

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bořetice u Kolína a Kouřim <i>část 2: KoPÚ Kouřim</i>
Sp. značka / č.j.:	SP8023/2022-537101 / SPU 396344/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Kouřim, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4.588.575 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	8.243.300 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9.974.393 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	GEPARD s. r. o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	8.420.200 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10.188.422 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s. r. o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
a	
Obchodní firma:	GEOS Litoměřice, s. r. o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Nabídková cena bez DPH:	5.870.870 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.103.752,70 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	6.329.100 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7.658.211 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AREA G. K. spol. s r. o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654
Nabídková cena bez DPH:	4.588.575 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	5.552.175,75 Kč
Délka záruční doby:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s. r. o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103
a	
Obchodní firma:	GEOS Litoměřice, s. r. o.
Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	06035159
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
V nabídce výše uvedeného účastníka zadávacího řízení byl překročen limit u položky 6.3.2 h) iii) a u položky 6.3.5 iii).	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	AREA G. K. spol. s r. o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
Jméno a příjmení:	Ing. Jindřich Jíra
Sídlo:	395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka byla rozdělena na části.

V Praze dne 24. 10. 2022

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha