

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hlemýždí II</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP8184/2022-541100 / SPU 356347/2022
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 22.9.2022 pod č.j. SPU 352106/2022 rozhodl Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hlemýždí II“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552

### 1) Odůvodnění výběru:

Do zadávacího řízení byly ve lhůtě pro podání nabídek, tj. 15.9.2022 do 9:00 hod., přijaty celkem čtyři nabídky a to elektronicky, prostřednictvím portálu pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Nabídky byly hodnoceny způsobem stanoveným zadavatelem v bodě 11 zadávací dokumentace - ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě následujících dvou hodnotících kritérií:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH  | váha 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty (60 - 96 měsíců) | váha 10 % |

Postup hodnocení je patrný z příložené Zprávy o hodnocení nabídek č.j. SPU 346896/2022.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	GEPARD s.r.o.	100,0
2.	GEOREAL spol. s r.o.	97,5
3.	GB-geodezie, spol. s r.o.	97,0
4.	AGROPLAN, spol. s r.o.	95,0

Zadavatel v souladu s požadavkem uvedeným v bodě 9.1 zadávací dokumentace posoudil nabídky z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu a dospěl k závěru, že mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje žádná z obdržených nabídek.

Dále bylo posouzeno splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dodavatele GEPARD s.r.o., který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Zadavatel dospěl k závěru, že tento dodavatel podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace a ze zákona nesplňuje z důvodu absence čestného prohlášení prokazujícího splnění základní způsobilosti dodavatele. Dodavatel byl vyzván k písemnému objasnění či doplnění nabídky ve lhůtě do tří pracovních dnů. Nabídka byla ve stanovené lhůtě doplněna o chybějící čestné prohlášení a zadavatel konstatoval, že společnost GEPARD s.r.o. podmínky účasti v zadávacím řízení splnila.

Zadavatel na závěr prověřoval, zda vybraný dodavatel není ve střetu zájmů. Dodavatel ve své nabídce předložil čestné prohlášení ke střetu zájmů, zadavatel dále zkontroloval výpis z evidence skutečných majitelů a střet zájmů u vybraného dodavatele neshledal.

Na základě provedeného hodnocení a posouzení nabídek rozhodl zadavatel dne 22.9.2022, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele GEPARD s.r.o. se sídlem Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČO 61499552.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### Základní způsobilost

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 8.8.2022 pro právnickou osobu
- výpisy z evidence Rejstříku trestů ze dne 8.8.2022 pro členy statutárního orgánu
- potvrzení příslušného finančního úřadu v Praze ze dne 3.8.2022
- potvrzení pražské správy sociálního zabezpečení ze dne 29.7.2022
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 14.9.2022 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 8.8.2022

### Profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 8.8.2022
- výpis z živnostenského rejstříku ze dne 17.8.2022 - oprávnění pro předmět podnikání:  
Projektování pozemkových úprav  
Výkon zeměměřických činností
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností
- osvědčení o autorizaci č. 1544 - pro obor dopravní stavby
- osvědčení o autorizaci č. 8584 - pro obor vodohospodářské stavby
- osvědčení o autorizaci pro projektování územních systémů ekologické stability

### Technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace včetně seznamu významných služeb

## **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oborech uvedených v bodě 2
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

Úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona

č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele.

Ze seznamu vyplývá

- že realizoval min. dva návrhy komplexních pozemkových úprav z nichž alespoň jeden byl v rozsahu 163 ha,
- že realizoval min. jednu službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na protierozní technická opatření na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení
- že realizoval min. jednu službu charakteru projektování komplexních pozemkových úprav s min. počtem vlastníků 50

- dle § 79 odst. 2 písm. c) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 5 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalších min. 3 členů týmu

## **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Liberci dne 23.9.2022

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

**Příloha:** Zpráva o hodnocení nabídek