

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Svatý Jan pod Skalou“

uzavřené pod č. objednatele: 23/2020-537100 podle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Marie Kokošková Zítková, Pobočka Beroun
<b>Adresa:</b>	Pod Hájem 324 267 01 Králův Dvůr
<b>Telefon:</b>	702167724
<b>E-mail :</b>	beroun.pk@spucr.cz; m.zitkova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Mgr. Barborou Salátovou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXX
<b>ID DS:</b>	qzhp5bf
<b>Bankovní spojení:</b>	Raiffeisenbank a.s.

<b>Číslo účtu:</b>	5279999001/5500
<b>IČO:</b>	29099323
<b>DIČ:</b>	CZ29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 24674
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXX
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce :</b>	XXXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)  
(společně dále jako „**smluvní strany**“)

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Svatý Jan pod Skalou (dále jen „**KoPÚ**“).

K tomuto přistoupily smluvní strany na základě změny oprávněné osoby jednat ve smluvních záležitostech ze strany zhotovitele.

### Článek III. Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

V souladu s ustanovením čl. XII. bodu 12.2. smlouvy o dílo číslo objednatele 23/2020-537100 a na základě **žádosti zhotovitele**, vedené u Státního pozemkového úřadu pod č.j. SPU 194461/2021 ze dne 28.5.2021, se smluvní strany dohodly na změně termínu :

1. u dílčí etapy 3.4.2. (pouze část Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech)

**Původní termín : 31.1.2022**

**Nový termín : 30.9.2022**

2. u dílčí etapy 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, Předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

– počet MJ se zvyšuje z 183 MJ na 190 MJ, cena 1MJ činí 1500,-Kč bez DPH

**Původní termín : 31.1.2022**

**Nový termín : 30.9.2022**

3. u dílčí etapy 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

**Původní termín : 31.3.2022**

**Nový termín : 31.10.2022**

4. u dílčí etapy 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.1.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami a 3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

**Původní termín : 31.3.2023**

**Nový termín : 31.10.2023**

5. a u dílčí etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

**Původní termín : 30.9.2023**

**Nový termín : 30.4.2024**

**Odůvodnění :** *Hlavním důvodem je zdržení prací vlivem šíření nemoci COVID-19 a následným vyhlášením nouzového stavu vládou ČR, včetně nouzového režimu Státního pozemkového úřadu. Na základě vládních opatření nebylo možné se shromažďovat, takže nemohlo proběhnout úvodní jednání v rámci KoPÚ v k.ú. Svatý Jan pod Skalou, a tím i provádění následných prací. Z tohoto důvodu je nutné i následné posunutí termínů plnění.*

*Dále v etapě 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, Předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. dojde k navýšení měrných jednotek pro stanovení hranic obvodů pozemkových úprav. Katastrální hranice mezi k.ú. Svatý Jan pod Skalou a k.ú. Vráž u Berouna v zadávací dokumentaci nebyla předmětem zadání. Tato hranice měla být převzata z mapování, které provádí Český úřad zeměměřický a katastrální v k.ú. Vráž u Berouna v rámci digitalizace. Vzhledem ke covidovým opatřením se tyto práce zcela zastavily, nenavážou na původní harmonogram a velmi se zpomalily. Aby mohly pozemkové úpravy plynule pokračovat je nutné část katastrální hranice mezi k.ú. Svatý Jan pod Skalou a k.ú. Vráž u Berouna vyšetřit. Jedná se o navýšení o 7 MJ. I vzhledem k těmto okolnostem je nutné posunout termín etapy zjišťování hranic obvodů KoPÚ.*

## Článek VI. Cena za provedení díla

6.1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo. Rekapitulace ceny:

Původně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 097 500 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	582 900 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	108 300 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 788 700 Kč
DPH 21%	375 627 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 164 327 Kč

Nově:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 108 000 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	582 900 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	108 300 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 799 200 Kč
DPH 21%	377 832 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 177 032 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

V Praze dne 15. 7. 2021

V Praze dne 15. 7. 2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....  
Mgr. Barbora Salátová  
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Svatý Jan pod Skalou

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	2	<b>2000</b>	4 000,00	31.10.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	<b>4 000,00</b>	20 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	31	<b>1 000,00</b>	31 000,00	31.10.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	330	<b>1 000,00</b>	330 000,00	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	86	<b>1 800,00</b>	154 800,00	30.9.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>190</b>	<b>1 500,00</b>	<b>285 000,00</b>	30.9.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	37	<b>1 800,00</b>	66 600,00	30.9.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	361	<b>300,00</b>	108 300,00	31.1.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	361	<b>300,00</b>	108 300,00	31.10.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 108 000,00</b>	<b>31.10.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	358	<b>700,00</b>	250 600,00	31.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	55	<b>500,00</b>	27 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	62	<b>500,00</b>	31 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	39	<b>1 000,00</b>	39 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	358	<b>600,00</b>	214 800,00	30.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	<b>10 000,00</b>	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>582 900,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	361	300,00	108 300,00	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>108 300,00</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 097 500,00	<b>1 108 000,00</b>
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					582 900,00	<b>582 900,00</b>
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					108 300,00	<b>108 300,00</b>
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 788 700,00</b>	<b>1 799 200,00</b>
DPH 21% v Kč					375 627,00	<b>377 832,00</b>

Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 164 327,00	2 177 032,00
-----------------------------------	--------------	--------------

V Praze dne 15. 7. 2021

V Praze 15. 7. 2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení

funkce