

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy k. ú. Otvice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP8432/2022-508207 / SPU 329037/2022/508101/Ber</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 07.09.2022 pod č. j. SPU 328950/2022/508101/Ber rozhodl Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj, v z. Ing. Jiří Pavliš, DiS., zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy k. ú. Otvice na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323

### 1) Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 31.08.2022 do 09:00 hod. 8 dodavatelů.

1	INGEOS spol. s r.o.
2	GEO Hrubý spol. s r.o.
3	GEOŠRAFO, s.r.o.
4	GB-geodezie, spol. s r.o.
5	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

6	GEPARD s.r.o.
7	AGROPLAN, spol. s r.o.
8	Ing. Jana Sasová Ing. Jan Kellner

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti nabídek s následujícími kritérii:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 80 %  
Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby v měsících 20 %

Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. jednání provedla komise u účastníků zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u uchazečů, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na prvních dvou místech. Současně komise posuzovala nabídky účastníků podle § 113 zákona, zda nabídkové ceny neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem, nabídka č. 5 POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 07.09.2022 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### základní způsobilost

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 29.06.2022 pro Ing. Helenu Krausovou, ze dne 28.06.2022 pro Ing. Barboru Salátovou, ze dne 30.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.,
- potvrzení příslušného finančního úřadu v Plzni ze dne 16.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení v Plzni ze dne 16.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 30.08.2022 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 30.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

### profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku ze dne 30.06.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřických činností pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- osvědčení o autorizaci č. 03 204 - obor územní systém ekologické stability,
- osvědčení o autorizaci č. 13791 - obor vodohospodářské stavby,

- osvědčení o autorizaci č. 24288 - obor dopravní stavby,
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 2549/11,
- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností č. 818/95,
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav čj. 12806/01-5010,
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav čj. 216530/2011
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav čj. 16511/05-5010

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 30.08.2022 pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

**3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřických činností pro POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 3 obdobné služby charakteru KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 344 ha, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.

Předmětné služby:

1. KoPÚ Mačkov, zapsání do KN 09/2019, rozsah 506 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice,

2. KoPÚ Hněvkov, zapsání do KN 03/2020, rozsah 456 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice,
3. KoPÚ Kočov, zapsání do KN 11/2021, rozsah 632 ha, objednatel Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 5 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 3 členů týmu:

- vedoucí týmu, předloženo oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru,
- zástupce vedoucího týmu, předloženo oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předloženo oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předloženo oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro projektování USES (Územních systémů ekologické stability), předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby, předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru.

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne 14.09.2022

.....  
Ing. Pavel Pojer,  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**