

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (NPO)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Adresa: Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou
KPÚ pro Kraj Vysočina
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ
pro Kraj Vysočina
Tel.: +420 727 957 247
E-mail: vysocina.kraj@spucr.cz
v technických záležitostech, které nemají
dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně
obsahu příloh je oprávněn jednat: Ing. Jana Šlejtrová, referentka Pobočky Jihlava
Tel.: +420 725 352 923
E-mail: j.slejtrova@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
zastoupený: Josefem Ptákem, jednatelem
Tel./fax: XXXXXXXXXX / -----
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID DS: erq2bxv
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel./fax: XXXXXXXXXX / -----
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 78-1323180207/0100



IČO: 26071584
DIČ: CZ26071584 (je plátcem DPH)

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191.

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 28. 7. 2022 na realizaci stavby: **Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 v k.ú. Černíč.**

Čl. I

Zdůvodnění změn

1. Při realizaci polní cesty C6 byla zjištěna dostatečně únosná pláň. Z tohoto důvodu není potřebné realizovat v projektové dokumentaci navrhovanou sanaci podloží vápněním a pokládkou geotextilie.
2. Z tohoto důvodu nebudou realizovány položky č. 16, 17 a 18, uvedené v příloženém soupisu prací. Hodnota těchto méněprací představuje 233 955,00 Kč bez DPH, to je 283 085, 55 Kč s DPH.
3. U polní cesty C6 byla na základě posouzení současného stavu navržena změna konstrukční skladby, kde dojde k opačnému uložení posledních dvou konstrukčních vrstev, než bylo navrženo v projektové dokumentaci.
4. Dále zhotovitel upozornil na chybějící položku v rozpočtu – nákup zeminy vhodné do tělesa hráze. Nákup chybějící zeminy je nezbytný v množství 50 % objemu hráze.
5. Z tohoto důvodu vznikne nová položka – nákup zeminy pro stavbu hráze rybníka, která nebyla uvedena v nabídkovém rozpočtu. Hodnota těchto víceprací je 373 373, 35 Kč bez DPH, to je 451 781,75 Kč s DPH.
Celková hodnota ceny díla se navýší o 139 418,35 Kč bez DPH, to je 168 696,20 Kč s DPH.
6. Na základě vyhotoveného Protokolu o zkoušce č. 22-011/15/CB/22/PS bylo doporučeno zeminu ze zemníku v zátopě před ukládáním a hutněním nechat před hutněním proschnout. Z tohoto důvodu dochází ke změně čl. V – Doba plnění.

Čl. II

Změna v Čl. III Cena díla

1. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
2. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	8 551 377,15 Kč.
DPH 21 % činí	1 795 789,20 Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	10 347 166,35 Kč.

Čl. III

Změna v Čl. V Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do: **realizace rybníka a polních cest: 21. 10. 2022**
výsadba zeleně: 27. 10. 2022
2. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
 - a. Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
 - b. Termín zahájení stavebních prací: **do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
 - c. Termín dokončení stavebních prací: **21. 10. 2022**
 - d. Termín dokončení výsadby zeleně: **27. 10. 2022**
 - e. Termín předání a převzetí díla: **do 5 pracovních dní od vydání kolaudačních souhlasů** (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
3. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

(nelze používat termíny zahájení a dokončení stavebního díla, objektů.)
Uzlové body jsou termíny: dle Stavebního povolení, odsouhlasené požadavky od obce-budoucího vlastníka na splnění termínů, požadavky podle právních předpisů (kácení, ...), odůvodněně požadované termíny od SPÚ ČR, skloubení termínů ve vazbě na nutnost koordinace s jinou stavbou)

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:
(Doplňí zhotovitel dle časového harmonogramu postupu prací z nabídky nebo budou prioritně pevně stanoveny Zadavatelem v zadávací dokumentaci VŘ.)

Obecní rybník R1	- termín plnění do: 21.10.2022
Vedlejší PC C6 a Doplňková PC C16	- termín plnění do: 21.10.2022
Výsadba zeleně	- termín plnění do: 27.10.2022

Čl. IV

Změna Čl. XIX Závěrečná ustanovení

1. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu NPO, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
2. Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je závazný týdenní harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový rozpočet méněprací
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový rozpočet víceprací

3. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastního dodatku má přednost znění dodatku.

V Jihlavě dne 13. 10. 2022

V Chýnově dne 13. 10. 2022

.....

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

.....

Josef Pták
jednatel společnosti
DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY,
s.r.o.

Za správnost:

.....

Ing. Jaroslav Čermák
vedoucí Pobočky Jihlava
Státního pozemkového úřadu

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16-méněpráce C6	JKSO	
Název objektu	Vedlejší polní ce...	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		22.09.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	-233 955,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		-233 955,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH -233 955,00																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-233 955,00</td> <td>-49 130,55</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">-283 085,55</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-233 955,00	-49 130,55	Cena s DPH		-283 085,55	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-233 955,00	-49 130,55														
Cena s DPH		-283 085,55															
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16-méněpráce C6

Objekt: Vedlejší polní ce...

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 22. 9. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	-233 955,00	-233 955,00	0,000	0,000
1	Zemní práce	0,00	-176 625,00	-176 625,00	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	-57 330,00	-57 330,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	-233 955,00	-233 955,00	0,000	0,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Změnový list č.1- Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 - nákup zeminy	JKSO	
Název objektu	Obecní rybník R1	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		27.09.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13		0,00
2		Montáž	373 373,35	9	Bez pevné podl.	0,00	14		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		373 373,35	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 373 373,35	
		DPH	%	Základ daně	DPH celkem
		snížená	15,0	0,00	0,00
		základní	21,0	373 373,35	78 408,40
Cena s DPH				451 781,75	
E Přípočty a odpočty					
				Dodá zadavatel	0,00
				Klouzavá doložka	0,00
				Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Změnový list č.1- Realizace obecního rybníka R1 a polních cest C6 a C16 - nákup zeminy

Objekt: Obecní rybník R1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 9. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	373 373,35	373 373,35	0,000	0,000
1	Zemní práce	0,00	373 373,35	373 373,35	0,000	0,000
2	Zakládání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
8	Trubní vedení	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	0,00	373 373,35	373 373,35	0,000	0,000