

č. objednatele: **35/2018-537100**

č. zhotovitele:

č. j.: **SPU 069137/2020**

### Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne **4. 10. 2018**

**Smluvní strany:**

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
a hlavní město Praha**

**Adresa:**

nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ pro  
Středočeský kraj a hlavní město Prahu

**V technických záležitostech oprávněn jednat:**

Ing. Michal Hájek, vedoucí pobočky KPÚ  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,  
Pobočka Rakovník  
Ing. Jan Šlajchrt, odborný rada KPÚ pro  
Středočeský kraj, Pobočka Rakovník

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

**Číslo účtu:**

3723001/0710

**IČ/DIČ:**

01312774/ CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel (reprezentant sdružení):**

**GROMA PLAN s.r.o.**

**Adresa:**

Plachého 40, 301 00 Plzeň

**Zastoupený:**

Pavlem Vostrackým, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

Pavel Vostracký, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn jednat:**

XXXXX, XXXXX,  
XXXXX, XXXXX

**Bankovní spojení:**

Komerční banka, a.s.

**Číslo účtu:**

27-4501350277/0100

**IČ/DIČ:**

25233025 / CZ25233025

**Společnost je zapsána v obchodním  
rejstříku vedeném:**

Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085

**Zhotovitel (podal nabídku společně):**

**POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.**

**Adresa:**

Plachého 40, 301 00 Plzeň

**Zastoupený:**

Ing. Helenou Krausovou, Mgr. Barborou  
Salátovou

**IČ/DIČ:**

29099323 / CZ29099323

**Společnost je zapsaná v obchodním  
rejstříku vedeném:**

Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1950

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)  
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXX

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)  
za geodetické práce:**

XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12. 3. mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Veclov u Svojetína**, okres Rakovník (dále jen smlouva) a to na základě zápisu z jednání v rámci KoPÚ v k.ú. Svojetín, Veclov u Svojetína a Švihov (vše s upřesněním přídělů) konaného dne 22. 1. 2020 (SPU 032156/2020).

#### **Odůvodnění:**

Zhotovitel KoPÚ svolal jednání na základě vypracování hlavního celku „3.5. Zpracování upřesnění přídělů“ se zástupci SPÚ, Pobočky Rakovník a KÚ, Katastrální pracoviště Rakovník za účelem upřesnění formy zpracování výše uvedeného hlavního celku. Na základě všech jednání a výše uvedeného zápisu z jednání, který stanovuje další postup pro zpracování hlavního celku 3.5. bylo dohodnuto vyhotovení geometrických plánů s kódem kvality (KK) 3 pouze u přídělůvých pozemků, u kterých nejsou podklady evidované v katastru nemovitostí v dodatečné kvalitě pro provedení dalších navazujících prací v rámci komplexních pozemkových úprav. Rozsah geodetických prací nemohl být objednatel spolehlivě stanoven, neboť ze strany KP byl původně vznesen požadavek na provedení upřesnění nebo rekonstrukce přídělů v celém rozsahu původního přídělůvého řízení v daném k.ú., bez ohledu na kvalitu existujících podkladů. Na základě provedené kalkulace zpracovatelem (SPU 052829/2020) dojde ke změně přílohy č. 1 k SoD v rámci KoPÚ Veclov u Rakovníka.

#### **1) Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo KoPÚ Veclov u Svojetína se upravuje následovně**

##### **Doplnění etapy:**

##### **3.5.4. Vyhotovení GP v KK3 pro vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků včetně zjišťování hranic**

S celkovým počtem **11 MJ (ha) a jednotkovou cenou 9 000,- za MJ**. Cena za etapu 3.5.4. se stanovuje na **99 000,- Kč bez DPH** (11 MJ x 9000,00 Kč/MJ). Termín vyhotovení etapy **30. 9. 2020**.

##### **Změna etapy:**

##### **3.5. Zpracování upřesnění přídělů (3.5.1., 3.5.2., 3.5.3.)**

Mění se termín dokončení prací včetně fakturace, tj. termín do **31. 5. 2020** se nahrazuje termínem novým, tj. do **30. 9. 2020**.

##### **3.4.5. Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků**

Mění se termín dokončení prací včetně fakturace, tj. termín do **31. 1. 2021** se nahrazuje termínem novým, tj. do **30. 4. 2021**.

##### **3.6.1. Vypracování plánu společných zařízení (3.6.i.a), 3.6.i.b), 3.6.i.c))**

Mění se termín dokončení prací včetně fakturace, tj. termín do **30. 6. 2021** se nahrazuje termínem novým, tj. do **30. 9. 2021**.

##### **3.6.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona**

Mění se termín dokončení prací včetně fakturace, tj. termín do **31. 1. 2022** se nahrazuje termínem novým, tj. do **30. 4. 2022**.

**Tímto dodatkem se mění celková cena 1.747.700,- Kč bez DPH a 2.114.717,- Kč s DPH a nahrazuje se novou celkovou cenou 1.846.700,- Kč bez DPH a 2.234.507,- Kč s DPH.**

- **Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.**
- **Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní stranou, účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,**
- **Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.**

V Praze dne 16. 3. 2020

**Za objednatele:**

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj  
a hlavní město Praha  
Přílohy:

1. Příloha č. 1 ke SOD KoPÚ Svojetín (výkaz činností)

V Plzni dne 16. 3. 2020

**Za zhotovitele:**

.....  
Pavel Vostracký  
jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Veclov u Svojetína

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 000	5 000	30.6.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	5 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	274	1 000	274 000	31.8.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	1 000	17 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	4	2 000	8 000	31.10.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	131	1 300	170 300	31.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 000	0	31.10.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	4 000	0	31.10.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	291	500	145 500	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace před vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	291	500	145 500	30.4.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>775 300</b>	<b>30.4.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Zpracování upřesnění přídělů</b>					
3.5.1.	Dokumentace k vstupnímu nároku	ha	82	2 000	164 000	30.9.2020
3.5.2.	Zpracování upřesnění přídělů - Dokumentace k výstupnímu nároku					
3.5.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
3.5.4.	Vyhotovení GP v KK3 pro vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků včetně zjišťování hranic	ha	11	9 000	99 000	30.9.2020
<b>Zpracování upřesnění přídělů celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>263 000</b>	<b>30.9.2020</b>
<b>3.6.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.6.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	291	700	203 700	30.9.2021
3.6.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	1 000	30 000	
3.6.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	500	30 000	
3.6.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.6.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	291	700	203 700	30.4.2022
3.6.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>517 400</b>	

3.7	Mapové dílo	ha	291	1000	291 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč					291 000	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					775 300 Kč	
2. Zpracování upřesnění přidělů (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč					263 000 Kč	
3. Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč					517 400 Kč	
4. Mapové dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč					291 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 846 700 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					387 807 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 234 507 Kč</b>	

V Praze dne 16. 3. 2020

V Plzni dne 16. 3. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Jiří Veselý  
 ředitel KPÚ pro Středočeský kraj  
 a hlavní město Praha

.....  
 Pavel Vostracký  
 jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.