

DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hřivínův Újezd

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.

E-mail:

Administrátor veřejné zakázky:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zarání 88, 760 41 Zlín
Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky Zlín
Ing.arch. Jana Němcová, odborný rada pobočky Zlín
+420 702 126 633 / +420 725 918 061
l.holubec@spucr.cz / j.nemcova1@spucr.cz
Lada Košutová
z49per3
ČNB
3723001/0710
013 12 774
CZ01312774 - není plátce DPH

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034
(dále jen „zhotovitel“)

AGERIS s.r.o. (reprezentant sdružení)
Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
RNDr. Josef Glos, jednatel
X X X X X X X X X
X X X X X X X X X
X X X X X X X X X
zr6jqnz
ČSOB a.s.
382293143/0300
255 76 992
CZ25576992

(společně dále jako „smluvní strany“).

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 19. 6. 2020 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hřivínův Újezd ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek v návaznosti na skutečně provedené služby v terénu u těchto částí díla :
 - hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Skutečný rozsah potřebných prací činí 21 MJ, tedy o 109 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 750 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 81 750 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný rozsah potřebných prací činí 54 MJ, tedy o 206 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 185 400 Kč bez DPH
 - hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Skutečný rozsah potřebných prací činí 0 MJ, tedy o 1 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 10 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 10 000 Kč bez DPHDále se smluvní strany dohodly na úpravě termínu plnění u dílčí části díla části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení v návaznosti na zpracování inženýrsko geologického průzkumu zadaného Pobočkou Zlín s termínem dokončení 30. 9. 2022, jehož výstupy jsou pro zpracování PSZ nezbytné.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí pátou změnou závazku ze smlouvy o dílo a čtvrtou změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 3 990 490 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byly upraveny termíny plnění přípravných prací. Změna na základě dodatku č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 81 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 2,05% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 10 640 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,27% původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 4 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila plus 22 500 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,56% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ na základě dodatku č. 5 je ve výši minus 277 150 Kč bez DPH, což odpovídá cca 6,95% původní hodnoty smlouvy o dílo. Celkový objem změn ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ u všech uzavřených dodatků činí 9,83%.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

Termín dokončení : 15. 12. 2022

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Cena bez DPH: 21 MJ x 750 Kč = 15 750 Kč

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Cena bez DPH: 54 MJ x 900 Kč = 48 600 Kč

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Cena bez DPH: 0 MJ x 10 000 Kč = 0 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 871 950,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 416 150,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	355 500,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 643 600,00 Kč
DPH 21 %	765 156,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 408 756,00 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

- Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 19. 6. 2020 a dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne: 19. 9. 2022

V Brně dne: 16. 9. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

AGERIS s.r.o.
RNDr. Josef Glos
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 smlouvy o dílo - KoPÚ Hřivínův Újezd

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 500	19 500	15.08.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	50	1 800	90 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	272	800	217 600	15.12.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	443	1 350	598 050	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	81	2 000	162 000	15.12.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	168	2 400	403 200	15.09.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	24	2 500	60 000	15.09.2021
	a) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	2 500	22 500	15.05.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	715	120	85 800	15.12.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	711	300	213 300	15.11.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 871 950	15.11.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	710	900	639 000	15.12.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	21	750	15 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	54	900	48 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	10 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	710	980	695 800	15.10.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	8 500	17 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 416 150	
3.6.	Mapové dílo	ha	711	500	355 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					355 500	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 871 950,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 416 150,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					355 500,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 643 600,00 Kč	
DPH 21 % v Kč					765 156,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 408 756,00 Kč	