

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 32/2017-537100 ze dne 29. 8. 2017
číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 1229-2017-537212
KoPÚ v k. ú. Porešín

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.
m. Praha
Sídlo: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupen: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat: Martin Šrámek, vrchní referent Pobočky Příbram
Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř
Telefon: XXXXX
E-mail: pribram.pk@spucr.cz, m.sramek@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel (reprezentant): AREA G. K. spol. s r.o., reprezentant
společného plnění závazku AREA G.K.
a Ing. Jan Hoška
Sídlo: U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Zastoupen: Milanem Novým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Milan Nový, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX
Telefon: XXXXX
E-mail: XXXXX
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-4040960207/0100
IČO: 25094459
DIČ: CZ25094459
ID DS: jjem6ry
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném: Městským soudem v Praze, C 49143
Zhotovitel (podal nabídku společně): Ing. Jan Hoška
Sídlo: XXXXX, 377 01 Jindřichův Hradec
IČO: 13498967
DIČ: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za geodetické práce: XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy o dílo číslo objednatele: 32/2017-537100 ze dne 29. 8. 2017 včetně jejich dodatků a na základě záznamu ze dne 18.11.2020 o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek dle smlouvy o dílo č. 32/2017-537100 a dle ustanovení čl. VI., odst. 6.2. smlouvy o dílo číslo objednatele: 32/2017-537100, s přihlédnutím k čl. 6. Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č.7 ze dne 24.6.2020 (účinnost od 1.7.2020) a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek

Změna byla odsouhlasena dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 4.12.2020 pod č.j. SPU 442039/2020 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 7.12.2020 pod č.j. 826/2020).

III.

Snížení počtu měrných jednotek reaguje na změnu, která nastala na základě skutečnosti, že se v plánu společných zařízení v předmětném katastrálním území nenavrhuje žádné vodohospodářské opatření (podrobně viz záznam ze dne 18.11.2020).

Potřeba změny počtu měrných jednotek vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Ke změně závazku dochází v odstavci 6.1., čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 32/2017-537100 a v dílčí části **3.5.i.c)** „Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Porešín“ pro KoPÚ v katastrálním území Porešín takto:

a) **odstavec 6.1.**, čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 32/2017-537100:

Článek VI.

Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	669 800,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	353 650,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	99 500,00 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	50 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 172 950,00 Kč
DPH 21%	246 319,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 419 269,50 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) **příloha č. 1 SoD** „Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Porešín“
dílčí část 3.5.i.c) :

„Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb
PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami“

(z 5 MJ na 0 MJ)

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 32/2017-537100 ze dne 29. 8. 2017 zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 3 tvoří záznam ze dne 18.11.2020 o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek a položkový výkaz činností.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 14. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Milan Nový
reprezentant společného plnění závazku
AREA G.K. a Ing. Jan Hoška

Příloha:

1. Položkový výkaz činností
2. Záznam ze dne 18.11.2020

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Porešín

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	2	800,00	1 600,00	30.4.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	1 200,00	12 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	134	850,00	113 900,00	30.10.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	66	850,00	56 100,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	57	1 400,00	79 800,00	30.4.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	206	1 200,00	247 200,00	31.7.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	199	300,00	59 700,00	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	199	500,00	99 500,00	31.1.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					669 800,00	do 28.2.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	199	800,00	159 200,00	31.10.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	199	150,00	29 850,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	300,00	9 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	800,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	136	1 100,00	149 600,00	31.10.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	2 000,00	6 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					353 650,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	199	500,00	99 500,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					99 500,00	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	1000,00	50 000,00	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					50 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	669 800,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	353 650,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	99 500,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	50 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 172 950,00 Kč
DPH 21% v Kč	246 319,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 419 269,50 Kč

V Praze dne 14. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

Milan Nový, reprezentant společného plnění závazku AREA G.K. a Ing. Jan Hoška

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Příbram
Poštovní 4, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram

ZÁZNAM

o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek dle smlouvy o dílo č. 32/2017-537100 ze dne 29.8.2017, číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram 1229-2017-537212

V rámci realizace KoPÚ v kat. území Porešín, která je prováděna dle smlouvy o dílo č. 32/2017-537100 ze dne 29.8.2017, dochází ke snížení počtu měrných jednotek (MJ) v etapě 3.5.i.c) – potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 5 MJ a 0 MJ vzhledem k tomu, že v předmětném kat. území se vodohospodářská opatření nenavrhují.

Na základě bodu 5. Informace Ústředního pozemkového úřadu č. 4/2010 č.j. 9722/2010-13300 ze dne 22.3.2010 se sepisuje tento záznam o rozhodnutí nerealizovat:

- 5 MJ v etapě 3.5.i.c) – potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Tento záznam bude součástí dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 32/2017-537100.

V Příbrami 18.11.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Helena Kovářová
vedoucí Pobočky Příbram

Milan Nový
jednatel AREA G.K. spol. s r.o.