

## Dodatek č. 4

smlouvy o dílo Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bousín a v k.ú. Repechy

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem  
Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov  
Anna Buřtová, Pobočka Prostějov,  
Ing. Lenka Šedková, Pobočka Prostějov  
Adresa: Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov  
Tel. xxxxx  
E-mail: prostejov.pk@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **GB-geodezie, spol. s r.o.**  
Sídlo: Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina  
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Láška, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxx  
Tel./Fax: xxxxx  
E-mail:  
ID DS: 4pq7xj6  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín  
Číslo účtu: 115-6799070217/0100  
IČO: 26271044  
DIČ: CZ26271044  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 41159.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo.

## Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna termínů plnění dílčích částí:

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bousín Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Repechy

|          | Dílčí část  | Původní termín | Nový termín       |
|----------|---|----------------|-------------------|
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   |                |                   |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých i mimo trvalé porosty  |                |                   |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 31.01.2023     | <b>31.05.2023</b> |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami |                |                   |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | 30.09.2023     | <b>31.01.2024</b> |

Uvedené změny se promítly do časového harmonogramu prací.

#### Odůvodnění:

Důvodem změny termínů výše uvedených dílčích částí je následující skutečnost: v průběhu provádění návrhových prací po projednání se sborem zástupců bylo na návrh zhotovitele objednáno zpracování inženýrsko-geologického průzkumu, jehož výsledky budou závazným podkladem pro návrh PSZ. Práce na vypracování PSZ proto byly pozastaveny. Smlouva o dílo na zpracování inženýrsko-geologického průzkumu byla uzavřena dne 18.08.2022 s termínem plnění do 31.10.2022.

Objednatel shledal důvod změny termínů plnění u dílčích částí za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčích částí v původně sjednaných termínech ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 751-2019-521101, uzavřená dne 04.09.2019, ve znění dodatku č. 1 až č. 3, nemění.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 2.3. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy

V Olomouci dne 08.09.2022

V Brně dne 07.09.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Zdeněk Láska, jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 4 - KoPÚ Bousín

| Hlavní celek / dílčí část                                  |   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo      |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.4.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.4.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 10       | <b>1 500</b>            | 15 000                   | 11/2020                                 |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 12       | <b>2 200</b>            | 26 400                   |   |
| 3.4.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha     | 198      | <b>650</b>              | 128 700                  | 11/2020                                 |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha     | 11       | <b>2 000</b>            | 22 000                   |   |
| 3.4.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 127      | <b>3 500</b>            | 444 500                  | 11/2021                                 |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona  | 100 bm | 0        | <b>5 000</b>            | 0                        |   |
| 3.4.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 209      | <b>250</b>              | 52 250                   | 10/2021                                 |
|  | Studie odtokových poměrů  | ha     | 209      | <b>250</b>              | 52 250                   | 10/2021                                 |
| 3.4.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 210      | <b>300</b>              | 63 000                   | 02/2022                                 |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | <b>804 100 Kč</b>        | <b>02/2022</b>                          |
| <b>3.5.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 210      | <b>900</b>              | 189 000                  | 05/2023                                 |
| 3.5.i.a)   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha     | 40       | <b>600</b>              | 24 000                   |   |
| 3.5.i.b)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 40       | <b>500</b>              | 20 000                   |   |
| 3.5.i.c)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 20       | <b>500</b>              | 10 000                   |   |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha     | 210      | <b>1 000</b>            | 210 000                  | 01/2024                                 |
| 3.5.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks     | 2        | <b>35 000</b>           | 70 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele         |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |   |        |          |                         | <b>523 000 Kč</b>        |   |
| <b>3.6.</b>  | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 210      | 500                     | 105 000                  | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b> |
| <b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |   |        |          |                         | <b>105 000 Kč</b>        |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>            |   |        |          |                         |                          |   |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč     |   |        |          |                         | 804 100 Kč               |   |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč      |   |        |          |                         | 523 000 Kč               |   |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč                  |   |        |          |                         | 105 000 Kč               |   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                           |   |        |          |                         | <b>1 432 100 Kč</b>      |   |
| DPH 21% v Kč   |   |        |          |                         | 300 741 Kč               |   |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                   |   |        |          |                         | <b>1 732 841 Kč</b>      |   |

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 4 - KoPÚ Repechy

| Hlavní celek / dílčí část                                  |   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo      |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.4.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.4.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 5        | <b>1 500</b>            | 7 500                    | 11/2020                                 |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 10       | <b>2 200</b>            | 22 000                   |   |
| 3.4.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha     | 79       | <b>900</b>              | 71 100                   | 11/2020                                 |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha     | 3        | <b>2 500</b>            | 7 500                    |   |
| 3.4.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 60       | <b>3 500</b>            | 210 000                  | 11/2021                                 |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona  | 100 bm | 0        | <b>5 000</b>            | 0                        |   |
| 3.4.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 82       | <b>450</b>              | 36 900                   | 10/2021                                 |
|  | Studie odtokových poměrů  | ha     | 82       | <b>450</b>              | 36 900                   | 10/2021                                 |
| 3.4.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 83       | <b>600</b>              | 49 800                   | 02/2022                                 |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | <b>441 700 Kč</b>        | <b>02/2022</b>                          |
| <b>3.5.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 83       | <b>1 500</b>            | 124 500                  | 05/2023                                 |
| 3.5.i.a)   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha     | 30       | <b>600</b>              | 18 000                   |   |
| 3.5.i.b)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 30       | <b>500</b>              | 15 000                   |   |
| 3.5.i.c)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 15       | <b>500</b>              | 7 500                    |   |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha     | 83       | <b>1 400</b>            | 116 200                  | 01/2024                                 |
| 3.5.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks     | 2        | <b>28 000</b>           | 56 000                   | do 1 měsíce od výzvy zadavatele         |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |   |        |          |                         | <b>337 200 Kč</b>        |   |
| <b>3.6.</b>  | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 83       | 700                     | 58 100                   | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b> |
| <b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |   |        |          |                         | <b>58 100 Kč</b>         |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>            |   |        |          |                         |                          |   |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč     |   |        |          |                         | 441 700 Kč               |   |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč      |   |        |          |                         | 337 200 Kč               |   |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč                  |   |        |          |                         | 58 100 Kč                |   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                           |   |        |          |                         | <b>837 000 Kč</b>        |   |
| DPH 21% v Kč   |   |        |          |                         | 175 770 Kč               |   |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                   |   |        |          |                         | <b>1 012 770 Kč</b>      |   |