

Vysvětlení zadávací dokumentace_1

nadlimitní veřejná zakázka na služby

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Peršikov a k.ú. Železné Horky“

| | |
|---------------------------|--|
| Zadavatel: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina |
| Sídlo: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Zastoupený: | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ01312774 |
| Sp. značka / č.j.: | SPU 310095/2022 / SPU 369903/2022 |

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, obdržel dne 3. 10. 2022 pod č.j.: SPU 367176/2022 žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace ke shora uvedené nadlimitní veřejné zakázce na služby. V souladu s ust. § 49 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje zadavatel k dotazu uvedenému v žádosti následující informace.

Dotaz:

Žádáme o vysvětlení bodu 5.6. smlouvy o dílo:

5.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postup prací průběžně konzultovat s Objednatelem a provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, pokyny vydanými Objednatelem a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu Díla, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („Zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejich příloh („Vyhláška“), jakož i dalšími relevantními ustanoveními předpisů katastru nemovitostí, Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav, Technickým standardem dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách („TS PSZ“), Směrnici o postavení a činnosti Regionálních dokumentačních komisí („Směrnice RDK“) a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav („VFP“). V případě, že v průběhu plnění předmětu Smlouvy (tj. až do provedení Díla ve smyslu čl. 10.6) nabude platnosti a účinnosti změna některého výše uvedeného předpisu vztahujícímu se k předmětu Díla, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný obdobný či relevantní předpis, je Zhotovitel povinen se při provádění Díla řídit těmito novými předpisy, neohledně na jejich obecnou závaznost.

Dotaz č. 1

V případě, že aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu přinese požadavek na vícepráce o nichž nemohl zhotovitel v době podpisu smlouvy o dílo vědět dojde k jednání o těchto vícepracích mezi objednatelem a zhotovitelem a v případě že z aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu vícepráce vyloučeny budou tyto vícepráce proplaceny?

Dotaz č. 2

Platí i nadále dřívější stanovisko SPÚ, že „pokud v důsledku změn předpisů vyvstane potřeba nových či dodatečných prací, bude toto řešeno standardně po dohodě smluvních stran v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním Čl. 17 bodu 17.1. smlouvy o dílo“?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel k žádosti účastníka uvádí toto:

K dotazu č. 1:

Pokud by aktualizace zákona, vyhlášky, metodického pokynu, návodu či jiného předpisu přinesla tak zásadní změny a nebylo by možné dokončit rozpracovaný fakturační celek podle předchozího znění aktualizovaného předpisu, potom po dohodě s pobočkou by byly takové změny považovány jako vícepráce a byly by proplaceny. Vždy je ale třeba konzultovat s pobočkou rozpracovanost díla a zvážit možnost dokončení předmětného fakturačního celku dle původního předpisu.

K dotazu č. 2:

Na Váš ohledně aktualizace předpisů, který je zároveň obsažený v dotazu a odpovědi č. 1, lze odpovědět kladně. Pokud dojde k novým skutečnostem, které nemohla předvídat v době uzavření smlouvy o dílo ani jedna ze smluvních stran a ty ovlivní cenu díla (např. v době vystavení návrhu KoPÚ bude do KN zapsán geometrický plán účastníka řízení apod.), je postupováno v souladu s čl.17.1 uzavřené smlouvy o dílo.

V Jihlavě dne 5. 10. 2022

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu