

# Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

č. 1521-2016-508101

na zpracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Heřmanov“ uzavřené dne 15.11.2016 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Martin Suchý, KPÚ pro Ústecký kraj – odborný rada, Pobočka Děčín
<b>Adresa:</b>	28. října 979/19, 405 01 Děčín I
<b>Telefon:</b>	+ 420 702 153 042
<b>E-mail :</b>	m.suchy@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Foltánek s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Dalimil Foltánek, jednatel společnosti
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Dalimil Foltánek
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	8k7p399
<b>Bankovní spojení:</b>	KB
<b>Číslo účtu:</b>	43-6830890257/0100
<b>IČO:</b>	24662976
<b>DIČ:</b>	CZ24662976
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 164338

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají tuto  
dohodu o ukončení smlouvy o dílo:

#### I.

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 15.11.2016 smlouvu o dílo č. 1521-2016-508101 (číslo smlouvy objednatele) ve znění dodatků č. 1 až 5, jejímž předmětem je provedení díla - Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Heřmanov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti kódu kvality 3 určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování.
- 1.2 Důvodem pro ukončení předmětné smlouvy o dílo je narůstající inflace, důsledky koronavirové krize, důsledky války na Ukrajině a z toho vyplývající podstatné navýšení nákladů potřebných pro řádné provedení díla, které v době podání nabídky na veřejnou zakázku, resp. uzavření smlouvy o dílo, nebylo možné předjímat.

#### II.

- 2.1 Zhotovitel do dnešního dne v rámci předmětu plnění dle smlouvy o dílo provedl všechny hlavní a dílčí fakturační celky dle smlouvy o dílo, vyjma hlavního fakturačního celku - 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že práce na části díla, která nebyly ke dni podpisu této dohody ze strany zhotovitele provedeny – hlavní fakturační celek - 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM, nebudou již ze strany zhotovitele zahajovány a tato část díla nebude ze strany zhotovitele provedena.
- 2.3 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že objednatel řádně zaplatil finanční hodnotu za doposud provedené a vyfakturované části díla dle předmětu smlouvy o dílo, a že z tohoto titulu vůči sobě nemají smluvní strany žádné vzájemné nároky. Za provedení díla byla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek vyfakturována částka celkem 4 642 400 Kč bez DPH.
- 2.4 Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení výše uvedené smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 5, a to ke dni podpisu dohody smluvními stranami.

#### III.

- 3.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 3.4 Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 3.5 Smluvní strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že tato dohoda je projevem jejich shodné společné vůle a že si tuto dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne 14.09.2022

V Praze dne 07.09.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Dalimil Foltánek  
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	2 000	28 000	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	1 500	0	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	730	1 500	1 095 000	30.6.2017
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	248	4 000	992 000	30.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	56	4 000	224 000	30.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	1 000	0	30.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	730	700	511 000	30.10.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	730	700	511 000	30.3.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					3 361 000	<b>30.3.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	730	700	511 000	30.6.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	1 000	10 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	68	300	20 400	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	300	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	730	600	438 000	30.4.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					989 400	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	730	400	292 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					292 000	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	400	350	0	nebude realizováno
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					0	

**Rekapitulace hlavních fakturačních celků**

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	3 361 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	989 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	292 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 642 400 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	974 904 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 617 304 Kč</b>