

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	<u>Ve smluvních záležitostech:</u> Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj <u>V zadávacím řízení:</u> Ing. Markem Pultrem, vedoucím oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Vodní nádrž VNn1 v k.ú. Malovice u Netolic
Sp. značka / č.j.:	SP8097/2022-505101 / SPU 350094/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je stavba malé vodní nádrže SO101 Vodní nádrž VNn1 v katastrálním území Malovice u Netolic včetně výsadby doprovodné zeleně. Jedná se o výstavbu průtočné malé vodní nádrže s retenčním účinkem za účelem zadržení vody v krajině, částečně zahloubené, složené ze čtyř částí a to SO101.1 - Vodní nádrž VNn1 - zátopa, SO101.2 - Vodní nádrž VNn1 - hráz, SO101.3 - Vodní nádrž VNn1 - výpust' a SO101.4 - Vodní nádrž VNn1 - přeliv. Vybudováním malé Vodní nádrže VNn1 se zvýší množství vody zachycené v krajině, přispěje to k obohacení flory a fauny v okolí vodní nádrže a spolu s výsadbou doprovodné zeleně se zvýší i ekologická stabilita území.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 230 249,75 Kč bez DPH



4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠTOLKA - STAVKO s.r.o.
Sídlo:	Mlýnská 361, 384 51 Volary
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28149131
Nabídková cena bez DPH:	4 321 709,48 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZVÁNOVEC a.s.
Sídlo:	Rudolfovska tř. 597, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	26026279
Nabídková cena bez DPH:	4 336 709,86 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Š + H Bohunice, s.r.o.
Sídlo:	Temelín 3, 373 01 Temelín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	45022313
Nabídková cena bez DPH:	4 786 703,65 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Richard Fiala – stavební a zemní práce
Sídlo:	Nebahovská 1201, 38301 Prachatice
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	14493098
Nabídková cena bez DPH:	3 230 249,75 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	4 468 059,15 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IRO stavební s.r.o.
Sídlo:	Domoradice 303, 381 01 Český Krumlov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26072912
Nabídková cena bez DPH:	4 564 124,24 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STAREKO CZ Písek s.r.o.
Sídlo:	Ražice 56, 398 22 Ražice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25159674
Nabídková cena bez DPH:	3 598 880,11 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROTOM Strakonice, s.r.o.
Sídlo:	Písecká 290, 386 01 Strakonice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	43841252
Nabídková cena bez DPH:	4 250 000,00 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r. o.
Sídlo:	Luby 175, 339 01 Klatovy
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49791788
Nabídková cena bez DPH:	4 567 227,88 Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POTENEC s.r.o.
Sídlo:	Oldřichov 6, 397 01 Dobev
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28154801
Nabídková cena bez DPH:	4 087 262,60 Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	VKB stavby s.r.o.
Sídlo:	Buk 51, 383 01 Prachatice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	02192012
Nabídková cena bez DPH:	5 601 969,49 Kč

Nabídka č. 12

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Lesostavby Třeboň a.s.
Sídlo:	Novohradská 226, 379 01 Třeboň
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	47239328
Nabídková cena bez DPH:	3 842 818,29 Kč

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Bones, s.r.o.
Sídlo:	Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27936333
Nabídková cena bez DPH:	4 711 837,82 Kč

Nabídka č. 14

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Reno Šumava stavby s.r.o.
Sídlo:	Pražská 326, 384 22 Vlachovo Březí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28138236
Nabídková cena bez DPH:	4 768 400,00 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Richard Fiala – stavební a zemní práce
Sídlo:	Nebahovská 1201, 38301 Prachatice
Právní forma:	Fyzická osoba
IČO:	14493098

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 4 účastníka Richarda Fialy – stavební a zemní práce. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že po objasnění a doplnění nabídky jsou všechny požadavky splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Jan Jaroš
Sídlo:	370 08 České Budějovice
Právní forma:	XXXX
IČO:	XXXX

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českých Budějovicích dne 27.09.2022

.....

Ing. Marek Pultr

vedoucí oddělení pozemkových úprav,
KPÚ pro Jihočeský kraj