

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Sídlo:	5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace PSZ v k. ú. Křenov u Kájova
Sp. značka / č.j.:	SPU 369301/2022 Spis: SP723/2022-505202
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 2. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Bc. Vlasta Laisková, referentka Pobočky Český Krumlov

člen komise: Ing. Tomáš Kopřiva, referent Pobočky Český Krumlov

člen komise: Ing. Magdaléna Šedivá, referentka Pobočky Český Krumlov

Seznam hodnocených nabídek

Poř. č.	Název dodavatele	IČ	Doručeno	Číslo jednací
1	STRABAG a.s.	60838744	23.09.2022 13:11:57	SPU 361005/2022
2	MI Roads a.s.	17331099	26.09.2022 10:02:39	SPU 360975/2022
3	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	26.09.2022 10:36:29	SPU 360993/2022
4	EUROVIA CS, a.s.	45274924	26.09.2022 20:31:42	SPU 360988/2022

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost, která byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídka byla nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo – článek III, bod 4.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení ²⁾	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	STRABAG a.s.	8 050 327,78
2	SWIETELSKY stavební s.r.o.	8 372 453,20
3	EUROVIA CS, a.s.	9 832 023,47
4	MI Roads a.s.	14 096 780,69

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek ³⁾

Komise na svém 1. jednání dne 27. 9. 2022 provedla hodnocení nabídek u všech účastníků řízení, kteří v tomto zadávacím řízení podali nabídku. Komise posoudila nabídkovou cenu uchazeče, který se umístil první v pořadí ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu (MNNC). Komise zároveň posoudila nabídkové ceny i u ostatních účastníků z hlediska toho, zda neobsahují MNNC a konstatovala, že se u ostatních nabídek o MNNC nejedná.

Způsob určení MNNC byl stanoven v čl. 2.3 ZD. V zadávacím řízení byly podány celkem 4 nabídky, jejichž průměrná cena byla vypočtena na 10 087 896,29 Kč bez DPH. Komise zjistila, že nabídková cena 8 050 327,78 Kč bez DPH uchazeče STRABAG a.s. se od průměru nabídkových cen liší o 20,2 % a současně se od předpokládané hodnoty díla liší o 42,95 %. Vzhledem k této skutečnosti, v návaznosti na ust. čl. 2.3 ZD, byla komise nucena posoudit tuto nabídkovou cenu, jako mimořádně nízkou.

Na doporučení komise odeslal zadavatel, v souladu s ust. § 113 odst. 4 zákona, dne 5. 10. 2022 společnosti STRABAG a.s., Žádost o písemné zdůvodnění způsobu stanovení MNNC (č. j. SPU 369347/2022). Požadované objasnění bylo doručeno dne 7. 10. 2022, tzn. ve třídní lhůtě stanovené zadavatelem (č. j. SPU 375801/2022). Zadavatel požadoval zdůvodnění ceny u šesti konkrétních položek, a to z důvodu výrazné odchylky ocenění položek oproti nabídkovým cenám zbylých účastníků zadávacího řízení.

Komise se na svém 2. jednání dne 10. 10. 2022 podrobně zabývala zdůvodněním jednotlivých položek a konstatovala, že zdůvodnění uchazečem je podrobné a dostatečné. Zároveň shledala, že uchazeč potvrdil skutečnost uvedenou v § 113 odst. 4 ZZVZ. Dále se komise shodla na tom, že nabídková cena 8 050 327,78 Kč bez DPH není ve vztahu

k předmětu veřejné zakázky mimořádně nízkou nabídkovou cenou a doporučila zadavateli i s ohledem na principy 3 E (postupovat hospodárně, účelně a efektivně) jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku č. 1 uchazeče STRABAG a.s. (IČ: 60838744).

V Českém Krumlově, dne 10. 10. 2022

Podpis člena/ náhradníka člena komise

Bc. Vlasta Laisková


.....

Ing. Tomáš Kopřiva

.....

Ing. Magdaléna Šedivá

.....

Datum podpisu:	10. 10. 2022
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Josef Jakeš, vedoucí Pobočky Český Krumlov
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Pobočka Český Krumlov 5. května 287, Plešivec 381 01 Český Krumlov

- ¹⁾ V případě, že je nabídka podána několika dodavateli společně, použije zadavatel pro každého dodavatele samostatný řádek. Číslo nabídky, datum a čas podání nabídky se vyplňuje pouze v řádku u prvního uvedeného dodavatele.
- ²⁾ V případě, že je nabídka podána několika dodavateli společně, vyplní zadavatel obchodní firmy/názvy/jména, příjmení všech dodavatelů do jednoho řádku oddělené středníkem.
- ³⁾ Položku „Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek“ může zadavatel použít pro uvedení dalších podstatných informací vztahujících se k hodnocení nabídek

