

Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

## SMLOUVA NA VÝSADBU A ZAJIŠTĚNÍ ZELENĚ (NPO)

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatel:

##### Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

##### Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: **Hroznová 17, 603 00 Brno**

Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK

V technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu příloh je oprávněn jednat: Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

Tel.:	xxx
E-mail:	breclav.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

#### Zhotovitel:

Jméno: **FLORSTYL s.r.o.**  
Sídlo: náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice

zastoupený:	Ing. Alešem Galářem, jednatelem
tel./fax:	xxx
e-mail:	xxx
ID DS:	ati6puk
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	xxx
tel./fax:	xxx
e-mail:	xxx



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	272699038/0300
IČO:	60731346
DIČ:	CZ60731346, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17463

(dále jen „**zhotovitel**“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) realizuje příslušná veřejná zakázka. Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Nástroje pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility, dále jen „**RRF**“), který byl zřízen Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021. Tento nástroj má pomoci zemím Evropské unie zotavit se z následků pandemie COVID-19 a podpořit investice do ekologické a digitální transformace evropské ekonomiky. Česká republika realizuje využití prostředků RRF prostřednictvím Národního plánu obnovy na období 2021-2026 (dále jen „**NPO**“).

#### Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: 13.7.2022

Zadávací dokumentace ze dne: 30.5.2022

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 21.7.2022

### **Čl. I Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění výsadby zeleně v rámci realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kostice dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky **Výsadba LBC4, LBK4 a LBK5 v k.ú. Kostice** (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení **LBK5** (LBC4 a LBK4 jsou řešeny samostatnou smlouvou) v k.ú. Kostice (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele.

Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

## **ČI. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení následujícího díla:

Název díla: **Výsadba LBK5 v k.ú. Kostice**

Místo plnění: k.ú. a obec Kostice, okres Břeclav, Jihomoravský kraj

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů je specifikován v projektové dokumentaci, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou vypracovaly zodpovědná projektantka Ing. Lenka Šrahůlková, č. autorizace 04378, Kozojídky 92, 696 63 Hroznová Lhota a Ing. Ilona Vybíralová, Zámecké nám. 6/8, 690 01 Lednice, č. zakázky PS 1\_2021. Uvedená projektová dokumentace v analogové formě bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání místa plnění.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek výsadbové zeleně, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Zajištění povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci pro NPO na období 2021–2026. Údaje povinné publicity jsou stanoveny v Příloze č. 3.
- f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- h. Dojde-li během přípravy a realizace díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, (dle čl. II bod 2. g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným zadávacím řízením.
  - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
  - k. Zařízení místa plnění, a po ukončení výsadby zeleně jeho vyklizení.
  - l. Ostraha díla a zařízení místa plnění, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
  - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
  - n. Zajištění přístupu k jednotlivým dotčeným pozemkům za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné záборы plocha poplatků za uložení odpadů na skládku.
  - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
  - p. Respektování obecných podmínek a stanovisek dotčených orgánů a správců sítí k realizaci díla, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
  - q. Zajištění ochrany inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
  - r. Po ukončení výsadby bude zajištěna následná péče o zeleň.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
  4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

### **Čl. III Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 13.7.2022. Přičemž zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění zajištěním zeleně a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, vyplývajících z čl. II, odst. 2, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za provedení díla:

Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

bez DPH činí	<b>3 723 632,07 Kč</b>
DPH 21 % činí	781 962,74 Kč
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	<b>4 505 594,81 Kč</b>

Z toho:

1. Cena za provedení výsadby:	
bez DPH činí	2 053 931,02 Kč
DPH 21 % činí	431 325,52 Kč
Celková cena za provedení výsadby vč. DPH činí	2 485 256,54 Kč

2. Cena za zajištění následné péče:

a) 1 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH .....	615 320,59 Kč
DPH .....	129 217,32 Kč
Cena včetně DPH .....	744 537,91 Kč

b) 2 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH .....	295 477,83 Kč
DPH .....	125 050,34 Kč
Cena včetně DPH .....	720 528,17 Kč

c) 3 rok péče o vysazený porost: Cena bez DPH .....	458 902,64 Kč
DPH .....	96 369,55 Kč
Cena včetně DPH .....	555 272,19 Kč

5. Položkový nabídkový rozpočet je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě.

#### **Čl. IV Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.  
Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za provedení výsadby na základě protokolu o provedení prací uvedeného díla dle této smlouvy.
3. případně realizace následné péče o vysazený porost uhradí objednatel zhotoviteli část ceny díla po ukončení 1. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 2. roku péče o vysazený porost, část ceny díla po ukončení 3. roku péče o vysazený porost, vždy na základě protokolu o provedení prací dané etapy díla dle této smlouvy.
4. Vystavená faktura musí mít správně vyplněné údaje, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání soupisů provedených prací odsouhlasené autorským dozorem a potvrzené objednatelem. Součástí faktury budou

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

autorským dozorem, odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nepozději do 15.11. příslušného roku. Součástí faktury za provedení první části díla vystavené po provedené výsadbě zeleně budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené autorským dozorem a objednatelem a protokol o provedení první části díla s podpisy obou smluvních stran. Součástí „konečné“ faktury vystavené po ukončení následné péče o zeleň bude kopie protokolu o předání a převzetí celého díla s podpisy obou smluvních stran. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací.

5. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
6. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Břeclav, adresa: náměstí T.G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav.  
V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
7. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30.11. příslušného roku.
8. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
9. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatelem požádáno o přiznání dotace z NPO. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
  - a. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003 a 004), na které může být poskytnuta dotace NPO.
  - b. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany objednatele, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrole veřejné správy, Platebního

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, , do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek pravidel NPO. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení poslední faktury za provedení díla.

11. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

### **Čl.V Doba plnění**

1. Výsadba zeleně (první část díla) bude dokončena nejpozději **do 25.11.2022**.
2. Následná péče o zeleň (druhá část plnění) bude dokončena nejpozději **do 15.11.2025**.
3. Objednatel se zavazuje předat místo plnění dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 6 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa plnění. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi plnění. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li zastavení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li zastavení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí místa plnění: **do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**
  - b. Termín zahájení díla: **do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.**

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

- c. Termín dokončení díla (výsadba): **25.11.2022**
  - d. Termín předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče: **15.11.2025** (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
6. Tříletá péče o vysazený porost v rozsahu dle soupisu prací bude provedena zhotovitelem a písemně odsouhlasena objednatelem v následujících termínech:
- Rok: **15.11.2023**  
Rok: **15.11.2024**  
Rok: **15.11.2025**

#### **ČI.VI Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

#### **ČI. VII Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést evidenci prováděných prací (dále jen evidence) v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do evidence se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o činnostech, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly zahájeny práce na díle. Povinnost vést evidenci končí po ukončení zajištění zeleně, popř. po odstranění vad a nedodělků dle zápisu z kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje namíste plnění – pracovišti:
  - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
  - b. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.



Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám i mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místa plnění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění díla v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
12. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
13. Dodávky energií a vody pro plnění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.
14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor průvodních dokladů materiálů užitých k realizaci díla.
16. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke provedení díla dle projektové dokumentace
17. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

#### **Čl. VIII Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **4.000.000 Kč** Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí místa plnění. Nedoložení uvedených dokumentů je důvodem, pro který může objednatel od smlouvy odstoupit.

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### **Čl. IX Kontrola projektové dokumentace**

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně místa plnění.
2. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodloužení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

### **Čl. X Provedení a předání, převzetí díla**

#### **Místo plnění**

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení místa plnění včetně odběru všech energií a vodného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií i smlouvu na vodné a stočné. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení místa plnění.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení v místě plnění a vyklizené místo plnění předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedené výsadbě zeleně, řádně podepsaného za obě smluvní strany.

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

4. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

#### Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí místa plnění.  
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí místa plnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Zhotovitel je do doby obdržení nových pokynů od objednatele oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu realizace.

#### Kontrola prováděných prací

8. Objednatel, nebo jím pověřené osoby, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

#### Kontrolní dny

9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je oprávněn také svolávat kontrolní dny v záruční době za účelem kontroly stavu díla.
10. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
11. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

12. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací.
13. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

#### Předání a převzetí díla

14. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
15. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání díla – provedení výsadby zeleně a následně k předání a převzetí celého díla po ukončení následné péče, Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav.
16. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
17. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, nebo vykazuje hrubé či zásadní nedostatky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Zhotovitel nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamena, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.
18. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
  - i. Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
  - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad nebo s výhradami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
    - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - iii. Objednateli budou předány následující doklady:
    1. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatel,
    2. certifikáty použitých materiálů,
    3. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů, pokud dojde k jejich uložení,
    4. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
19. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

20. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
21. Kvalita díla bude odpovídat ujednáním dle této smlouvy.
22. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.

### **Čl. XI Evidence**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění evidenci provedených prací.
2. Povinnost vést evidenci končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
3. Zápisy do evidence provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Evidence musí být přístupná kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do evidence zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci autorského dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům v evidenci učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do evidence objednatel nebo jím pověřená osoba musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí evidence.
8. Evidence musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do evidence musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy v evidenci se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

### **Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době dokončení realizace díla (výsadby) a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 48 měsíců ode dne dokončení realizace díla (výsadby). Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti.

3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.
4. Záruka se vztahuje na oplocení výsadby a individuální ochranu kmene. Po celou dobu záruční lhůty je zhotovitel povinen udržovat v bezvadném stavu oplocení výsadby. Po uplynutí záruční lhůty se zhotovitel zavazuje na své náklady oplocení výsadby odstranit.
5. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku ve lhůtách počínajících od doby jejich odstranění.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
8. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
9. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla
15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU (NPO), zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu. Totéž platí v případě, pokud by objednateli nebyly

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci NPO z důvodu zjištěného porušení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), na straně zhotovitele nebo jakéhokoliv z jeho poddodavatelů.

16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením místa plnění do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
22. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. VII odst. 18, čl. VIII, odst. 1, čl. XII odst. 4 a 5 a čl. XIII, odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2 500 Kč bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
23. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
24. Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
25. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.



### **Čl. XIII Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případech konkrétně uvedených v jednotlivých ustanoveních této smlouvy a dále v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, anebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z NPO, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
    - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
    - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
    - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
    - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
    - vi. zhotovitel se stane obchodní společností smyslu § 4b zákona o střetu zájmů nebo se takovou obchodní společností stane některý z jeho poddodavatelů, a zhotovitel nenahradí tohoto poddodavatele ve stanovené lhůtě,
    - vii. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit činnost a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### **Čl. XV. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby**

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené: dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v rozsahu řešení technických otázek, které nemají dopad na ustanovení SoD a obsahu povinných příloh SoD včetně specifikací uvedených v položkovém rozpočtu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

Tel.: xxx

E-mail: [p.zajicek@spucr.cz](mailto:p.zajicek@spucr.cz)

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxx

Tel.: xxx

E-mail: [xxx](#)

### **Čl. XVI Zvláštní ujednání**

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z NPO; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Zhotovitel musí v rámci projednání změny poddodavatele vždy doložit objednateli ke každému novému poddodavateli informace umožňující ověření splnění podmínek dle

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

§ 4b zákona o střetu zájmů. Pokud by se jakýkoliv poddodavatel v průběhu plnění smlouvy stal obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti.

7. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka díla.
9. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
10. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
12. V případě, že se poddodavatel bude podílet na provedení díla, tak nebude plněna poddodavatelem následující část díla týkající se níže uvedených položek v soupisu prací:

<b>LBK5 - oplocenky 1-6</b>		
8	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5
<b>LBK5 - oplocenky 7-11</b>		
11	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5

#### **Čl. XVII Nepodstatné změny závazku, vyhrazené změny závazku**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek, avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny

Č. objednatele: 764-2022-523101

Č. zhotovitele: 01-0387

skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).

3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny. K odsouhlasení těchto změn je oprávněn pouze zástupce objednatele jednající ve smluvních záležitostech.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a před uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č.2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v položkovém nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:  $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$ .
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:  $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle projektového kontrolního rozpočtu, vytvořeného dle ceníku URS})]$ .
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.
12. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo upravit cenu za povinnou publicitu v souvislosti s výší vysoutěžené ceny, a to v případě, že vysoutěžená cena bez DPH nedosáhne hodnoty 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu více než 1 milion EUR, a rovněž v případě, že vysoutěžená cena bez DPH přesáhne hodnotu 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu méně než 1 milion EUR (jedná se zejména o změnu povinnosti umístit plakát či billboard). Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.

### **Čl. XVIII Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu NPO, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
  - b. Přílohou č. 2a), 2b této smlouvy jsou položkové nabídkové rozpočty zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněné soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
  - c. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou podmínky povinné publicity NPO
7. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

11. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
12. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti.
13. Zhotovitel podáním nabídky do zadávacího řízení na realizaci stavby uvedené v čl. I odst. 2 smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 1 Zadávací dokumentace).

V Brně dne: 23.8.2022

V Kunovicích dne: 22.8.2022

.....  
**Ing. Renata Čihalová**

za objednatele

.....  
**Ing. Aleš Galář, jednatel**

za zhotovitele

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Č. objednatele: 764-2022-523101  
Č. zhotovitele: 01-0387

## **Příloha č. 1 Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací**

Předmětem plnění je výsadba biokoridoru v k.ú. Kostice se zatravněním ploch a zajištění tříleté následné pěstební péče o vysazený a vysetý porost.

### **Biokoridor LBK 5**

Celková velikost zakládaného biokoridoru je 24 272 m<sup>2</sup> (z toho 12 879 m<sup>2</sup> v oplocenkách 1-6 a 11 393 m<sup>2</sup> v oplocenkách 7-11). Založení prvků ÚSES se bude skládat z výsadeb více etážového porostu. Porost bude v prvních letech chráněn oplocenkou.

Projektová dokumentace řeší návrh založení nového prvku ÚSES. Navržený lokální biokoridor LBK 5 na parcelách p. č. 4789 a 4900 je v souladu s platným Územním plánem obce Kostice. Navržený biokoridor LBK 5 spojuje navržená biocentra LBC 5 Zvolinky a LBC 4 Za Tabulí. Celková délka LBK 5 je 1120 m. Hranice biokoridoru jsou určeny velikostí parcel p. č. 4789 a 4900.



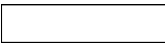
Realizace ÚSES proběhne v oplocenkách, které budou chránit dřeviny proti zvěři do doby zapojení výsadeb. Část výsadeb bude provedena mimo oplocenky.

Součástí realizace prací je geodetické vytyčení před zahájením realizace služeb spojených s výsadbou dřevin a zajištění záchranného archeologického výzkumu.

**Harmonogram postupu prací** je stanoven v čl. V odst. 5 a odst. 6 této smlouvy.





## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Realizace prvků ÚSES. LBK 5	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1 - 6	Místo	Ostrava
Objednatel	Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kosticec	IČO	DIČ
Projektant			
Odborné vedení			
Zhotovitel	Dle výběrového řízení		
Rozpočet číslo	Vypracoval	Dne	
			15.1.2021

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13			0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14			0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15			0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16			0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17			0,00	
6		Montáž	0,00				18			0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)			12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS			21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady			
<b>Projektant</b>							<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>			
Datum a podpis				Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22	2 118 126,80		
<b>Objednatel</b>							24	10 %	0,00 DPH	0,00	
Datum a podpis				Razítko			25	21 %	2 118 126,80 DPH	444 806,60	
<b>Zhotovitel</b>							26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>2 562 933,40</b>		
Datum a podpis				Razítko			<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>			
							27	Dodávky objednatele	0,00		
							28	Klouzavá doložka	0,00		
							29	Zvýhodnění + -	0,00		

# ROZPOČET

## Realizace prvků ÚSES. LBK 5

**Stavba :** ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1 - 6

**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice

**Zhotovitel :** 



**Datum Revize :**

30.6.2022

**Vypracoval :**





## REKAPITULACE

**Stavba :** Realizace prvků ÚSES. LBK 5  
**Část:** ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1 - 6  
**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice  
**Zhotovitel :**   
**Datum Revize :** 30.6.2022  
**Vypracoval :** 

### SOUPIS

Realizační náklady	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem včetně DPH
Vedlejší rozpočtové náklady	83 013,00	17 432,73	100 445,73
Náklady na založení výsadeb	1 024 404,17	215 124,88	1 239 529,05
	<b>1 107 417,17</b>	<b>232 557,61</b>	<b>1 339 974,78</b>
Následná péče 1 rok.	372 758,73	78 279,33	451 038,06
Následná péče 2 rok.	361 217,66	75 855,71	437 073,37
Následná péče 3 rok.	276 733,24	58 113,98	334 847,22
	<b>1 010 709,63</b>	<b>212 249,02</b>	<b>1 222 958,65</b>
<b>Celkové náklady na založení a údržbu ÚSES</b>	<b>2 118 126,80</b>	<b>444 806,63</b>	<b>2 562 933,43</b>

# ROZPOČET

**Stavba :** Realizace prvků ÚSES, LBK 5  
**Část:** ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1- 6  
**Oddíl:** VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY  
**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice  
**Zhotovitel :**   
**Datum Revize :** 30.6.2022  
**Vypracoval :** 

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0
<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>							
1	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	30 800,00	30 800,00	CS ÚRS 2022 01
2	091504000	Náklady související s publikační činností	soubor	1,000	8 765,00	8 765,00	CS ÚRS 2022 01
3	011303000	Archeologická činnost bez rozlišení	soubor	1,000	8 765,00	8 765,00	CS ÚRS 2022 01
4	25000	Zařízení staveniště	stavba	1,000	876,50	876,50	CS ÚRS 2022 01
5	039002000	Zrušení zařízení staveniště	stavba	1,000	876,50	876,50	CS ÚRS 2022 01
6	075002000	Ochranná pásma	soubor	1,000	15 400,00	15 400,00	CS ÚRS 2022 01
7	075603000	Jiná ochranná pásma, práce v OP, plynovodu, podzemního elektrického vedení, přípojky ropovodu	soubor	1,000	17 530,00	17 530,00	CS ÚRS 2022 01

**83 013,00**

# ROZPOČET

Stavba : **Realizace prvků ÚSES. LBK 5**  
Část: **ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1 - 6**  
Objednavatel: **Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice**  
Zhotovitel :  
Datum Revize : **30.6.2022**  
Vypracoval :

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0

## PRÁCE A DODÁVKY HSV

ZEMNÍ PRÁCE							
1	183403111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,75	8 544,75	CS ÚRS 2022 01
1	183403111	Obdělání půdy nakopáním hl. přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,40	4 557,20	CS ÚRS 2022 01
2	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,40	4 557,20	CS ÚRS 2022 01
3	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,77	8 772,61	CS ÚRS 2022 01
4	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5		11 393,000	0,39	4 443,27	CS ÚRS 2022 01
5	181451121	Založení lučního trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,80	9 114,40	CS ÚRS 2022 01
8	111151231	Pokosení trávníku lučního pl do 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11 393,000	0,79	9 000,47	CS ÚRS 2022 01
9	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně, včetně dovozu do 30 km	t	1,139	999,50	1 138,73	CS ÚRS 2022 01
6		<i>Osivo vytrvalé luční směsi, jetelotrávní</i>	kg	56,965	140,50	8 003,580	
7	183111113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,005 do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	2 577,000	2,45	6 313,65	CS ÚRS 2022 01
8	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	2 577,000	19,60	50 509,20	CS ÚRS 2022 01
9	RMAT001	<i>lipa srdčitá, PO 81-120 cm</i>	ks	76,000	91,50	6 954,000	
10	RMAT002	<i>dub zimní, PO 81-120 cm</i>	ks	300,000	104,50	31 350,000	
11	RMAT003	<i>dub cer, PO 81-120 cm</i>	ks	74,000	104,50	7 733,000	
12	RMAT004	<i>javor babyk, PO 81-120 cm</i>	ks	481,000	91,50	44 011,500	
13	RMAT005	<i>javor mlec, PO 81-120 cm</i>	ks	401,000	91,50	36 691,500	
14	RMAT006	<i>jilm habrolistý, PO 81-120 cm</i>	ks	74,000	91,50	6 771,000	
15	RMAT007	<i>topol osik, PO 81-120 cm</i>	ks	134,000	122,50	16 415,000	
				1 540,000			
16	RMAT008	<i>brslen bradavičnatý, K 3L, 40-60cm</i>	ks	136,000	98,00	13 328,000	
17	RMAT009	<i>hloh jednosemenný, K 3L, 40-60cm</i>	ks	18,000	29,70	534,600	
18	RMAT010	<i>růže šípková, K 3L, 40-60cm</i>	ks	74,000	29,70	2 197,800	
19	RMAT011	<i>ptačí zob, K 3L, 40-60cm</i>	ks	396,000	98,00	38 808,000	
20	RMAT012	<i>řešetlák počistivý, K 3L, 40-60cm</i>	ks	62,000	29,70	1 841,400	
21	RMAT013	<i>tmka obecná, K 3L, 40-60cm</i>	ks	103,000	29,70	3 059,100	
22	RMAT014	<i>bez černý, K 3L, 40-60cm</i>	ks	124,000	104,50	12 958,000	
23	RMAT015	<i>kalina tušalaj, K 3L, 40-60cm</i>	ks	124,000	33,50	4 154,000	
				1 037,000			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0
24	184215111	Ukotvení dřeviny kůly jedním kůlem, délky do 1 m	ks	1 037,000	9,40	9 747,80	CS ÚRS 2022 01
25	184215112	Ukotvení dřeviny kůly jedním kůlem, délky přes 1 do 2 m	ks	1 540,000	11,70	18 018,00	CS ÚRS 2022 01
26	R	<i>Sřešní lať smrková impregnovaná 30x50x1500mm ( kotvení keřů)</i>	ks	<i>1 540,000</i>	34,80	<i>53 592,000</i>	
27	R	<i>Sřešní lať smrková impregnovaná 30x50x1000mm</i>	ks	<i>1 037,000</i>	25,80	<i>26 754,600</i>	
28	R	<i>Úvazky z elastického materiálu 2 ks po min 30 cm, ke každé dřevině</i>	bm	<i>462,000</i>	5,20	<i>2 402,400</i>	
29	R	Instalace individuální ochrany k sazenicím	ks	2 577,000	9,80	25 254,60	
30		<i>Individuální plastová ochrana proti okusu 11 cmx70 cm</i>	ks	<i>1 540,000</i>	20,60	<i>31 724,000</i>	
31	184816111	Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici	ks	2 577,000	1,95	5 025,15	CS ÚRS 2022 01
32	R	<i>Půdní hydrogel</i>	l	<i>386,550</i>	265,00	<i>102 435,750</i>	
33	184215411	Zhotovení závlahové mísy do Ø 0,5 m. K vytvoření závlahové mísy bude sloužit stávající zemina.	ks	1 037,000	18,80	19 495,60	CS ÚRS 2022 01
34	184215412	Zhotovení závlahové mísy Ø 0,5-1 m. K vytvoření závlahové mísy bude sloužit stávající zemina	ks	1 540,000	26,30	40 502,00	CS ÚRS 2022 01
35	184911421	Mulčování dřevní štěpkou na výšku 7 cm. Zamulčovány budou zhotovení závlahových mís.	m <sup>2</sup>	125,948	22,20	2 796,03	CS ÚRS 2022 01
36	R	<i>Dřevní štěrka, bez podílu listí</i>	m <sup>3</sup>	<i>8,816</i>	580,50	<i>5 117,880</i>	
39	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2, CENA VČETNĚ NÁKLADL NA VODU	m <sup>3</sup>	56,570	486,50	27 521,31	CS ÚRS 2022 01
37	185851121	Dovoz vody pro závlivku na vzdálenost do 1000 m	m <sup>3</sup>	56,570	361,50	20 450,06	CS ÚRS 2022 01
41	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m <sup>3</sup>	226,280	30,10	6 811,03	CS ÚRS 2022 01
39	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely	ks	1,000	71 500,00	71 500,00	CS ÚRS 2022 01
40	348951256	Osazení oplocení lesních kultur výšky přes 1,5 m s drátěným pletivem, včetně pletiva	m	1 775,000	95,50	169 512,50	CS ÚRS 2022 01
41	5213011	<i>Kůly z tvrdého dřeva (dub nebo akát) d.2 m * Ø 150 mm, kůly v osové vzdálenosti 3 m</i>	ks	<i>591,000</i>	64,50	<i>38 119,500</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>
42	348952177	Osazení vrat z plotových tyček výšky přes 1,5 m plochy do 3 m2	ks	12,000	488,50	5 862,00	CS ÚRS 2022 01
						<b>1 024 404,17</b>	

**ROZPOČET**

**Stavba :** Realizace prvků ÚSES. LBK 5  
**Část:** ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 1 - 6  
**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice  
**Zhotovitel :**  
**Datum Revize :** 30.6.2022  
**Vypracoval :**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0

**NÁSLEDNÁ PÉČE 1. ROK**

1	184851251	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 3 x opakování	ha	3,864	4 735,00	18 294,62	CS ÚRS 2022 01
2	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 3x	ar	37,780	210,00	7 933,80	CS ÚRS 2022 01
3	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	3,864	878,00	3 392,33	
4	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 8 x, CENA VČETNĚ NÁKLADŮ NA VODU	m³	452,560	323,00	146 176,88	CS ÚRS 2022 01
5	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	452,600	317,50	143 700,50	CS ÚRS 2022 01
6	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	1 810,400	26,50	47 975,60	CS ÚRS 2022 01
7	R	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>372 758,73</b>	

**NÁSLEDNÁ PÉČE 2. ROK**

8	184851251	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 2 x opakování	ha	2,279	4 735,00	10 789,17	CS ÚRS 2022 01
9	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, 2 x	ar	25,190	210,00	5 289,90	CS ÚRS 2022 01
10	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	2,279	878,00	2 000,61	
11	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 8 x	m³	452,560	323,00	146 176,88	CS ÚRS 2022 01
12	185851121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 4000 m	m³	452,600	317,50	143 700,50	CS ÚRS 2022 01
13	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	1 810,400	26,50	47 975,60	CS ÚRS 2022 01
14	R	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>361 217,66</b>	

**NÁSLEDNÁ PÉČE 3. ROK**

15	184851251	Mechanizované sečení v mezirádcích, 2 x opakování	ha	2,279	4 735,00	10 789,17	CS ÚRS 2022 01
16	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním 2x	ar	25,190	210,00	5 289,90	CS ÚRS 2022 01
17	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	2,279	878,00	2 000,61	
18	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 6 x	m³	339,420	323,00	109 632,66	CS ÚRS 2022 01
19	185851121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 4000 m	m³	339,400	317,50	107 759,50	CS ÚRS 2022 01
20	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	1 357,600	26,50	35 976,40	CS ÚRS 2022 01
21	R	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>276 733,24</b>	

# ROZPOČET

## Realizace prvků ÚSES. LBK 5

**Stavba :** **Í ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 7 -11**

**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice

**Zhotovitel :** 

**Datum revize :** 30.6.2022

**Vypracoval :** 



## REKAPITULACE

**Stavba :** Realizace prvků ÚSES, LBK 5  
**Část:** ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 7- 11  
**Objednavatel:** Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice  
**Zhotovitel:** [REDACTED]  
**Datum revize :** 30.6.2022  
**Vypracoval :** [REDACTED]

SOUPIS	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem včetně DPH
<b>Realizační náklady</b>			
Vedlejší rozpočtové náklady	83 013,00	17 432,73	100 445,73
Náklady na založení výsadeb	863 500,85	181 335,18	1 044 836,03
	<b>946 513,85</b>	<b>198 767,91</b>	<b>1 145 281,76</b>
Následná péče 1 rok.	242 561,86	50 937,99	293 499,85
Následná péče 2 rok.	234 260,17	49 194,64	283 454,80
Následná péče 3 rok.	182 169,40	38 255,57	220 424,97
	<b>658 991,42</b>	<b>138 388,20</b>	<b>797 379,62</b>
<b>Celkové náklady na založení a údržbu ÚSES</b>	<b>1 605 505,27</b>	<b>337 156,11</b>	<b>1 942 661,38</b>

# ROZPOČET

Stavba : **Realizace prvků ÚSES, LBK 5**

Část: **ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 7- 11**

Oddíl: **VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Objednavatel: Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice

Zhotovitel : 

Datum revize : **30.6.2022**

Vypracoval : 

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0
<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>							
1	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	30 800,00	30 800,00	CS ÚRS 2022 01
2	091504000	Náklady související s publikační činností	soubor	1,000	8 765,00	8 765,00	CS ÚRS 2022 01
3	011303000	Archeologická činnost bez rozlišení	soubor	1,000	8 765,00	8 765,00	CS ÚRS 2022 01
4	25000	Zařízení staveniště	stavba	1,000	876,50	876,50	CS ÚRS 2022 01
5	039002000	Zrušení zařízení staveniště	stavba	1,000	876,50	876,50	CS ÚRS 2022 01
6	075002000	Ochranná pásma	soubor	1,000	15 400,00	15 400,00	CS ÚRS 2022 01
7	075603000	Jiná ochranná pásma, práce v OP, plynovodu, podzemního elektrického vedení, přípojky ropovodu	soubor	1,000	17 530,00	17 530,00	CS ÚRS 2022 01

**83 013,00**

# ROZPOČET

Stavba : **Realizace prvků ÚSES, LBK 5**  
Část: **ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 7- 11**  
Oddíl: **REALIZACE OPATŘENÍ**  
Objednavatel: Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice  
Zhotovitel :  
Datum revize : **30.6.2022**  
Vypracoval :

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,00	6,00	7,00	8,0

## DODÁVKY HSV

### ZEMNÍ PRÁCE

1	183403111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,75	8544,75	CS ÚRS 2022 01
2	183403111	Obdělání půdy nakopáním hl. přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,40	4557,20	CS ÚRS 2022 01
3	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,40	4557,20	CS ÚRS 2022 01
4	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,77	8772,61	CS ÚRS 2022 01
5	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,39	4443,27	CS ÚRS 2022 01
6	181451121	Založení lučního trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,80	9114,40	CS ÚRS 2022 01
7	R002	Osivo vytrvalé luční směsi, jetelotrávní	kg	56,97	140,50	8003,58	CS ÚRS 2022 01
8	111151231	Pokosení trávníku lučního pl do 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	11393,00	0,79	9000,47	CS ÚRS 2022 01
9	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně, včetně dovozu do 30 km	t	1,14	999,50	1138,73	CS ÚRS 2022 01
10	183111113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,005 do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	1700,00	2,45	4165,00	CS ÚRS 2022 01
11	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	1700,00	19,60	33320,00	CS ÚRS 2022 01
12	RMAT001	lípa srdčitá, PO 81-120 cm	ks	62,00	91,50	5673,00	
13	RMAT002	dub zimní, PO 81-120 cm	ks	220,00	104,50	22990,00	
14	RMAT003	dub cer, PO 81-120 cm	ks	63,00	104,50	6583,50	
15	RMAT004	javor babyk, PO 81-120 cm	ks	366,00	91,50	33489,00	
16	RMAT005	javor mleč, PO 81-120 cm	ks	280,00	91,50	25620,00	
17	RMAT006	jilm habrolistý, PO 81-120 cm	ks	67,00	91,50	6130,50	
18	RMAT007	topol osík, PO 81-120 cm	ks	105,00	122,50	12862,50	
		mezisoučet		1163,00			
19	RMAT008	brslen bradavičnatý, K 3L, 40-60cm	ks	64,00	98,00	6272,00	
20	RMAT009	hloh jednosemenný, K 3L, 40-60cm	ks	76,00	29,70	2257,20	
21	RMAT010	růže šípková, K 3L, 40-60cm	ks	63,00	29,70	1871,10	
22	RMAT011	ptačí zob, K 3L, 40-60cm	ks	156,00	98,00	15288,00	
23	RMAT012	řešetlák počistivý, K 3L, 40-60cm	ks	48,00	29,70	1425,60	
24	RMAT013	tmka obecná, K 3L, 40-60cm	ks	66,00	29,70	1960,20	
25	RMAT014	bez černý, K 3L, 40-60cm	ks	31,00	104,50	3239,50	
26	RMAT015	kalina tušalaj, K 3L, 40-60cm	ks	33,00	33,50	1105,50	
		mezisoučet		537,00			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Genová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,00	6,00	7,00	8,0
27	184215111	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky do 1 m	ks	537,00	9,40	5047,80	CS ÚRS 2022 01
28	184215112	Ukotvení dřeviny kůly jedním kulem, délky přes 1 do 2 m	ks	1163,00	11,70	13607,10	CS ÚRS 2022 01
29	RMAT016	<i>Střešní lať smrková impregnovaná 30x50x1500mm</i>	ks	1163,00	34,80	40472,40	
30	RMAT017	<i>Střešní lať smrková impregnovaná 30x50x1000mm</i>	ks	537,00	25,80	13854,60	
31	RMAT018	<i>Úvazky z elastického materiálu 2 ks po min 30 cm, ke stromům</i>	bm	348,90	5,20	1814,28	
32	R003	Instalace individuální ochrany k sazenicím	ks	1163,00	9,80	11397,40	
33	RMAT019	<i>Individuální plastová ochrana proti okusu 11 cmx70 cm</i>	ks	1163,00	20,60	23957,80	
34	184816111	Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici	ks	1700,00	1,95	3315,00	CS ÚRS 2022 01
35	RMAT020	<i>Půdní hydrogel</i>	l	255,00	265,00	67575,00	
36	184215411	Zhotovení závlahové mísy do Ø 0,5 m. K vytvoření závlahové mísy bude sloužit stávající zemina.	ks	537,00	18,80	10095,60	CS ÚRS 2022 01
37	184215412	Zhotovení závlahové mísy Ø 0,5-1 m. K vytvoření závlahové mísy bude sloužit stávající zemina	ks	1163,00	26,30	30586,90	CS ÚRS 2022 01
38	184911421	Mulčování dřevní štěpkou na výšku 7 cm. Zamulčovány budou zhotovení závlahových mís.	m <sup>2</sup>	1297,25	22,20	28798,95	CS ÚRS 2022 01
39	RMAT021	<i>Dřevní štěpka, bez podílu listí,</i>	m <sup>2</sup>	129,73	693,00	89899,43	CS ÚRS 2022 01
39	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2, CENA VČETNĚ NÁKLADL NA VODU	m <sup>3</sup>	40,26	486,50	19586,49	CS ÚRS 2022 01
40	185851121	Dovoz vody pro závlahu na vzdálenost do 1000 m	m <sup>3</sup>	40,26	361,50	14553,99	CS ÚRS 2022 01
41	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlahu rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m <sup>3</sup>	161,04	30,10	4847,30	CS ÚRS 2022 01
34	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely	ks	1,00	71 500,00	71500,00	CS ÚRS 2022 01
44							
45	348951256	Osazení oplocení lesních kultur výšky přes 1,5 m s drátěným pletivem, včetně pletiva	m	1413,00	95,50	134941,50	CS ÚRS 2022 01
41	5213011	<i>Kůly z tvrdého dřeva (dub nebo akát) d.2 m * Ø 150 mm, kůly v osové vzdálenosti 3 m,</i>	ks	471,00	64,50	30379,50	CS ÚRS 2022 01
46	348952177	Osazení vrat z plotových tyček výšky přes 1,5 m plochy do 3 m2	ks	10,00	488,50	4885,00	CS ÚRS 2022 01
<b>CELKEM</b>						<b>863500,85</b>	

# ROZPOČET

Stavba : **Realizace prvků ÚSES, LBK 5**  
Část: **ZALOŽENÍ ČÁSTI LBK 5 / OPLOCENEK 7- 11**  
Oddíl: **NÁSLEDNÁ PÉČE**  
Objednavatel: **Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice**  
Zhotovitel: **[REDAKOVANÉ]**  
Datum revize : **30.6.2022**  
Vypracoval : **[REDAKOVANÉ]**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0

## NÁSLEDNÁ PÉČE 1. ROK

1	184851251	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 3 x opakování	ha	3,418	4 735,00	16 183,76	CS ÚRS 2022 01
2	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 3x	ar	27,240	210,00	5 720,40	CS ÚRS 2022 01
3	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	3,418	878,00	3 000,92	
4	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 8 x, CENA VČETNĚ NÁKLADŮ NA VODU	m³	284,490	323,00	91 890,27	CS ÚRS 2022 01
5	185851121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 4000 m	m³	284,490	317,50	90 325,58	CS ÚRS 2022 01
6	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	1 137,960	26,50	30 155,94	CS ÚRS 2022 01
7	R004	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>242 561,86</b>	

## NÁSLEDNÁ PÉČE 2. ROK

8	184851251	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 2 x opakování	ha	2,279	4 735,00	10 789,17	CS ÚRS 2022 01
9	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, 2 x	ar	18,160	210,00	3 813,60	CS ÚRS 2022 01
10	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	2,279	878,00	2 000,61	
11	185804312	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 8 x, CENA VČETNĚ NÁKLADŮ NA VODU	m³	284,490	323,00	91 890,27	CS ÚRS 2022 01
12	185851121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 4000 m	m³	284,490	317,50	90 325,58	CS ÚRS 2022 01
13	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m³	1 137,960	26,50	30 155,94	CS ÚRS 2022 01
14	R004	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>234 260,17</b>	

## NÁSLEDNÁ PÉČE 3. ROK

15	184851251	Strojní ožínání sazenic celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, výšky do 30 cm, 2 x opakování	ha	2,279	4 735,00	10 789,17	CS ÚRS 2022 01
16	184815165	Ochrana sazenic ručním ožínáním celoplošné sklon do 1:5 při viditelnosti dobré, 2 x	ar	18,160	210,00	3 813,60	CS ÚRS 2022 01
17	171201211_R	Poplatek za uložení shrabku v kompostárně	t	2,279	878,00	2 000,61	

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1,0	2,0	3,0	4,0	5,000	6,00	7,00	8,0
18	185804312	Zalitií rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2, Zálivka 10 l na sazenici keře, Zálivka 30 l na sazenici stromu, počet opakování 6 x, CENA VČETNĚ NÁKLADŮ NA VODU	m <sup>3</sup>	214,710	323,00	69 351,33	CS ÚRS 2022 01
19	185851121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 4000 m	m <sup>3</sup>	214,710	317,50	68 170,43	CS ÚRS 2022 02
20	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m <sup>3</sup>	858,840	26,50	22 759,26	CS ÚRS 2022 01
21	R004	Kontrola a ochrana kotvení stromů a oplocenek	ks	1,000	5 285,00	5 285,00	
						<b>182 169,40</b>	

## **Příloha č. 3 Podmínky povinné publicity NPO**

Pro splnění povinné publicity NPO je možné využít internetovou aplikaci zpracovanou Ministerstvem pro místní rozvoj Generátor nástrojů povinné publicity, dostupnou na: <https://publicita.dotaceeu.cz/>. Při používání tohoto nástroje je nutné sledovat odlišnosti NPO.

### **1. Podmínky pro použití log Evropské unie**

Tato kapitola obsahuje popis jednotlivých hesel a log Evropské unie (dále jen „EU“) v rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity. Povinné je použití loga EU a NPO.

Použití jiných log než zde uvedených, je nepřípustné.

V rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity je upřednostňováno použití plnobarevných variant jednotlivých log. Pokud to není technicky možné, je možné použít černobílou variantu, přičemž platí zásada, že zvolená barevná varianta je použita na všechna loga v rámci jedné publicity. Není tedy přípustné, aby například logo EU bylo v černobílé variantě a logo NPO v plnobarevné variantě.

#### **1.1 Logo Evropské unie**

U každé komunikační aktivity s přímým vztahem k RRF v rámci všech forem publicity NPO je povinné uvádět heslo EU („FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ – NEXTGENERATIONEU“) a znak EU, který v kombinaci s heslem EU tvoří logo EU (viz Obr. č. 1).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pro použití loga EU platí dvě základní pravidla:

- a. nesmí být menší než jakékoliv jiné použité logo,
- b. musí být umístěno na prvním místě, ať již jde o horizontální nebo vertikální model.

Další pravidla pro použití loga EU jsou následující:

- a. Žádné jiné logo EU nesmí být používáno, než které je uvedeno výše.
- b. Logo EU nesmí být překryto, upraveno.
- c. Pokud bude logo EU doplněno jiným logem, musí mít logo EU nejméně stejnou velikost, jako největší logo, které bylo použito.
- d. V rámci RRF se nesmí používat žádná doplňující loga dodavatelů a subdodavatelů.
- e. Na webových stránkách se použije vždy barevné logo.
- f. Monochromatická barva se použije v odůvodněných případech (např. běžný kancelářský tisk).

#### **1.2 Logo Národního plánu obnovy**

Při publicitě projektů aktivity Pozemkové úpravy je rovněž povinné uvádět logo Národního plánu obnovy (viz Obr. č. 2).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

## **2. Povinné nástroje publicity**

1. Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)
2. Dočasný billboard

### 3. Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

#### Prvky povinné publicity

Výše uvedené povinné nástroje publicity pro aktivitu Pozemkové úpravy musí obsahovat tyto prvky (informace):

- název projektu (Objednatel předá Zhotoviteli název projektu),
- hlavní cíl operace (dle textu v Tab. č. 1 (dle záměru))
- logo a heslo EU
- logo NPO

Záměr	Text hlavního cíle operace
a) Realizace opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu	Cílem jsou investice do realizací opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu
b) Realizace opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny	Cílem jsou investice do realizací opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny

Tab. č. 1: Text povinné publicity pro jednotlivé záměry aktivity Pozemkové úpravy – hlavní cíle operace

Je doporučeno, aby první tři prvky povinné publicity, tedy název projektu, hlavní cíl operace, heslo a logo EU zaujímaly nejméně 25 % plochy billboardu, desky nebo plakátu. V případě internetové stránky je v těchto 25 % zahrnutý i stručný popis hlavního cíle daného projektu.

#### 2.1 Postup Objednatele a Zhotovitele v oblasti publicity projektů NPO

U projektů do výše 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt): Zhotovitel trvale umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost alespoň 1 plakát o minimální velikosti A3 s informacemi o projektu s logem EU a logem NPO, nebo informační desku o minimální velikosti A3.

U projektů nad 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt): Zhotovitel umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost dočasný billboard s logem EU a logem NPO. Po ukončení výsadby zeleně bude dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou s logem EU a logem NPO, případně bude tento billboard ponechán trvale (pokud svým technickým provedením toto trvalé ponechání umožňuje).

Přehled povinných nástrojů publicity a jejich použití je přehledně uveden v Tab. č. 2.

Nástroj	Fáze rozpracovanosti projektu	Termín splnění publicity
<b>Projekty do 1 000 000 EUR</b>		
Informační deska nebo plakát	V průběhu realizace projektu i po ukončení realizace projektu	Do 1 měsíce od předání staveniště (trvalé umístění)
<b>Projekty nad 1 000 000 EUR</b>		
Dočasný billboard	V průběhu realizace projektu	Do 1 měsíce od předání staveniště
Stálá pamětní deska nebo stálý billboard	Po ukončení realizace projektu	Do 3 měsíců od ukončení realizace projektu

Tab. č. 2: Přehled povinných nástrojů publicity a jejich termíny splnění

#### 2.2 Manuál pro publicitu a použití log při zadání do tisku

V případě publicit určených k tisku (všech s výjimkou internetových stránek) je nutné postupovat následovně:

- Objednatel vyplní příslušnou šablonu nástroje pro publicitu (úprava názvu projektu a hlavního cíle operace), vytvoří dokument ve formátu pdf a předá jej společně s logy EU a NPO v plné kvalitě Zhotoviteli,



- b. Zhotovitel k objednavce tisku povinné publicity přiloží vytvořený dokument, v samostatné příloze pak loga EU a NPO v plné kvalitě. Poměr velikostí písma a formátování textu musí být zachovány.

## **2.3 Povinná publicita v průběhu realizace projektu**

### **2.3.1 Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)**

- a. Tento typ publicity se používá u projektů, kde celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt) nepřesáhne 1 000 000 EUR (přepočet dle kurzu ECB ke dni zadávání veřejné zakázky s přihlednutím k odhadnuté vysoutěžené ceně). V případě projektů, které se skládají z většího množství dílčích aktivit, bude informační deska/plakát obsahovat pouze informace o projektu jako celku.
- b. Informační deska musí mít rozměr minimálně velikosti A3, musí být vyhotovena z trvanlivého, voděodolného materiálu a musí být umístěna v místě realizace projektu na místě snadno viditelném pro veřejnost.
- c. Pokud toto umístění není technicky možné, bude v sídle pobočky KPÚ na místě snadno viditelném pro veřejnost umístěn plakát o minimální velikosti A3.
- d. Informační deska nebo plakát musí být na určeném místě umístěny do 1 měsíce od předání staveniště.
- e. Nástroje uvedené v této podkapitole jsou umístěny trvale i po ukončení realizace projektu.

### **2.3.2 Dočasný billboard**

- a. Dočasný billboard je použit u projektů, u kterých celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt jako celek) přesáhne 1 000 000 EUR (tuto informaci obdrží Zhotovitel od Objednatele).
- b. Dočasný billboard musí být umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost, přednostně v místě realizace projektu.
- c. Doporučená (a současně minimální) velikost dočasného billboardu je 2100x2200 mm. Po ukončení realizace projektu je dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou nebo stálým billboardem, případně může být ponechán na místě trvale.
- d. Dočasný billboard musí být na určeném místě umístěn do 1 měsíce od předání staveniště.

## **2.4 Povinná publicita po ukončení realizace projektu**

### **2.4.1 Informační deska nebo plakát**

Informační deska nebo plakát o minimální velikosti A3, které byly instalovány během realizace projektu, jsou umístěny trvale.

### **2.4.2 Stálá pamětní deska nebo stálý billboard**

U projektů s podporou nad 1 000 000 EUR se po ukončení realizace projektu používá povinná publicita ve formě stálé pamětní desky nebo stálého billboardu, přičemž záleží na Objednateli, zda zvolí k publicitě stálou pamětní desku či stálý billboard. Stálou pamětní desku nebo stálý billboard je povinné umístit do 3 měsíců od ukončení realizace projektu.

#### **Stálá pamětní deska**

Stálá pamětní deska musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěna na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální rozměr je 300 x 400 mm,
- c. může být orientována na výšku nebo na šířku,
- d. poměr velikostí písma musí být zachován.

#### **Stálý billboard**

Stálý billboard musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální a zároveň doporučený rozměr je 2 100 x 2 200 mm,
- c. poměr velikostí písma musí být zachován.

### 3. Další informace a doporučení

**Materiál:** plakát o minimální velikosti A3 – papír nebo jeho vhodně upravená forma např. v provedení laminovaného papíru; informační deska, dočasný billboard, stálá deska/billboard – trvanlivý/voděodolný materiál (např. laminát, plachta, kov, kámen, dřevo apod.).

**Umístění:** místo snadno viditelné pro veřejnost, prioritně v místě realizace projektu, příp. u silnice v blízkosti realizace projektu apod., eventuálně v sídle pobočky KPÚ (např. vstupní či jiné prostory budov přístupné veřejnosti). Při umístění je potřeba brát v potaz druh materiálu, ze kterého jsou jednotlivé nástroje povinné publicity vyrobeny a jejich účel. V případě použití plakátu je vhodné takové umístění, které zamezí jeho poškození.