

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory v k.ú. Moutnice
Sp. značka / č.j.:	SP6002/2022-523101 / SPU 328512/2022
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je realizace prioritních prvků plánu společných zařízení - ÚSES a to lokálních biocenter BC3, BC5 a lokálních biokoridorů BK4, BK5, BK6, navržených komplexními pozemkovými úpravami v k.ú. Moutnice. Biocentrum BC5 bude převážně tvořeno nově vybudovanými mokřadními plochami doplněné výsadbou dřevin na pozemcích k tomuto účelu vymezeném komplexními pozemkovými úpravami. V rámci zpracované projektové dokumentace se jedná o I. etapu realizace. Součástí realizace je oplocení jednotlivých prvků a následná údržba zeleně po dobu 3 let.

3. Cena sjednaná ve dvou smlouvách (výsadba zeleně + stavba tůně) činí celkem:

10 736 528,59 Kč bez DPH

12 991 199,59 Kč včetně 21 % DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FLORSTYL s.r.o.
Sídlo:	náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	60731346
Nabídková cena Kč bez DPH:	12 659 998,38



Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena Kč bez DPH:	12 988 000,00

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agromeli spol. s r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	46980989
Nabídková cena Kč bez DPH:	11 735 924,56

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena Kč bez DPH:	10 736 528,59

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL – EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	26160277
Nabídková cena Kč bez DPH:	13 247 562,22

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.



Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek stanovená podle nejnižší nabídkové ceny.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i.
Sídlo:	Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
IČO:	48511005

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZK-Brno s.r.o.
Sídlo:	M. Hübnerové 1704/58, 621 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	65278500

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	TVORBA KRAJINY s.r.o.
Sídlo:	Rolencova 96/47, 620 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29311268

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Svým charakterem se jedná o věcně totožná plnění, která na sebe funkčně navazují a jsou realizována ve stejném časovém období.

V Brně dne 8.9.2022

Mgr. Robert Bílek
zadavatel

