

DODATEK č. 1

smlouvy o dílo uzavřené dne 22. 9. 2021

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. DRAHANOVICE

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 77900 Olomouc.

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem

V technických záležitostech zastupuje: Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Olomouc

Ing. Ivan Polách, Pobočka Olomouc

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 xxxxx, +420 xxxxx,
+420 xxxxx

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz,
olomouc.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **GEOCENTRUM spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 6ejp63k

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460

(„Zhotovitel“)

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 jsou:

1. Nepodstatné změny závazku ze smlouvy – změna počtu měrných jednotek, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy, a to:

– **navýšení počtu MJ u dílčí části:**

- 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona se mění počet MJ z původní 1 MJ (100 bm) na 2 MJ

	dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	6 000	6 000

Celková hodnota změny činí 6 000,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

– **snížení počtu MJ u dílčí části:**

- 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. se mění počet MJ z původních 172 MJ (100 bm) na 171 MJ

	dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	1	2 600	2 600

Hodnota změny činí 2 600,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Celkově se cena díla navýší o 3 400 Kč bez DPH.

2. Změna termínů plnění

Změna termínu u dílčí části a hlavního celku:

- **6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů z původního termínu předání k akceptačnímu řízení 30. 9. 2022 na nový termín 31. 5. 2024**
- **Přípravné práce z 31. 1. 2023 na 31. 5. 2024**

Odůvodnění:

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek vyplynuly ze skutečného stavu zjišťování hranic obvodu KoPÚ a hranic pozemků neřešených.

Důvodem změny termínů výše uvedené dílčí části a hlavního celku je skutečnost, že požadavky na zjišťování vlastnických hranic pozemků vyplynou ve většině případů až v rámci projednávání návrhu nového uspořádání pozemků dle §11 odst. 1 zákona při etapě 6.3.2. dle SoD. V rámci zpracování přípravných prací KoPÚ Drahanovice doposud tento požadavek uplatněn nebyl, avšak lze předpokládat, že v části katastrálního území, kde se nacházejí

pozemky sadů nutnost šetření vyjde právě při zpracování návrhu nového uspořádání pozemků. Se změnou termínu dílčí části souvisí i změna konečného termínu hlavního celku Přípravné práce.

Upravený počet měrných jednotek u dílčích částí a nové termíny díla je uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, zvýrazněny červenou barvou.

Výše uvedená změna počtu měrných jednotek představuje nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ČI. II.

Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

1. Přípravné práce celkem bez DPH v Kč	843 380,00
2. Návrhové práce celkem bez DPH v Kč	681 300,00
3. Mapové dílo celkem bez DPH v Kč	165 000,00
Celková cena díla bez DPH	1 689 680,00
DPH 21%	354 832,80
Celková cena díla včetně DPH	2 044 512,80

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

ČI. III.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele č: 1306-2021-21101, č. zhotovitele: 211028, uzavřená dne 22. 9. 2021 nemění.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 26. 9. 2022

V Olomouci dne 26. 9. 2022

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Petr Liška
jednatel společnosti

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 SOD – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Drahanovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	247	740,00	182 780,00	30.4.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	3	1 000,00	3 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 600,00	444 600,00	30.9.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	2	6 000,00	12 000,00	30.9.2022
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	4	1 500,00	6 000,00	31. 5. 2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	250	390,00	97 500,00	31.8.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	250	390,00	97 500,00	31.1.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					843 380,00	31.5.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	250	1 000,00	250 000,00	30.9.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	10	1 200,00	12 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	20	1 200,00	24 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	2 000,00	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 500,00	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	250	1 200,00	300 000,00	31.5.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	7 800,00	7 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 400,00	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 800,00	4 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 800,00	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					681 300,00	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	250	660,00	165 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					165 000,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
	1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				843 380,00	
	2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				681 300,00	
	3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				165 000,00	
	Celková cena bez DPH v Kč				1 689 680,00	
	DPH 21% v Kč				354 832,80	
	Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 044 512,80	

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.