DPH 2. záruční doba: 192 měsíců
---	--

## 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatelé, kteří podali společnou nabídku:

Obchodní firma/ název:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
a	
Obchodní firma/ název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567179

### Odůvodnění výběru:

Vybraní dodavatelé, kteří podali společnou nabídku, splnili všechny podmínky zadávacího řízení a jejich nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH váha 90%

Kritérium hodnocení č. 2: Záruka za jakost (délka v měsících) váha 10%

## **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Bez poddodavatelů.

## **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

## **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

## **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

## **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Veřejná zakázka nebyla v rámci jednoho zadávacího řízení rozdělena na části. Řešená katastrální území spolu sousedí, navazují na sebe, náleží k jedné obci. Z důvodu návaznosti řešení věcných a funkčních souvislostí je nezbytné, aby dílo provedl jeden dodavatel.

V Brně dne 3. 11. 2022

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj