

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

pro část 1 KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

| | |
|--------------------|---|
| Zadavatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj |
| Sídlo: | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
| Zastoupený: | Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |

| | |
|--|--|
| Název veřejné zakázky: | KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova, Ležnice a Ležnička |
| Část | pro část 1 KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova |
| Sp. značka / č.j.: | SP8507/2022-529101/ SPU 375209/2022/129/Str. |
| Evidenční číslo VZ ve VVZ: | Z2022-034129 |
| číslo VZ v Úředním věstníku EU: | 2022/S 165-469055 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

Oznamujeme Vám, že dne 13. 10. 2022 pod č. j. SPU 375199/2022/129/Str. rozhodla Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu v zastoupení Ing. Tomáš Valina, zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova, Ležnice a Ležnička“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma: | GEOREAL spol. s r.o. |
| Sídlo: | Hálkova 12, 301 00, Plzeň |
| Právní forma | Společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 405 27 514 |

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 7 nabídek.

Komise provedla na svém 1. jednání dne 5. 10. 2022

- hodnocení nabídek jednotlivých účastníků řízení dle hodnotících kritérií stanovených v čl. 11 Zadávací dokumentace, kritérium nejnižší nabídkové ceny s vahou 80 % a kritérium poskytnuté délky záruky s vahou 20 % a po posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny
- Komise provedla hodnocení účastníků, kteří se umístili na 1 a 2 místě:
 - Ing. Jana Sasová
 - GEOREAL spol. s.r.o.
- kontrolu prokázání základní způsobilosti
- kontrolu prokázání profesní způsobilosti
- kontrolu splnění technické kvalifikace

Komise na tomto jednání dospěla k závěru, že:

- celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla nabídka účastníka řízení Ing. Jana Sasová, která získala nejvyšší celkový počet bodů,
- Komise se rozhodla, že zašle prostřednictvím svého profilu zadavatele účastníkovi řízení Ing. Janě Sasové Žádost o objasnění a doplnění nabídky.

Dne 7. 10. 2022 č.j. SPU 374171/2022/129/Str. bylo prostřednictvím profilu zadavatele doručeno dodavatelem Ing. Janou Sasovou odstoupení z Části 1 - KoPÚ v k.ú. Bražec u Bochova s částí k.ú. Bochov.

Komise provedla na svém 2. jednání dne 10. 10. 2022

- Hodnocení účastníka, který se umístil na 2 místě, GEOREAL spol. s.r.o.
- Posouzení dílčích limitů nabídkových cen.
- Kontrolu oceněného Položkového výkazu činností účastníka, který se umístil na 2 místě.

Komise na tomto jednání dospěla k závěru, že:

Vybraný dodavatel GEOREAL spol. s.r.o. splňuje všechny podmínky účasti řízení.

Nejvhodnější nabídkou byla tedy stanovena nabídka účastníka GEOREAL spol. s.r.o.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace; základní a profesní způsobilost; seznam významných služeb řádně a odborně provedených; seznam techniků či technických útvarů včetně ze dne 2. 10. 2022,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1. 9. 2022,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejných zakázek ze dne 2. 10. 2022,
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 2. 10. 2022,
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění ze dne 2. 10. 2022,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 2. 10. 2022,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 2. 10. 2022,

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

(Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1. 9. 2022)

b) profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku

(Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1. 9. 2022)

c) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona písm. a)

(Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1. 9. 2022)

- živnostenské oprávnění pro obor činnosti Projektování pozemkových úprav
- živnostenské oprávnění pro obor činnosti Výkon zeměměřických činností
- pravomocné **Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
- pravomocné **Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování ÚSES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- soudní znalec: odhady nemovitostí se specializací pozemky a trvalé porosty vč. lesních.

Seznam techniků dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona (Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1. 9. 2022)

2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,

2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.,

1 projektant s autorizací podle zák. č. 360/1992 Sb. pro obor Dopravní stavby,

1 projektant s autorizací podle zák. č. 360/1992 pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby),

1 projektant s autorizací podle zák. č. 360/1992 Sb. k projektování ÚSES,

1 soudní znalec - odhady nemovitostí se specializací pozemky a trvalé porosty vč. lesních.

d) technická kvalifikace s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona,

zadavatel požadoval uvést a předložit v rámci **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace. Seznam významných služeb z nichž vyplývá, že účastník v posledních 5 letech dokončil minimálně 2 návrhy KoPÚ s řešením vodohospodářských a protierozních opatření v PSZ o celkové výměře min. 324 ha, z nichž jednu o výměře min. 243 ha,:

1) KoPÚ Kvasice, 874 ha, dokončeno 2/2021, objednatel KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž

2) KoPÚ Sedlec u Poběžovic , 227 ha, 11/2021, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice

- Prokázáno čestným prohlášením o splnění kvalifikace ze dne 2.10.2022.

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona

Předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů (v elektronické podobě) vybraného dodavatele:

- Pojistná smlouva (Certifikát), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH).

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Karlových Varech dne 13.10.2022

.....
Ing. Tomáš Valina
Zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek