

# Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 1042-2014-514101 ze dne 17.10.2014 na vypracování návrhů

## „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pěkov a Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hony“

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. SMLUVNÍ STRANY:

#### 1. Objednatel :

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

Adresa:

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro KH kraj

**V technických záležitostech oprávnění jednat:** Ing. Štěpán Melichar, vedoucí Pobočky Náchod

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka,

**Číslo účtu:**

3723001/0710

**IČ/DIČ**

01312774/ není plátcem DPH

a

#### 2.

**Zhotovitel :**

**GEOVAP, spol. s r.o.**

**Adresa:**

Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice

**Zastoupený:**

Ing. Pavlem Cimpl, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Pavel Cimpl, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** 

**Bankovní spojení:**

Česká spořitelna, a.s.

**Číslo účtu**


2020870109/2600

**IČ / DIČ :**

15049248 / CZ15049248

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Hradec Králové, C.234.

### II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 4 této smlouvy o dílo jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. 1042-2014-514101 ze dne 17.10.2014 (ve znění dodatků č.1, 2 a 3), resp. v přílohách 1a) – KoPÚ Pěkov a 1b) – KoPÚ Hony.
3. Ve smyslu vzájemného projednání tímto dochází ke změně měrných jednotek níže uvedených fakturačních celků dle skutečně provedeného nebo předpokládaného plnění (méně prací).
4. Z důvodu personální změny na Státním pozemkovém úřadu – Pobočka Náchod, dochází ke změně osoby oprávněné jednat v technických záležitostech.  se nahrazuje Ing. Štěpánem Melicharem.
5. Na základě zjištěného skutečného rozsahu a provedeného zjištění průběhu hranic se upravují počty měrných jednotek v k.ú. Pěkov a v k.ú. Hony.

**KoPÚ Pěkov** (dle přílohy č. 1a)

**Původní počet měrných jednotek**

1.	Přípravné práce		Původní počet MJ	Změna	Nový počet MJ	Cena za MJ	Změna ceny
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	555	-6	549	100	-600,00
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a hranic obcí, provést stabilizaci dle vyhl. č. 357/2013 Sb. §91, §92	100 bm	210	-2	208	800	-1.600,00
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace	100 bm	100	-87	13	800	-69.600,00
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	555	-6	549	200	-1.200,00
2.	Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	555	-6	549	400	-2.400,00
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	150	-90	60	100	-9.000,00
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	550	-1	549	500	-500,00

**KoPÚ Pěkov - rozdíl**

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	- 73 000,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	- 11 900,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	0,- Kč
Celková cena bez DPH	- 111 900,- Kč
DPH 21%	- 17 829,- Kč
Celková cena včetně DPH	- 102 729,- Kč

**KoPÚ Hony – dle Přílohy č. 1b)**
**Původní počet měrných jednotek**

1.	Přípravné práce		Původní počet MJ	Změna	Nový počet MJ	Cena za MJ	Změna ceny
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	90	-4	86	200	-800,00
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a hranic obcí, provést stabilizaci dle vyhl. č. 357/2013 Sb. §91, §92	100 bm	75	-3	72	800	-2.400,00
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace	100 bm	30	-30	0	800	-24.000,00
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	90	-4	86	300	-1.200,00
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	90	-4	86	500	-2.000,00
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	50	-23	27	100	-2.300,00
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	87	-1	86	600	-600,00
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>						
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	60	-45	15	300	-13.500,00
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	90	-4	86	350	-1.400,00

**KoPÚ Hony - rozdíl**

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	- 28 400,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	- 4 900,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	- 14 900,- Kč
Celková cena bez DPH	- 48 200,- Kč
DPH 21%	-10 122,- Kč
Celková cena včetně DPH	- 58 322,- Kč

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy (položkové výkazy činností) Příloha č. 1a) a Příloha č. 1b) .

Celková změna díla za obě k.ú.

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	-101.400,00
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	-16.800,00
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	-14.900,00
Celková cena bez DPH	-133.100,00
DPH 21%	-27.951,00
Celková cena včetně DPH	-161.051,00

Původní celková cena díla bez DPH činí 1 781 990,- Kč.

Celková změna hodnoty závazku oproti původní smlouvě o dílo činí 133 100,- Kč bez DPH, tj. 7,47 % původní hodnoty závazku. Jedná se o nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### III. Současně dochází ke změně článku VII. (Cena za provedení díla), bodu 7.1. smlouvy o dílo, a to takto :

KoPÚ Pěkov

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	645 790,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	535 100,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	171 000,- Kč
Celková cena bez DPH	1 351 890,- Kč
DPH 21%	283 897,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 635 787,- Kč

KoPÚ Hony

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	154 100,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	108 300,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	34 600,- Kč
Celková cena bez DPH	297 000,- Kč
DPH 21%	62 370,- Kč
Celková cena včetně DPH	359 370,- Kč

Cekem za k.ú. Pěkov a k.ú. Hony (součet obou k.ú.)

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	799 890,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	643 400,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	205 600,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 648 890,- Kč</b>
DPH 21%	346 266,90 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>1 995 156,90 Kč</b>

#### **IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ujednání původní SOD a dodatků č. 1, 2 a 3, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne



**Ing. Petr Lázňovský**  
Ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj

V Pardubicích dne



**Ing. Pavel Cimpl**  
jednatel společnosti

#### **Přílohy:**

Položkový výkaz činností – KoPÚ Pěkov, Dodatek č.4

Položkový výkaz činností – KoPÚ Hony, Dodatek č.4



## Příloha č. 1a ke SoD - KoPÚ Pěkov, Dodatek č.4

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení <sup>1)</sup>
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	549	100	54 900	17.12.2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	ha	633	30	18 990	17.3.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	ha	633	100	63 300	
1.3.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ, včetně liniových staveb	ha	555	400	222 000	17.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a hranic obcí, provést stabilizaci dle vyhl. č. 357/2013 Sb. §91, §92	100 bm	208	800	166 400	17.12.2015
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace	100 bm	13	800	10 400	17.12.2015
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	549	200	109 800	17.4.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>645 790</b>	
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	549	400	219 600	17.8.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ	ha	50	300	15 000	17.8.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	60	100	6 000	17.8.2016
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	549	500	274 500	31.8.2017
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	31.10.2017
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>535 100</b>	
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	200	300	60 000	do 18 měsíců od zápisu do KN
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	555	200	111 000	do 2 měsíců od výzvy zadavatele
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč</b>					<b>171 000</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	645 790 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	535 100 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	171 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 351 890 Kč</b>
DPH 21% v Kč	283 897 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 635 787 Kč</b>

<sup>1)</sup>Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Hradci Králové dne

V Pardubicích dne

Za objednatele:



Ing. Petr Lázňovský  
Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Královéhradecký kraj

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Cimpl  
jednatel GEOVAP, spol. s r.o.



## Příloha č. 1b ke SoD - KoPÚ Hony, Dodatek č.4

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	86	200	17 200	17.12.2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	ha	100	30	3 000	17.3.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	ha	100	100	10 000	
1.3.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ, včetně liniových staveb	ha	90	450	40 500	17.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a hranic obcí, provést stabilizaci dle vyhl. č. 357/2013 Sb. §91, §92	100 bm	72	800	57 600	17.12.2015
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace	100 bm	0	800	0	17.12.2015
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	86	300	25 800	17.4.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>154 100</b>	
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	86	500	43 000	17.8.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ	ha	10	300	3 000	17.8.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	27	100	2 700	17.8.2016
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	86	600	51 600	31.8.2017
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	4 000	8 000	31.10.2017
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>108 300</b>	
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	15	300	4 500	do 18 měsíců od zápisu do KN
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	86	350	30 100	do 2 měsíců od výzvy zadavatele
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč</b>					<b>34 600</b>	



<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	154 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	108 300 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	34 600 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>297 000 Kč</b>
DPH 21% v Kč	62 370 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>359 370 Kč</b>

V Hradci Králové dne

V Pardubicích dne

Za objednatele:



.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
 Královéhradecký kraj

Za zhotovitele:



.....  
 Ing. Pavel Cimpl  
 jednatel GEOVAP, spol. s r.o.

