



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018








uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Ivana Zdvořáková, odborný rada Pobočky Litoměřice
<b>Adresa:</b>	Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
<b>Telefon:</b>	727 956 765
<b>E-mail :</b>	i.zdvorakova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Společná nabídka :</b>	Reprezentant společnosti:
<b>Zhotovitel:</b>	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	jednatel Ing. Zbyňkem Řezníkem

<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	74f75k9
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a.s., Praha 10
<b>Číslo účtu:</b>	51-3715620207/0100
<b>IČO:</b>	26695103
<b>DIČ:</b>	CZ26695103
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	
	Člen společnosti:
<b>Zhotovitel:</b>	GEOS Litoměřice s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail:</b>	
<b>ID DS:</b>	9vjhm85
<b>IČO:</b>	06035159
<b>DIČ:</b>	CZ06035159
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo:

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

### 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla přípravných a návrhových prací

Pro návrh plánu společných zařízení, pro zpřístupnění pozemků byl rozšířen obvod pozemkové úpravy do navazujících částí k. ú. Křešice u Litoměřic a k. ú. Hrušovany. V k. ú. Křešice u Litoměřic pro polní cestu VC 6-R a v k. ú. Hrušovany pro polní cestu VC 38. Vzhledem k rozšíření obvodu dochází u přípravných prací v dílčí části 3.4.3. „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl.

č. 357/2013 Sb.“ na základě provedené skutečné změny obvodu pozemkové úpravy, ke změně počtu MJ, kdy se původních 142 MJ navyšuje o 5 MJ. Uvedených 142 MJ bylo již v roce 2019 fakturováno a uhrazeno.

Uvedenou změnou obvodu KoPÚ dochází také ke změně počtu MJ u návrhových prací dílčích částí 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně navazujících dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) a dále 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 3.6. Mapové dílo.

U dílčích částí 3.5.1. a 3.5.2 se původních 384 MJ navyšuje o 7 MJ, tj. na 391 MJ. Počet MJ u dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) byl zpřesněn vypracováním Plánu společných zařízení. U hlavního celku 3.6. Mapové dílo se původních 384 MJ navyšuje o 7 MJ (pozemky řešené dle § 2 Zákona) a o 2 MJ (pozemky neřešené dle § 2 Zákona), tj. na 393 MJ.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem podána žádost na změnu počtu MJ, která je evidována objednatelem pod č. j. SPU 371496/2022 ze dne 05. 10. 2022. Před podáním žádosti byla smluvními stranami odsouhlasena a dohodnuta změna počtu měrných jednotek výše uvedené části díla.

1.2. Ve Smlouvě o dílo č. 907-2018-50101, respektive v její příloze, tak dochází k následující změně ceny:

a) Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	142	3 500	497 000	15.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 600	0	15.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 6)	100 bm	14	4 600	64 400	27.5.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	15.11.2019
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	890	341 760	30.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	820	9 840	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	130	510	66 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	384	690	264 960	<b>30.11.2023</b>
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	384	850	326 400	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>

b) Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	142	3 500	497 000	15.11.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 7)	100 bm	5	3 500	17 500	30.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 600	0	15.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 6)	100 bm	14	4 600	64 400	27.5.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	15.11.2019
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	391	890	347 990	30.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	52	820	42 640	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	61	510	31 110	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	820	820	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	391	690	269 790	30.11.2023
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	393	850	334 050	do 3 měsíců od výzvy objednatele

1.3. V článku VI. odst. 6.1. Rekapitulace ceny se ceny upravují následovně:

a) Původní znění:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 391 940,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	705 160,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	326 400,- Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 423 500,- Kč</b>
DPH 21%	508 935,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 932 435,- Kč</b>

b) Nové znění:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 409 440,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	702 350,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	334 050,- Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 445 840,- Kč</b>
DPH 21%	513 626,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 959 466,- Kč</b>

## Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 7 je nedílnou součástí smlouvy č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018, pro zpracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Polepy.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Ostatní ujednání původní Smlouvy o dílo ve znění dodatků 1 až 6 se nemění.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 7 přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 7 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 26.10.2022

V Praze dne 25.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

---

Ing. Zbyněk Řezník  
jednatel, Geodetická kancelář Nedoma &  
Řezník, s.r.o.

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 7 - KoPÚ v k. ú. Polepy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	1 050	11 550	15.1.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	2 400	2 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	337	980	330 260	15.4.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	45	1 250	56 250	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	142	3 500	497 000	15.11.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (dodatek č. 7)	100 bm	5	3 500	17 500	30.10.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 600	0	15.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 6)	100 bm	14	4 600	64 400	27.5.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	15.11.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	384	520	199 680	15.12.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	384	600	230 400	20.2.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 409 440	<b>27.5.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	391	890	347 990	30.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	52	820	42 640	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	61	510	31 110	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	820	820	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	391	690	269 790	<b>30.11.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					702 350	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	393	850	334 050	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					334 050	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						1 409 440 Kč

2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	702 350 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	334 050 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 445 840 Kč</b>
DPH 21% v Kč	513 626 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 959 466 Kč</b>

V Teplicích dne 26.10.2022

V Praze dne 25.10.2022

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Zbyněk Řezník

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník s.r.o.