

Číslo smlouvy objednatele 505-2019-514101

Číslo smlouvy zhotovitele 8374 19 1359

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Prosečné

## DODATEK č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO č. 505-2019-514101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové  
Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského  
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj  
Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Královéhradecký kraj  
Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov  
Bc. Kateřina Křečková, DiS., Pobočka Trutnov  
Horská 5, 541 01 Trutnov  
+420 606 689 085  
trutnov.pk@spucr.cz  
z49per3  
ČNB  
3723001/0710  
01312774  
CZ01312774 - není plátce DPH

a

#### Zhotovitel:

„Společnost Ekomonitor + SELLA  
+ Geodetales Chrudim - KoPÚ Prosečné“

#### Člen sdružení č. 1 – vedoucí společník

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel./Fax:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1036

#### Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

Ing. Josefem Drahokoupilem a Mgr. Pavlem  
Vančurou – jednatelé společnosti

Ing. Josef Drahokoupil a Mgr. Pavel Vančura

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

3v8a5db

ČSOB Chrudim

272199033/0300

15053695

CZ15053695

**Člen sdružení č. 2 SELLA & AGRETA s.r.o.**

Sídlo: Masarykova 620, 565 01 Choceň  
Zastoupený: Ing. Milanem Petrem – jednatelem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Petr  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: ye3zqrq  
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Choceň  
Číslo účtu: 271258410247/0100  
IČO: 25935721  
DIČ: CZ25935721  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15896

**Člen sdružení č. 3 Geodetales Chrudim s.r.o.**

Sídlo: K Májovu 1262, 537 01 Chrudim  
Zastoupený: Ing. Alešem Kubátem, PaDr. Jiřím Pokorným  
– jednatele společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Aleš Kubát  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: 7ec75hx  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Chrudim  
Číslo účtu: 1226873318/0800  
IČO: 27545857  
DIČ: CZ27545857  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Okresní soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 25283

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Tímto dodatkem č. 5 se mění smlouva o dílo č. 505-2019-514101 ve znění dodatku č. 1 – 4 a její příloha č. 1, která je uzavřená na vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Prosečné a v navazující části katastrálního území Arnultovice (dále jen KoPÚ Prosečné).

**Čl. I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 505-2019-514101 na vypracování návrhu KoPÚ Prosečné je změna smluvních termínů odevzdání dílčích částí díla **3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) a 3.5.2.**

Dílčí část	Název etapy	původní smluvní termín	nově stanovený termín
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení		
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	31.10.2022	<b>30.3.2024</b>
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.6.2024	<b>30.11.2024</b>

#### **Odůvodnění uzavření dodatku č. 5 ke SOD č. 505-2019-514101:**

Zhotovitel požádal pod č.j. SPÚ 364997/2022 o prodloužení termínu plnění Smlouvy o dílo č. 505-2019-514101 ke KoPÚ Prosečné, týkající se výše uvedených dílčích částí díla dle položkového výkazu činnosti.

Důvodem požadovaného prodloužení termínu je dosavadní nemožnost nalezení souhlasu s řešením nové varianty trasy polní cesty, limitované složitým reliéfem území, napojením na existující most přes tok Malého Labe a negativním stanoviskem vlastníků pozemků, přes které původní trasa cesty je vedena. Veškeré navržené varianty se ukázaly jako neřešitelné a bez následného vyřešení nesouhlasu vlastníka pozemku v trase cesty, nelze dořešit přístup na zemědělské pozemky v předmětné lokalitě a tím i návrh PSZ jako celek.

S ohledem na výše popsané skutečnosti, které nemohl zhotovitel předvídat, se rozhodl objednatel žádosti zhotovitele o prodloužení termínu vyhovět o adekvátní dobu 5 měsíců, s předpokladem úspěšného dořešení ve vazbě na vydání rozhodnutí silničního úřadu města Vrchlabí.

## **Čl. II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31.10.2022

V Chrudimi dne 26.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
Pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil  
jednatelé společnosti Vodní zdroje  
Ekomonitor s.r.o  
ved. spol. Společnost Ekomonitor + SELLA  
+ Geodetales Chrudim – KoPÚ Prosečné  
(na základě plné moci)

Příloha: Položkový výkaz činností – Příloha č.1 k Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo – KoPÚ Prosečné

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ve znění Dodatku č.5 Smlouvy o dílo č. 505-2019-514101 - KoPÚ Prosečné

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	<b>3 500</b>	21 000	28.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	444	<b>800</b>	355 200	31.8.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	29	<b>1 000</b>	29 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	11	<b>1 000</b>	11 000	31.8.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	24	<b>2 000</b>	48 000	31.8.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	346	<b>2 000</b>	692 000	15.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	10	<b>2 000</b>	20 000	15.11.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	<b>3 000</b>	12 000	30.06.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	<b>400</b>	189 200	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	470	<b>380</b>	178 600	28.02.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 556 000	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	469	<b>775</b>	363 475	<b>31.3.2024</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	469	<b>370</b>	173 530	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	<b>670</b>	50 250	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	<b>880</b>	26 400	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	469	<b>760</b>	356 440	<b>30.11.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	<b>15 915</b>	47 745	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 017 840	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	470	430	202 100	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					202 100	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 556 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 017 840 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	202 100 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 775 940 Kč</b>
DPH 21% v Kč	582 947 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 358 887 Kč</b>

V Hradci Králové dne 31.10.2022

V Chrudimi dne 26.10.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Ing. Petr Lázňovský

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
ved spol. "Společnost Ekomonitor + SELLA + Geodetales Chrudim -  
KoPÚ Prosečné" (na základě plné moci - smlouva o společnosti