

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 1234-2021-523101

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Renata Číhalová,  
ředitelka KPÚ pro JMK  
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK  
V technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Krámpf, vedoucí Pobočky Vyškov  
Ing. Anita Urbanková, odborný rada Pobočky Vyškov  
Adresa: Palánek 250/1, 682 01 Vyškov  
Tel. 724 913 207 Ing. Krámpf  
724 155 478 Ing. Urbanková  
E-mail: [vyskov.pk@spucr.cz](mailto:vyskov.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **GEOREAL spol. s r. o.**  
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň  
Zastoupený: Martinem Vondráčkem, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel  
V technických záležitostech oprávněna jednat: xxx  
Tel.: xxx / xxx  
E-mail: [xxx](mailto:xxx)  
ID DS: s85762s  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 0720092329 / 0800  
IČO: 40527514  
DIČ: CZ40527514  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“).

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hodějice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem 20., odst. 20.2 smlouvy ze dne 7.9.2021 upravuje rozsah u níže uvedené dílčí části fakturačního celku přípravných prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

I.

Vzhledem k personálním změnám na straně Objednatele se stanoví následující:

Osobami oprávněnými jednat v technických záležitostech jsou Ing. Jiří Krampel, vedoucí Pobočky Vyškov a Ing. Anita Urbanková, odborný rada Pobočky Vyškov.

II.

**6.2. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“**

dílčí části

6.2.4. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

počet MJ (**100bm**) se zvyšuje ze 66 na **95**.

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

počet MJ (**100bm**) se snižuje z 65 na **9**.

6.2.7. Rozbor současného stavu

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 780 na **778**.

6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 780 na **778**.

**6.3. Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**

dílčí části

6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 780 na **778**.

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle §11 odst. 1 Zákona

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 780 na **778**.

**6.4. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 780 na **778**.

**Celková cena díla se tím snižuje o 600,00 Kč bez DPH, tj. o 726,00 Kč včetně 21 % DPH.**  
Celková cena díla tedy činí 2.944.800,00 Kč bez DPH.

Důvodem změny, respektive snížení počtu MJ, je skutečnost zjištěná měřením přímo v terénu.

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností

V Brně dne: 3.11.2022

V Plzni dne: 2.11.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Renata Číhalová

ředitelka KPÚ pro JmK

---

Martin Vodráček

jednatel

Za správnost vyhotovení : Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hodějice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	34	1 500	51 000,00	11/2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	760	600	456 000,00	11/2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 200	24 000,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	0,00	x
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	95	4 000	380 000,00	01/2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	9	2 000	18 000,00	01/2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	82	500	41 000,00	01/2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	778	200	155 600,00	04/2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	778	200	155 600,00	06/2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 287 200,00</b>	<b>06/2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	778	600	466 800,00	03/2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	32	1 200	38 400,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	38	1 000	38 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	19	1 000	19 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	10 000	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 200	4 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 400	2 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	900	900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	778	1 000	778 000,00	03/2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 000	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 000	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 000	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 424 200,00</b>	
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	778	300	233 400,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>233 400,00</b>	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 287 200,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 424 200,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				233 400,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 944 800,00</b>	
DPH 21 % v Kč					618 408,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 563 208,00</b>	