

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Střeziměřice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP4839/2022-514101 / SPU 353492/2022/Hej</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 19.09.2022 pod č.j. SPU 342985/2022/Hej rozhodl Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Střeziměřice“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27331083

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím svého profilu zadavatele 6 elektronických nabídek.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla nejprve na svém 1. jednání hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídky na základě těchto kritérií hodnocení:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2. Délka záruční lhůty (v měsících)	20 %

Popis způsobu hodnocení nabídek je podrobněji uveden v příloze tohoto oznámení.

Komise při hodnocení nabídek rovněž posuzovala, zda nabídková cena dodavatele uvedená v návrhu smlouvy nepřekračuje limitní hodnoty uvedené v bodě 3.3. zadávací dokumentace.

Pro překročení limitů stanovených zadavatelem v bodě 3.3. zadávací dokumentace nebyla hodnocena nabídka č. 6 dodavatele „Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s.r.o.“, která byla vyřazena ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti bylo hodnoceno pouze 5 elektronických nabídek.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídek účastníků zadávacího řízení, které se umístily v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky) na prvních dvou místech. Obě posuzované nabídky podmínky účasti v zadávacím řízení splňují.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzovaných nabídek z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### základní způsobilost

- Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 19.09.2022 pro právnickou osobu
- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 17.06.2022 pro člena statutárního orgánu
- Potvrzení Finančního úřadu pro Ústecký kraj ze dne 20.06.2022
- Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Teplice ze dne 20.06.2022
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 02.08.2022
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 01.08.2022 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)

#### profesní způsobilost

- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 02.08.2022
- Výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 29.04.2009 pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností a pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 694/99-5010 ze dne 14.04.1999)
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. 750/95 ze dne 19.07.1995) v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- Osvědčení o autorizaci (č. 37590 dne 23.06.2015) v oboru dopravní stavby
- Osvědčení o autorizaci (č. 23567 ze dne 25.06.2002) v oboru vodohospodářské stavby
- Osvědčení o autorizaci (č. 02 309 ze dne 29.03.1995) k projektování Územních systémů ekologické stability
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 01.08.2022
- Čestné prohlášení (doplnění) ze dne 21.09.2022

#### technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 01.08.2022
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. 750/95 ze dne 19.07.1995) v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností (č.j. 258/95 ze dne 01.06.1995) v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 694/99-5010 ze dne 14.04.1999)
- Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav (č.j. 35395/2008-13070 ze dne 12.11.2008)
- Osvědčení o autorizaci (č. 31416 dne 02.12.2008) v oboru dopravní stavby
- Osvědčení o autorizaci (č. 23567 ze dne 25.06.2002) v oboru vodohospodářské stavby
- Osvědčení o autorizaci (č. 02 309 ze dne 29.03.1995) k projektování Územních systémů ekologické stability

### **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

#### profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a v oboru Výkon zeměměřických činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- ❖ Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů
- ❖ Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v rozsahu uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- ❖ Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- ❖ Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- ❖ Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování ÚSES (Územního systému ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

#### technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 2 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 300 ha, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připustil možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.
  1. KoPÚ Skřivany, včetně ucelené části k.ú. Červeněves, objednatel SPÚ – Pobočka Hradec Králové, rozsah 520 ha, zápis do KN 06/2020
  2. KoPÚ Chotovenka, objednatel SPÚ - Pobočka Teplice, rozsah 173 ha, zápis do KN 06/2021
  3. KoPÚ Radovesice, objednatel SPÚ - Pobočka Teplice, rozsah 1259 ha, zápis do KN 07/2022
- Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici pro plnění této veřejné zakázky následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele (odbornou kvalifikaci):

- ❖ 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- ❖ 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Dopravní stavby“
- ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“,
- ❖ 1 osoba s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor projektování USES (Územní systém ekologické stability)

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Hradci Králové dne 03.10.2022

.....  
Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**