

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710
zastoupená: JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
(dále jen „**Objednatel**“)

a

GEOSTAR, spol. s r.o.
se sídlem: Tuřanska 240/111, 627 00 Brno – Slatina
IČO: 13690337, DIČ: CZ13690337
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 436,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 6991580217/0100,
zastoupená: Ing. Jaroslavem Hauserem, CSc., jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků
(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 28. dubna 2022 výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytnutí služeb s názvem „**IGP pro PSZ KoPÚ Novičí**“. Objednatel na základě výsledku výběrového řízení zaslal dne 4. května 2022 zhotoviteli objednávku čj. SPU156483/2022, kterou zhotovitel téhož dne akceptoval. Následně došlo ze strany zhotovitele dne 6. června 2022 k doplnění cenové nabídky. Objednatel ji akceptoval dne 15. června 2022 pod čj. SPU 217712/2022. Citované listiny tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Na Smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmě, předcházení případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu

v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.

- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel dodal Objednateli inženýrskogeologický průzkum pro potřeby plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Noviči (dále jen „IGP“). Objednatel uhradil za IGP sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle objednávky, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné. Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, Záručním servisu, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po poskytnutí služby Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
- a) Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
 - b) Objednatel řádně a včas zaplatil za poskytnuté služby a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.
 - c) Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady dle specifikace uvedené ve Smlouvě se v plném rozsahu uplatní na Dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.
 - d) Ustanovení Smlouvy upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
 - e) Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě, která mají podle Smlouvy trvat i po splnění Smlouvy a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
 - f) Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě, budou splněna podle sjednaných podmínek.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Smlouvy. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.

- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří přílohy:
- Objednávka, čj. SPU156483/2022, ze dne 4. května 2022
 - Akceptace objednávky ze dne 4. května 2022
 - Doplnění cenové nabídky ze dne 6. června 2022
 - Akceptace doplnění, čj. SPU 217712/2022, ze dne 15. června 2022

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Blansku dne dle el. podpisu

Zhotovitel

V Brně dne dle el. podpisu

.....
JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Česká republika – Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Jaroslav Hauser, CSc.
jednatel
GEOSTAR, spol. s r.o.

Přílohy: dle čl. 3 odst. 3.6.

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 156483/2022

Spisová značka: SP4687/2022-523202

Vyřizuje.: JUDr. Ivana Antlová

Tel.: 727956383

ID DS: z49per3

E-mail: i.antlova@spucr.cz

Datum: 4. 5. 2022

GEOSTAR, spol. s r.o.
Tuřanka 240/111
Slatina
627 00 Brno

SPU 156483/2022



000652264271

Objednávka

Objednáváme u Vás **IGP pro PSZ KoPÚ Novičí** v rozsahu a cenové kalkulaci dle Vaší cenové nabídky ze dne 28. dubna 2022 včetně zpracování závěrečné zprávy.

Cena: 133 750,00 Kč bez DPH (161 837,50 Kč včetně DPH)

Termín dodání: nejpozději do 26. června 2022

Úhrada nákladů bude provedena na základě Vámi vystavené faktury bezhotovostní platbou na Váš účet.

Prosíme, na faktuře uveďte tyto údaje:

Odběratel Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3
IČO 01312774

Zasílací adresa Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
pobočka Blansko
Poříčí 1569/18
678 42 Blansko

Současně Vás žádáme o písemnou akceptaci naší objednávky.

S pozdravem

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Příloha
Cenová nabídka

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Poříčí 1569/18
678 01 Blansko

Brno 28. 4. 2022

Cenová nabídka

Věc: Inženýrskogeologický průzkum pro akci KoPÚ Novičí

Název položky

Terénní práce	ks	počet j.	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Jádrový IG vrt VN Zátopa (3ks x 2m)	3	6	bm	1200	7 200
Jádrový IG vrt VN Hráz (2ks x 6m)	2	12	bm	1200	14 400
Jádrový IG vrt Zemník (2ks x 3m)	2	6	bm	1200	7 200
Jádrový IG vrt Mokřad (1ks x 2m)	1	2	bm	1200	2 400
Režijní náklady (doprava vrtné soupravy, likvidace vrtů, apod.)	1	1	kpl	18000	18000

Celkem terénní práce

49 200

Laboratorní práce	počet	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Indexové zkoušky	10	ks	1600	16 000
Objemová a specifická hmotnost	1	ks	500	500
Proctor standard	2	ks	1600	3 200
Příjem a likvidace vzorků	12	ks	100	1 200
Technická zpráva	1	akce	2000	2 000
Rozbor vody	3	ks	750	2 250
Rozbor dle vyhlášky 294/2005 Sb.	1	ks	17000	17 000

Celkem laboratorní práce

42 150

Inženýrské práce	počet	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Řízení prací, dokumentace geologa	16	hod	650	10 400
Geodetické vytyčení	8	ks	1000	8 000
Odběr porušených vzorků	10	ks	300	3000
Odběr neporušených vzorků	2	ks	500	1000
Režijní náklady (doprava apod.)	1	kpl	8000	8000
Vyhodnocení a závěrečná zpráva	1	ks	12 000	12 000

Celkem inženýrské práce

42 400

Suma položek: 133 750 Kč

Základ	DPH	Výše DPH	Celkem s DPH
133 750 Kč	21,00 %	28 088 Kč	161 838 Kč

Nabídka celkem: 133 750 Kč

Nabídka s DPH celkem: 161 838 Kč

Nabídka nezahrnuje zjištění a vytyčení inženýrských sítí. Předpokladem je zajištění přístupu pro vrtnou soupravu. Uvedené náležitosti zajistí objednavatel na vlastní náklady.

Děkujeme a těšíme se na budoucí spolupráci.

Vypracovala: Ing. Eliška Polášková

AKCEPTACE OBJEDNÁVKY

Akceptujeme Vaši objednávku čj. SPU 156483/2022 ze dne 4. května 2022 na poskytnutí inženýrsko-geotechnického průzkumu pro potřeby zpracování plánu společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Novičí.

V Brně dne 4. 5. 2022

Ing. Jaroslav Hauser
jednatel společnosti
GEOSTAR, spol. s r.o.

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Poříčí 1569/18
678 01 Blansko

Brno 6. 6. 2022

Doplnění cenové nabídky

Rozpis změny ceny služeb

Název položky

Terénní práce	ks	počet j.	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Jádrový IG vrt VN Zátopa (3ks x 2m)	3	6	bm	1200	7 200
Jádrový IG vrt VN Hráz (2ks x 6m)	2	12	bm	1200	14 400
Jádrový IG vrt Zemník (2ks x 3m)	2	6	bm	1200	7 200
Jádrový IG vrt Mokřad (1ks x 2m)	1	2	bm	1200	2 400
Režijní náklady (doprava vrtné soupravy, likvidace vrtů, apod.)	1	1	kpl	18000	18000
Terénní úpravy pro provedení sond	1	1	kpl	8000	8000
Celkem terénní práce					57 200

Laboratorní práce	počet	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Indexové zkoušky	10	ks	1600	16 000
Obejmová a specifická hmotnost	1	ks	500	500
Proctor standard	2	ks	1600	3 200
Příjem a likvidace vzorků	12	ks	100	1 200
Technická zpráva	1	akce	2000	2 000
Rozbor vody	3	ks	750	2 250
Rozbor dle vyhlášky 294/2005 Sb.	1	ks	17000	17 000
Celkem laboratorní práce				42 150

Inženýrské práce	počet	název j.	cena (Kč)/j	cena (Kč)
Řízení prací, dokumentace geologa	16	hod	650	10 400
Geodetické vytyčení	8	ks	1000	8 000
Odběr porušených vzorků	10	ks	300	3000
Odběr neporušených vzorků	2	ks	500	1000
Režijní náklady (doprava apod.)	1	kpl	8000	8000
Vyhodnocení a závěrečná zpráva	1	ks	12 000	12 000
Celkem inženýrské práce				42 400

Nabídka celkem: 141 750 Kč

Nabídka s DPH celkem: 171 518 Kč

Objednatel a zhotovitel dne 4. 5. 2022 se dohodli o zpracování IGP pro PSZ KoPÚ Noviči dle cenové nabídky ze dne 28. 4. 2022. V průběhu realizace zakázky došlo ke skutečnostem, které si vynutily úprav rozsahu prováděných prací a termínu plnění. V rámci projednávání technického řešení došlo oproti původnímu předpokladu k úpravě terénního přístupu k provedení sond pro vodní nádrž. V rámci zakázky je nutné sondy provést v daných místech s ohledem na ČSN 75 2410. Z tohoto důvodu je nutno rozšířit plnění zakázky o provedení příslušné změny. Tyto změny si vynutily zvýšené finanční náklady na realizaci IGP a posun termínu plnění do 3. 7. 2022.

Ing. Eliška Polášková

Váš dopis zn.:
Ze dne: 06. 06. 2022
Naše značka: SPU 217712/2022
Spisová značka: SP4687/2022-523202

Vyřizuje.: JUDr. Ivana Antlová
Tel.: 727956383
ID DS: z49per3
E-mail: i.antlova@spucr.cz

Datum: 15. 6. 2022

GEOSTAR, spol. s r.o.
Tuřanka 240/111
Slatina
627 00 Brno

SPU 217712/2022



IGP pro PSZ KoPU Novičí

Ve věci IGP pro PSZ KoPU Novičí sdělujeme, že souhlasíme s doplněním cenové nabídky o položku terénní úpravy pro provedení sond za nabídkovou cenu 8 000,00 Kč bez DPH.

Celková cena zakázky tak bude činit **141 750,00 Kč bez DPH (171 517,50 Kč včetně DPH)**.

Rovněž tak akceptujeme posun termínu plnění **do 3. července 2022**.

S pozdravem

JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka