

DODATEK č. 1

smlouvy o dílo uzavřené dne 29. 10. 2021

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V K.Ú. PAVLOVICE U PŘEROVA

Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renátou Brundovou,
Mgr. Vítězslavem Pešlem, Janem
Zbirovským, Pobočka Přerov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Společnost „Hanousek - 1. Geo - Geodetická kancelář JBS“**

Zastoupená dle plné moci za společnost: Ing. Františkem Hanouskem, Ing. Davidem
Dohnalem, jednateli společnosti Hanousek s.r.o.

První společník (reprezentant společnosti): **Hanousek s.r.o.**

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

DIČ: CZ29186404

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem
Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov, IČO: 29186404 zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 64090

Druhý společník (účastník společnosti): **1. Geo, spol. s r.o.**

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

DIČ: CZ01573161

Třetí společník (účastník společnosti): **Geodetická kancelář JBS s.r.o.**

Sídlo: Juranova 108/24, 682 01 Vyškov

DIČ: CZ25540378

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Františkem Hanouskem, Ing. Davidem Dohnalem, jednatelem společnosti Hanousek s.r.o.

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxxxx, +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: gksfyds

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Prostějov

Číslo účtu: 231956210/0300

DIČ: CZ29186404.

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 jsou **nepodstatné změny závazku ze smlouvy – změny počtu měrných jednotek**, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy, a to:

1. **snížení počtu měrných jednotek** u dílčí části:

- 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. se mění počet MJ z původních 125 MJ na 121 MJ

	dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	4	2 700	10 800

Hodnota změn činí 10 800 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

2. **navýšení počtu měrných jednotek (ha)** u dílčích částí díla a hlavního celku:

- 6.2.7. Rozbor současného stavu
 - 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
 - 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")
 - 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona
 - 6.4. Mapové dílo
- se mění počet MJ z **původních 398 MJ na 400 MJ (ha)**

	dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.2.7.	Rozbor současného stavu	ha	2	400	800
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	2	400	800
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	2	900	1 800
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	2	1 000	2 000
6.4.	Mapové dílo	ha	2	490	980
Celkem					6 380

Hodnota změn činí 6 380,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Celkově se cena díla sníží o 4 420 Kč bez DPH.

Odůvodnění:

Důvodem změn počtu měrných jednotek u výše uvedených dílčích částí díla a hlavního celku je upřesnění dle skutečnosti zjištěné při zjišťování hranic obvodu komplexních pozemkových úprav v terénu oproti předpokládanému počtu měrných jednotek uvedenému ve smlouvě.

Upravený počet měrných jednotek u dílčích částí díla jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, zvýrazněny červenou barvou.

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Čl. II.

Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 052 300,00
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 070 010,00
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	196 000,00
Celková cena Díla bez DPH	2 318 310,00
DPH 21 %	486 845,10
Celková cena Díla včetně DPH	2 805 155,10

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1476-2021-521101, a č. zhotovitele: 12/21, uzavřená dne 29. 10. 2022 nemění.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 21. 9. 2022

V Prostějově dne 20. 9. 2022

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. František Hanousek
jednatel společnosti Hanousek s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha č.1 k Dodatku č. 1 k SOD – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pavlovice u Přerova

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	5	3 500,00	17 500,00	28.2.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	398	950,00	378 100,00	31.5.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	121	2 700,00	326 700,00	30.11.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	10 000,00	10 000,00	30.11.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	400	400,00	160 000,00	31.10.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	400	400,00	160 000,00	28.2.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 052 300,00	31.3.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	400	900,00	360 000,00	30.6.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	398	120,00	47 760,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	2 000,00	100 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	16	2 000,00	32 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	20 000,00	40 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	6 300,00	6 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 600,00	3 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 350,00	1 350,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	400	1 000,00	400 000,00	31.5.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	20 000,00	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	6 500,00	6 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500,00	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 070 010,00	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	400	490,00	196 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					196 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 052 300,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 070 010,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				196 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 318 310,00	
DPH 21% v Kč					486 845,10	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 805 155,10	

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.