

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (NPO)

### Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory v k.ú. Moutnice

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

#### Objednatel:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

**Adresa:** Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený:

Ing. Renatou Číhalovou,  
ředitelkou KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:

Ing. Renata Číhalová,  
ředitelka KPÚ pro JmK

V technických záležitostech, které nemají dopad na jednotlivá ustanovení SoD včetně obsahu příloh je oprávněn jednat: Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno Ing. Barbora Jakubcová, odborný rada Pobočka Brno

Tel.:

xxx – Ing. Grmela

xxx - Ing. Jakubcová

E-mail:

brno.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

CZ01312774, není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

**a**

#### Zhotovitel:

**Jméno:**

**KAVYL, spol. s r.o.**

**Sídlo:**

Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno

zastoupený:

Ing. Romanou Rousovou, jednatelkou

tel./fax:

xxx / ---

e-mail:

xxx

ID DS:

xd6fc6e

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxx

tel./fax:

xxx / ---

e-mail:	xxx
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	86-3602390257/0100
IČO:	49975358
DIČ:	CZ49975358, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13954.

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“) realizuje veřejná zakázka s názvem **Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory v k.ú. Moutnice** (dále jen „veřejná zakázka“). Realizace předmětu veřejné zakázky je zajišťována s finanční pomocí Nástroje pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility, dále jen „RRF“), který byl zřízen Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021 Tento nástroj má pomoci zemím Evropské unie zotavit se z následků pandemie COVID-19 a podpořit investice do ekologické a digitální transformace evropské ekonomiky. Česká republika realizuje využití prostředků RRF prostřednictvím Národního plánu obnovy na období 2021-2026 (dále jen „NPO“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **20. 7. 02022**

Zadávací dokumentace ze dne: **24. 6. 2022**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **16.8.2022**

Stavební povolení vydané Městským úřadem Židlochovice, odborem životního prostředí ze dne 16.2.2022 č.j. MZI-OZPSU/22858/2021-7 které nabylo právní moci dne 22.3.2022.

**Čl. I Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Moutnice dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory v k.ú. Moutnice**“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů

a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení Veřejné zakázky.

4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
6. Nedílnou součástí díla bude doklad o úspěšně provedeném kolaudačním řízení. O kolaudaci požádá objednatel, Zhotovitel se zavazuje zúčastnit místního šetření a závěrečné kontrolní prohlídky (pokud jsou svolány).

## **Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory v k.ú. Moutnice**

Místo stavby: katastrální území a obec Moutnice, okres Brno-venkov, Jihomoravský kraj  
(dále jen "stavba").

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovací bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb. projekční společností **VZD INVEST s.r.o.**, Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla není výsadba doprovodné zeleně. (Výsadba zeleně je předmětem samostatné smlouvy)
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
- f. Zajištění povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci pro NPO na období 2021–2026. Údaje povinné publicity jsou stanoveny v Příloze č. 4.
- g. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.

- h. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
  - i. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
  - j. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací (dle čl. II bod 2. h) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným zadávacím řízením.
  - k. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
  - l. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
  - m. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
  - n. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
  - o. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
  - p. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
  - q. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
  - r. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
  - s. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Židlochovice, odborem životního prostředí ze dne 16.2.2022 č.j. MZi-OZPSU/22858/2021-7 které nabylo právní moci dne 22.3.2022.

4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

### **Čl. III Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 20. 7. 2022. Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace a dále vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.

4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí

**4 708 555,89 Kč.**

DPH 21 % činí

**988 796,74 Kč**

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí

**5 697 352,63 Kč.**

5. Položkový nabídkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

### **Čl. IV Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých fakturačních celků stanovených dle uzlových bodů, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o provedení prací nejpozději do 15.11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem. Zhotovitel označí každou fakturu textem "díličí" s označením fakturačního celku. Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Součástí faktury budou objednatelem odsouhlasené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 30.11. příslušného roku a bude označena textem

„konečná“. V případě poslední dílčí faktury v daném roce je možno vyúčtovat veškeré práce provedené k datu vystavení faktury bez ohledu na stanovené uzlové body. Pro vystavení takové faktury platí podmínky uvedené v tomto článku týkající se schvalovacího protokolu a součástí faktury.

4. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
5. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
6. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
7. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53 60200 Brno.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 30.11. příslušného roku.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
11. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že na financování díla bude objednatel požádáno o přiznání dotace z NPO. Zhotovitel souhlasí s následujícími specifickými podmínkami, které z této skutečnosti vycházejí:
  - a. Zhotovitel se zavazuje, že fakturace bude prováděna tak, aby fakturované stavební práce byly členěny způsobem, který umožní zařazení dle číselníků výdajů (kódy 001, 002, 003 a 004), na které může být poskytnuta dotace NPO.

- b. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany objednatele, Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrole veřejné správy, Platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek pravidel NPO. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 10 let od proplacení poslední faktury za provedení díla.
13. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur v závislosti na způsobilých a nezpůsobilých výdajích dotace. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

#### **Čl. V Doba plnění**

1. Dílo bude dokončeno nejpozději do **15. 11. 2023**
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací

zhotovitelem. Nezhájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

4. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
  - b. Termín zahájení stavebních prací: **do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**
  - c. Termín dokončení stavebních prací: **15. 8. 2023**
  - d. Termín předání a převzetí díla: **15. 11. 2023**  
(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)
5. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-termíny jednotlivých fází stavby:

Uzlové body – definované fáze díla – **STAVBA TŮNÍ**

**Uzlový bod č.1 - termín plnění nejpozději do 15. 10. 2022**  
(dřívější plnění je možné)

- Vytyčení pozemků, určených ke stavbě
- Zřízení dočasného přístupu
- Přípravné práce

**Uzlový bod č. 2 - termín plnění nejpozději do 15. 8. 2023**  
(dřívější plnění je možné)

- Realizace stavby a dokončení stavebních prací, úprava terénu

**Uzlový bod č. 3 - termín plnění nejpozději do 15. 11. 2023**

- kolaudační souhlas s doložkou nabytí právní moci, předání stavby

6. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
7. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení zhotovitele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

#### **ČI.VI Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.



2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a poddodavatelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

### **Čl. VII Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi – pracovišti:
  - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
  - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
  - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
  - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona s odkazem na další související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho

rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP. a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 B bod 2 písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.
21. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí zakrývaných konstrukcí nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
22. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
  - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
  - d. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
    - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
    - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
    - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
    - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
23. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

### **Čl. VIII Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, minimálně ve výši celkové nabídkové ceny bez DPH uvedené v čl. III odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

### **Čl. IX Kontrola projektové dokumentace**

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

## **Čl. X Provedení a předání, převzetí díla**

### **Staveniště**

1. Staveniště bude předáno v termínu podle čl. V. odst. 4 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### **Zahájení prací**

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.  
Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
8. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.  
Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné

provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

#### Kontrola prováděných prací

9. Objednatel, nebo jím pověřené osoby, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

#### Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.

20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla, případně ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 60200 Brno.
21. Objednateli budou před podáním žádosti o kolaudaci předány následující doklady:
- a) stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
  - b) geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,
  - c) podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
  - d) dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., *(případně nebude-li požadována DSP, tak bude znít odst. d: vyznačení, popis a zdůvodnění změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem)*
  - e) doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
  - f) certifikáty použitých materiálů,
  - g) doklady o výsledcích zhutnění,
  - h) doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
  - i) doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
  - j) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
  - k) a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. Objednatel, po obdržení všech potřebných dokladů od zhotovitele, podá do 14 dnů žádost o kolaudaci.
24. Objednatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
25. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k podání žádosti o kolaudaci. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
26. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu

neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

27. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

28. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:

- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
- ii. Podmínkou úspěšného předání a převzetí díla bude kolaudace s doložkou nabytí právní moci. Bez tohoto dokladu nebude dílo objednatelem převzato.
- iii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
  - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iv. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

29. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.

30. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.

31. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.

32. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.



33. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převzetím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převzetím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

### **Čl. XI Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z převzetí řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

### **Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo

bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstranění vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku, a to ve lhůtách počínajících dnem jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla

15. Pokud při nesplnění termínu dokončení díla a termínu předání a převzetí díla z důvodů na straně zhotovitele nebudou objednateli proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci NPO, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů vzniklou škodu. Totéž platí v případě, pokud by objednateli nebyly proplaceny zcela nebo zčásti náklady na dílo z prostředků EU v rámci NPO z důvodu zjištěného porušení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), na straně zhotovitele nebo jakéhokoliv z jeho poddodavatelů.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími termíny jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
19. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
20. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
21. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
22. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 400.000 Kč.
25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.

29. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. VII, odst.21, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
30. Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z čl. VII bodu 22 této smlouvy, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 za každý zjištěný případ.
31. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl.IV, odst.5, čl.VIII, odst.2 a 3, čl. X, odst.14 a 20, čl.XIII, odst.5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
32. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. XVII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000 Kč.
33. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
34. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Čl. XIII Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu, nebo dotace z NPO, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
    - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
    - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,

- iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
  - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů;
  - vii. zhotovitel se stane obchodní společností ve smyslu § 4b zákona o střetu zájmů nebo se takovou obchodní společností stane některý z jeho poddodavatelů, a zhotovitel nenahradí tohoto poddodavatele ve stanovené lhůtě;
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl. XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku

a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního zadávacího řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### **Čl. XV Licenční ujednání**

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (poddodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

#### **Čl. XVI. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby**

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené:  
dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo  
dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo  
dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v rozsahu řešení technických otázek, které nemají dopad na ustanovení SoD a obsahu povinných příloh SoD včetně specifikace uvedených v položkovém rozpočtu jsou:  
Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Barbora Jakubcová, Odborný rada Pobočky Brno

Tel.: xxx

E-mail: b.jakubcova@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

### **Čl. XVII Zvláštní ujednání**

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok, nebo přiznání dotace z NPO.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.

5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
6. Zhotovitel musí v rámci projednání změny poddodavatele vždy doložit objednateli ke každému novému poddodavateli informace umožňující ověření splnění podmínek dle § 4b zákona o střetu zájmů. Pokud by se jakýkoliv poddodavatel v průběhu plnění smlouvy stal obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti.
7. Přerušování provádění díla mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušování provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
9. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
10. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
12. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
13. Na provedení díla se bude podílet podzhotovitel zhotovitele.

#### **Čl. XVIII Nepodstatné změny závazku, vyhrazené změny závazku**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.



2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny. K odsouhlasení těchto změn je oprávněn pouze zástupce objednatele jednající ve smluvních záležitostech.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:  $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ .
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:  $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ . Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (víceprací či méněprací) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§222) /VZMR řešeny adekvátně v souladu se ZZVZ (§222).
9. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
10. Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové zadávací řízení. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.
11. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo upravit cenu za povinnou publicitu v souvislosti s výší vysoutěžené ceny, a to v případě, že vysoutěžená cena bez DPH nedosáhne hodnoty 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu více než 1 milion EUR, a rovněž v případě, že vysoutěžená cena bez DPH přesáhne hodnotu 1 milion EUR a předpokládaná hodnota činila v přepočtu méně než 1 milion EUR (jedná se zejména o změnu

povinnosti umístit plakát či billboard). Zhotovitel prohlašuje, že byl s tímto závazkem objednatelem seznámen a jsou mu známy jeho podmínky.

### **Čl. XIX Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. V případě změny podmínek poskytování dotací z programu NPO, které by měly vliv na některá ustanovení této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uzavření dodatku k této smlouvě.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
5. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
  - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
  - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je doporučení na emisní limity a prašnost.
  - d. Přílohou č. 4 této smlouvy jsou podmínky povinné publicity NPO
8. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto

prohlášení v pravdivosti a objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky.

11. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společnostmi, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
13. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti. Zhotovitel podáním nabídky do zadávacího řízení na realizaci stavby uvedené v čl. I odst. 2 smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 1 Zadávací dokumentace).

V Brně dne 7.9.2022

.....

V Mohelně dne 7.9.2022

.....

**Objednatel:**

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj

**Zhotovitel**

Ing. Romana Rousová  
jednatelka, KAVYL, spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

## **Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací**

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace prvku plánu společných zařízení po komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Moutnice. Jedná se o část stavebního objektu SO-02 – Biocentrum BC5.

Předmětem plnění této smlouvy je realizace 3 vodních tůň (1 až 3), různých hloubek od 0,5 m do 2,0 m, se sklony svahů od 1:3 do 1:8. Největší tůň má plochu terénního zásahu 3200 m<sup>2</sup>, nejmenší 320 m<sup>2</sup>. Mokřadní plochy budou závislé pouze na srážkových úhrnech a na dotaci podzemní vodou – periodické vodní tůně. Mokřadní plochy budou doplněny **výsadbou stromů a keřů, které nejsou předmětem této smlouvy**. V tůních budou vytvořeny vhodné podmínky pro rozvoj a život zvláště chráněných živočichů. Součástí stavby bude vybudování biotechnických prvků.

Projekt bude řešen ve dvou etapách

- I. etapa – budou realizovány vodní tůně –neprůtočné, závislé pouze na dotaci podzemní vodou
- II. etapa – po vyřešení majetkového vypořádání pozemku (p.č. 2774), bude zhotoven náпустný a vypouštěcí objekt – **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY**

### **Vodní tůň č.1:**

První tůň je středního rozsahu, terénní zásah bude proveden na ploše 1 600 m<sup>2</sup>.

Předpokládaná úroveň hladiny bude v úrovni 196,20 m n.m. Nejhlubší dno tůně bude provedeno na kótě 194,70 m n.m., čímž bude vytvořena hloubka vody 1,5 m. Břehové linie budou vytvářeny v rozvolněných liniích. Litorální zóna bude tvořit přibližně 26,0 % z celkové vodní plochy. Svahy této tůně se pohybují ve sklonu od 1:4 do 1:6. Břehové hrany budou v místě napojení na dno a stávající terén zaobleny.

Nejprve dojde ke stržení ornice v průměrné tl. 0,5 m na ploše 1 600 m<sup>2</sup>. Část vytěžené ornice bude deponována na místě. Deponovaná ornice bude použita na ohumusování břehů vodní tůně, zbylá ornice bude použita na ohumusování dotčených ploch stavební mechanizací. Zbylá ornice bude odvezena na ornou půdu. Zde bude rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m. Pro vnesení různorodosti charakteru dna, budou na jeho část (1/3 plochy dna) umístěny větší kameny z okolí, větve nebo pařezy.

Předpokládaná hladina vodní tůně: 196,20 m n.m.

Nejhlubší dno tůně: 194,70 m n.m.

Předpokládaná plocha hladiny tůně: 880 m<sup>2</sup>

Předpokládaný objem vody v tůni: 1 000 m<sup>3</sup>

Skon břehů: 1:4 –1:6

Maximální hloubka vody v tůni: 1,5 m

Plocha litorální zóny: 230 m<sup>2</sup> (26,10 %)

### **Vodní tůň č.2:**

Druhá tůň je největšího rozsahu, terénní úpravy budou provedeny na ploše 3 200 m<sup>2</sup>.

Předpokládaná úroveň hladiny bude v úrovni 196,20 m n.m. Nejhlubší dno tůně bude provedeno na kótě 194,20 m n.m., čímž bude vytvořena hloubka vody 2,0 m. Vyšší dno tůně bude provedeno na kótě 194,70 m n.m., čímž bude vytvořena hloubka vody 1,0 m. Nejvyšší dno tůně bude provedeno na kótě 195,70 m n.m., čímž bude vytvořena litorální zóna. Břehové linie budou vytvářeny v rozvolněných liniích. Litorální zóna bude tvořit přibližně 17,0 % z celkové vodní plochy.

Svahy této tůně se pohybují ve sklonu od 1:4 do 1:6. Břehové hrany budou v místě napojení na dno a stávající terén zaobleny.

Nejprve dojde ke stržení ornice v průměrné tl. 0,5 m na ploše 3 200 m<sup>2</sup>. Ornice z této tůně nebude deponována na místě, ale veškeré sejmuté množství, bude ihned odváženo na ornou půdu. Ornice bude na ZPF rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m.

Pro vnesení různorodosti charakteru dna, budou na jeho část (1/3 plochy dna) umístěny větší kameny z okolí, větve nebo pařezy.

Předpokládaná hladina vodní tůně: 196,20 m n.m.

Nejhlubší dno tůně: 194,20 m n.m.

Předpokládaná plocha hladiny tůně: 2220 m<sup>2</sup>

Předpokládaný objem vody v tůni: 3100 m<sup>3</sup>

Skon břehů: 1:4 – 1:6

Maximální hloubka vody v tůni: 2,0 m

Plocha litorální zóny (0-0,5 m): 400 m<sup>2</sup> (17,0 %)

### **Vodní tůň č.3:**

Třetí tůň je nejmenšího rozsahu, terénní úpravy budou provedeny na ploše 320 m<sup>2</sup>.

Předpokládaná úroveň hladiny bude v úrovni 196,20 m n.m. Tůň bude provedena v jedné hloubkové úrovni. Dno tůně bude provedeno na kótě 195,70 m n.m. Břehové linie budou vytvářeny v rozvolněných liniích. Litorální zóna bude tvořit 100,0 % z celkové vodní plochy. Svahy této tůně se pohybují ve sklonu od 1:3 do 1:4. Břehové hrany budou v místě napojení na dno a stávající terén zaobleny.

Nejprve dojde ke stržení ornice v průměrné tl. 0,5 m na ploše 3 20 m<sup>2</sup>. Ornice z této tůně nebude deponována na místě, ale veškeré sejmuté množství, bude ihned odváženo na ornou půdu. Ornice bude na ZPF rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m.

Pro vnesení různorodosti charakteru dna, budou na jeho část (1/3 plochy dna) umístěny větší kameny z okolí, větve nebo pařezy.

Předpokládaná hladina vodní tůně: 196,20 m n.m.

Nejhlubší dno tůně: 195,70 m n.m.

Předpokládaná plocha hladiny tůně: 140 m<sup>2</sup>

Předpokládaný objem vody v tůni: 100 m<sup>3</sup>

Skon břehů: 1:3 – 1:4

Maximální hloubka vody v tůni: 0,7 m

Plocha litorální zóny (0-0,5 m): 140 m<sup>2</sup> (100 %)

Součástí plnění je také geodetické vytyčení pozemků určených k výstavbě, geodetické vytyčení vlastní stavby před jejím zahájením tak, aby mohla být provedena kontrola umístění stavby na požadovaných pozemcích. Před zahájením stavebních prací musí zhotovitel stavby zajistit výškové i polohopisné vytyčení veškerých inženýrských sítí. V rámci výstavby musí být postupováno v souladu s podmínkami stanovenými správci jednotlivých sítí, které jsou součástí příslušného stavebního povolení.

V rámci geodetického vytyčení stavby budou vytyčeny **hranice parcel** p.č 2784 orná půda; včetně **parcel určených k dočasnému přístupu** tj. parcely p.č. 2732, 2773, 2777, 2871 a 2873 ostatní plocha, ostatní komunikace.

Uchazeč si do nákladů započítá náklady za uložení veškerých odpadů, vzniklých při realizaci stavby včetně transportu na povolenou skládku.

**Odpady** vzniklé při realizaci stavby – poplatky za uložení veškerého odpadu včetně nákladů na transport budou zahrnuty do ceny nabídky. Vybraný uchazeč předloží doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů. Z dokladů bude zřejmý původ odpadu ze stavby, kdy, komu, a v jakém množství byl odpad předán. Doklady doloží uchazeč nejpozději při předání a převzetí stavby zadavatelem.

V případě, že zhotovitel stavby bude mít zajištěnou skládku ve větší vzdálenosti (zpracovatel předpokládá uložení zeminy v Žabčicích), než jak je uvedeno v soupisu prací, tak položku nacení dle skutečných nákladů na dovoz (příčemž označení položky zůstane nezměněno).

Ve smyslu Operačního manuálu pro poskytnutí dotace z Národního programu obnovy (NPO) ZP 06/2022 při realizaci předmětu díla dodavatel zajistí výrobu a montáž dočasného informační desky (rozměr min. 297 mm x min. 420 mm), která bude umístěna v prostoru stavby po dobu realizace. Deska bude zhotovena z voděodolného materiálu, bude obsahovat popis projektu, symbol Společenství a logo NPO. Její umístění a popis bude upřesněn při realizaci stavby. Informační deska bude připevněna na kovové tyči pevně zabudované do země. Připevnění informační desky bude provedeno trvalým způsobem – šrouby nebo nýty.

Záchranný archeologický výzkum – součástí plnění předmětu veřejné zakázky je také zajištění záchranného archeologického výzkumu – I. etapy, ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění zajištění podmínek pro případný záchranný archeologický výzkum v průběhu stavby dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů., tj. dohledu při zemních pracích a vypracování Závěrečné zprávy o provedení záchranného archeologického výzkumu v případě, že výsledek dohledu v první etapě bude negativní. V případě, že dojde ke zjištění archeologických nálezů, bude u II. etapy, tj. vlastního výzkumu v případě pozitivního zjištění archeologických nálezů, postupováno v souladu se zákonem

Přístup na staveniště je možný po státní silnici II/380 a dále po parcelách polních cest VC3, VC20. Cesty nejsou v současné době v terénu vytyčeny, nejsou užívány a jsou zemědělsky obhospodářované. Před zahájením prací budou parcely cest vytyčeny. **Silnice č. II/380 bude průběžně čistěna a udržována.**

Pokud v průběhu výstavby dojde ke škodám na plodinách, travních porostech, které jsou na pozemcích sousedících s pozemky dotčenými stavbou (umístěním stavby, dočasným zábořem), uhradí veškeré náhrady dodavatel.

Pokud jsou technické podmínky předmětu díla formulovány odkazem na obchodní názvy materiálů, výrobků, označení původu nebo pokud zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní názvy firem, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných rovnocenných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky dále zejména, nikoliv však výlučně:

- Zajištění všech nepředvídatelných nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např. v případě neočekávaných archeologických nálezů, nálezů munice apod. Tyto průzkumy by byly řešeny jako dodatečné práce.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- **Zřízení a odstranění staveniště** a jeho zařízení včetně napojení na inženýrské sítě.
- Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po ukončení stavby, náhrady za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatky za uložení odpadů na skládku. Meziskládky a skládky přebytečné zeminy (ornice a výkopek) si zajistí zhotovitel sám po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro stavbu (např. pro pojezd vozidel), jdou na úkor zhotovitele.
- **Zajištění dopravního značení** k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, bude-li v průběhu stavby potřeba. Dodavatel si zajistí i příslušného orgánu povolení dopravního omezení na silnici II. třídy č. 380, včetně projednání s Policií ČR, vč. stanovení tohoto přechodného dopravního značení, které uchazeč nacení do položky č.13 záložky „VRN“ soupisu prací Příloha č. 3a
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Zajištění a splnění **podmínek vyplývajících ze stavebního povolení** nebo jiných dokladů.
- Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany
- Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci, a to na vlastní náklady zhotovitele.
- Vedení a předání stavebního deníku.
- Předání dokladů o vyhovujících výsledcích zkoušek.
- Předání certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů.
- Předání dokladu nebo prohlášení o způsobu likvidace odpadů.
- Předání dokladu o nakládání s přebytečnou zeminou.
- Předání jiných dokladů, vyplývajících ze specifikace veřejné zakázky.

**Harmonogram postupu prací** je stanoven v čl. V odst. 4 a odst. 5 této smlouvy.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: VS2022/056  
Stavba: Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

KSO:  
Místo: k.ú. Moutnice

CC-CZ:  
Datum: 28. 6. 2022

Zadavatel:  
SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno


IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
VZD INVEST s.r.o., Pardubice

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  


IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>4 708 555,89</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>4 708 555,89</b>	<b>988 796,74</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>5 697 352,63</b>
-------------------	----------	------------	---------------------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VS2022/056

**Stavba:** Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Místo: k.ú. Moutnice

Datum: 28. 6. 2022

Zadavatel: SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Projektant: VZD INVEST s.r.o.,  
Pardubice

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>4 708 555,89</b>	<b>5 697 352,63</b>	
<b>SO 02</b>	<b>Biocentrum BC5</b>	4 514 055,89	5 462 007,63	<b>STA</b>
<b>SO 02.1 -</b> <b>RC5</b>	<b>Vodní tůně</b>	4 514 055,89	5 462 007,63	Soupis
<b>VRN-SO</b>				
<b>02 vodni</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	194 500,00	235 345,00	<b>STA</b>
<b>tuně</b>				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt:

SO 02 - Biocentrum BC5

Soupis:

**SO 02.1 - BC5 - Vodní tůň**

KSO:

Místo: k.ú. Moutnice

Zadavatel:

SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Projektant:

VZD INVEST s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:



Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podmínky.urs.cz](#)

CC-CZ:

Datum: 28. 6. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**4 514 055,89**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 514 055,89	21,00%	947 951,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 462 007,63**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt: SO 02 - Biocentrum BC5

Soupis: **SO 02.1 - BC5 - Vodní tůň**


Místo: k.ú. Moutnice

Zadavatel: SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Datum: 28. 6. 2022

Projektant: VZD INVEST s.r.o.,  
Pardubice

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**4 514 055,89**

HSV - Práce a dodávky HSV

4 514 055,89

1 - Zemní práce

3 947 187,12

4 - Vodorovné konstrukce

46 730,50

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

500 000,00

998 - Přesun hmot

20 138,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt:

SO 02 - Biocentrum BC5

Soupis:

**SO 02.1 - BC5 - Vodní tůň**

Místo:

k.ú. Moutnice

Datum:

28. 6. 2022

Zadavatel:

SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Projektant:

VZD INVEST s.r.o.,  
Pardubice

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**4 514 055,89**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**4 514 055,89**

D 1

Zemní práce

**3 947 187,12**

1	K	115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min	hod	400,000	75,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/115101202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/115101202</a>					
		VV	50*8		400,000			
		VV	počet dní x 8 hodin denně		400,000			
		VV	Součet		400,000			
2	K	115101302	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min	den	50,000	65,70	3 285,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/115101302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/115101302</a>					
		VV	50		50,000			
		VV	Součet		50,000			
3	K	121151127	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	5 120,000	22,00	112 640,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/121151127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/121151127</a>					
		VV	1600		1 600,000			
		VV	vodní tůň č.1 - plocha terénního zásahu x tl. 0,5 m - (800 m3)		1 600,000			
		VV	3200		3 200,000			
		VV	vodní tůň č.2 - plocha terénního zásahu x tl. 0,5 m - (1600 m3)		3 200,000			
		VV	320		320,000			
		VV	vodní tůň č.3 - plocha terénního zásahu x tl. 0,5 m - (160 m3)		320,000			
		VV	Součet		5 120,000			
4	K	122251407	Výkopávky v zemnicích na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3	m3	5 520,000	79,00	436 080,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122251407">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122251407</a>					
		VV	1500		1 500,000			
		VV	Výkop - vodní tůň č.1		1 500,000			
		VV	3930		3 930,000			
		VV	Výkop - vodní tůň č.2 - (v kubaturách je započítán i výkop pro pojovací koryto)		3 930,000			
		VV	90		90,000			
		VV	Výkop - vodní tůň č.3		90,000			
		VV	Součet		5 520,000			
5	K	162306111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 100 do 500 m	m3	720,000	64,00	46 080,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162306111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162306111</a>					
		VV	360*2		720,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Vodorovné přemístění ornice určené k ohumusování dotčených ploch stavební mechanizací + ohumusování břehů tůní- přesun na mezideponii tam i zpět		720,000			
	VV		Součet		720,000			
6	K	162606111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemín schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 3000 do 4000 m	m3	2 200,000	91,00	200 200,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162606111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162606111</a>					
	VV		2200		2 200,000			
	VV		Odvoz ornice na parcelu č. 5780, k.ú. Moutnice - celková vzdálenost do 4 km		2 200,000			
	VV		Součet		2 200,000			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5 520,000	175,00	966 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117</a>					
	VV		5520		5 520,000			
	VV		Odvoz zeminy na skládku - pískovna Bratčice - vzdálenost 20 km - celkové množství vytěžené zeminy		5 520,000			
	VV		Součet		5 520,000			
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	55 200,000	7,00	386 400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119</a>					
	VV		5520*10		55 200,000			
	VV		Příplatek k odvozu zeminy na skládku - skládka Bratčice - celkové množství zeminy (m3) x počet zbývajících km		55 200,000			
	VV		Součet		55 200,000			
9	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2 760,000	44,00	121 440,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/166151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/166151101</a>					
	VV		5520/2		2 760,000			
	VV		přehození výkopku - 1/2 z celkového množství výkopku je uvažována jako těžba pod HPV - výkopek bude přehozen a následně naložen		2 760,000			
	VV		Součet		2 760,000			
10	K	167103101	Nakládání neulehlého výkopku z hromad zeminy schopné zúrodnění	m3	360,000	35,00	12 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167103101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167103101</a>					
	VV		360		360,000			
	VV		Naložení ornice z mezideponie, použití na ohumusování ploch kolem vodních tůní + dotčených ploch stav. mechanizací		360,000			
	VV		Součet		360,000			
11	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2 760,000	35,00	96 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167151111</a>					
	VV		5520/2		2 760,000			
	VV		Naložení přehozeného výkopku na dopravní prostředek - je počítáno s 1/2 z celkového množství		2 760,000			
	VV		Součet		2 760,000			
12	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	8 832,000	80,00	706 560,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201221</a>					
	VV		5520*1,6		8 832,000			
	VV		Poplatek za uložení vytěžené zeminy		8 832,000			
	VV		Součet		8 832,000			
13	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	5 520,000	55,00	303 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171251101</a>					
	VV		5520		5 520,000			
	VV		Uložení sypaniny na skládce do násypů nezhutněných		5 520,000			
	VV		Součet		5 520,000			
14	K	181006111	Rozprostření zemín schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy do 0,10 m	m2	25 600,000	4,00	102 400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181006111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181006111</a>					
	VV		22000		22 000,000			
	VV		Rozprostření ornice na ZPF v průměrné tl. 0,1 m		22 000,000			
	VV		3600		3 600,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Ohumusování dotčených ploch stavbou vytěženou ornici		3 600,000			
	VV		Součet		25 600,000			
15	K	181951111	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	3 250,000	15,10	49 075,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181951111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181951111</a>					
	VV		3250		3 250,000			
	VV		Úprava dna vodních tůní + dotčených ploch stavební mechanizací		3 250,000			
	VV		Součet		3 250,000			
16	K	182151111	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	5 650,000	47,00	265 550,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/182151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/182151111</a>					
	VV		5650		5 650,000			
	VV		Svahování břehů vodních tůní - celková plocha - změřeno v digitální verzi PD		5 650,000			
	VV		Součet		5 650,000			
17	K	183408312	Smykování na plochách jednotlivě přes 1 ha, v půdě střední	ha	2,560	3 667,00	9 387,52	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/183408312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/183408312</a>					
	VV		2,56		2,560			
	VV		Úprava pozemku smykáním po provedení hluboké orby		2,560			
	VV		Součet		2,560			
18	K	183551114	Úprava zemědělské půdy - orba první hl. do 0,30 m, na ploše jednotlivě do 5 ha, o sklonu přes 5°	ha	2,560	4 410,00	11 289,60	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/183551114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/183551114</a>					
	VV		2,56		2,560			
	VV		Hluboká orba po rozprostření ornice na ZPF		2,560			
	VV		Součet		2,560			
19	K	R1	D+M Příjezd na staveniště a po staveništi Položka obsahuje: - dodávka + montáž panelů pro přejezd přes inženýrské sítě - Vířský vodovod - LT DN 150, kolmé křížení min. ve 2 místech - dopravu materiálu na staveniště, včetně přesunu po staveništi, - betonový panel 3000x1000x150 mm, 30,0 ks - štěrkopískový podsyp tl. 0,2 m, - odstranění dočasné konstrukce.  Zpevnění přejezdu po staveništi pomocí dřevěných maticí.	kpl	1,000	88 000,00	88 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Příjezd na staveniště přes betonové panely + zpevnění příjezdu pomocí dřevěných maticí		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				46 730,50	
20	K	452218142	Zajišťovací práh z upraveného lomového kamene na dně a ve svahu melioračních kanálů, s patkami nebo bez patek s dlažbovitou úpravou viditelných ploch na cementovou maltu	m3	5,250	4 610,00	24 202,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/452218142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/452218142</a>					
	VV		3,5*0,5*3		5,250			
	VV		Zajišťovací práh na MC - průřezová plocha x tl. prahu x počet ks		5,250			
	VV		Součet		5,250			
21	K	462511270	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového bez proštěrkování z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg	m3	12,800	1 760,00	22 528,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/462511270">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/462511270</a>					
	VV		4,8+8		12,800			
	VV		Opevnění propojovacího koryta mezi vodní tůní č.1 a č.2 - šířka dna 1,0 m, opevnit břehy do výšky 0,5 m, tl. 0,4 m		12,800			
	VV		Součet		12,800			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				500 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	R11	Bude vybudováno broukoviště z dřeva různých druhů. Dřeviny nesmí být napuštěny nebo natřeny ochrannými nátěry proti houbám. Položka obsahuje: výkopy a uložení zeminy okolo broukoviště, uložení dřevin do země, manipulace a dovoz dřevní hmoty + případné zakoupení dřevní hmoty.	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
23	K	r8	V rámci položky dojde k rozmístění mrtvého dřeva do vodních tůní. Položka obsahuje vodorovný, svislý přesun, uložení a veškerou manipulaci s dřevem spojenou. Dřeviny nesmí být na puštěny nebo natřeny ochrannými nátěry nebo postřiky proti houbám. V případě nedostatku vhodného dřeva v místě stavby je v rámci položky i poplatek na zakoupení dřevní hmoty. Předpokládané množství: Do vodní tůně č.1 a č.2 bude umístěno dříví o objemu max. 4 m3. 2m3/jedna vodní tůň. Do vodní tůně č.3 bude umístěno max. 0,5 m3 dřevní hmoty.	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	K	VRN-R11	Dočasný přejezd DN1000	Kpl	1,000	160 000,00	160 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Přes bezejmenný přítok - HOZ bude zřízen dočasný přejezd, který bude sloužit pro realizaci stavby, ale i pro provádění následné péče. Dočasný přejezd bude proveden z plastového potrubí DN 1000, min. SN 8.  V ceně je započteno: Dodávka + montáž potrubí Potrubí DN1000, délky 12,0 m Obsyp potrubí zemínou Pojízdná vsrva - štěrkodrt tl. 0,3, frakce 32-63 - množství cca 8,0 m3 Otevření návodního i vzdušného líce rovnáninou tl. 0,4 m - množství cca 20,0 m3</i>					
25	K	VRN-R12	Demontáž dočasného přejezd DN1200	Kpl	1,000	44 000,00	44 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Demontáž dočasného přejezdu přes Moutnický potok - dočasný přejezd bude po ukončení následné péče odstraněn.  V ceně je započteno: Demontáž, vč. poplatku za uložení kamene i potrubí Kámen může být využit na recyklační skládce, popř. může být použit na jiné stavbě. Poplatky související s uložním materiálu např. na skládku, hradí zhotovitel z vlastních zdrojů. Vodorovný i svislý přesun na staveništi i mimo něj.</i>					
26	K	VRN-R13	Demontáž dočasného přejezd DN1000	Kpl	1,000	33 000,00	33 000,00	
27	K	VRN-R10	Dočasný přejezd DN1200	Kpl	1,000	188 000,00	188 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Přes Moutnický potok bude zřízen dočasný přejezd, který bude sloužit pro realizaci stavby, ale i pro provádění následné péče. Dočasný přejezd bude proveden z plastového potrubí DN 1200, min. SN 8.  V ceně je započteno: Dodávka (doprava na místo i doprava po staveništi) Montáž potrubí Potrubí DN1200, délky 12,0 m Obsyp potrubí zemínou Pojízdná vsrva - štěrkodrt tl. 0,3 m, frakce 32-63 - množství cca 8,0 m3 Otevření návodního i vzdušného líce rovnáninou tl. 0,4 m - množství cca 20,0 m3</i>					
D	998		Přesun hmot				20 138,27	
28	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže dopravní vzdálenost do 500 m	t	57,211	352,00	20 138,27	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998331011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998331011</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt:

**VRN-SO 02 vodní tuně - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: k.ú. Moutnice

CC-CZ:

Datum: 28. 6. 2022

Zadavatel:

SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

IČ:

DIČ:

Projektant:

VZD INVEST s.r.o., Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](#)

**Cena bez DPH**

**194 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 500,00	21,00%	40 845,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**235 345,00**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt:

**VRN-SO 02 vodni tuně - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

k.ú. Moutnice

Zadavatel:

SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Datum:

28. 6. 2022

Projektant:

VZD INVEST s.r.o.,  
Pardubice

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**194 500,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

194 500,00

---

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

194 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Biocentrum BC3, BC5 a biokoridory, k. ú. Moutnice

Objekt:

**VRN-SO 02 vodní tuně - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo:

k.ú. Moutnice

Datum:

28. 6. 2022

Zadavatel:

SPÚ-KPÚ JMK, pobočka Brno

Projektant:

VZD INVEST s.r.o.,  
Pardubice

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**194 500,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				194 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				194 500,00	
1	K	VRN-R1	Zpracování předání dok. skuteč. provedení stavby (3pare+1v elkt. formě) <i>Poznámka k položce: Zpracování předání dok. skuteč. provedení stavby (3pare+1v elkt. formě) objednavateli v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, fotodokumentace</i>	Kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	
	P							
2	K	VRN-R10	Informační cedule <i>Poznámka k položce: Na stavbě bude umístěna informační cedule týkající se stavby.</i>	Kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
	P							
3	K	VRN-R11	Archeologický průzkum <i>Poznámka k položce: Po sejmutí ornice bude proveden archeologický průzkum.</i>	Kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	P							
4	K	VRN-R12	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště+ cedule BOZP.	Kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	VRN-R13	Zřízení dočasného přístupu <i>Poznámka k položce: Položka obsahuje: Jedná se o přípravné práce na parcelách, které budou sloužit k dočasnému přístupu při realizaci a přístupu po dobu následné péči. Položka obsahuje obdělání půdy oráním hl. přes 100 do 200 mm v rovině neb na svahu do 1:5, obdělání půdy kultivátorováním a vláčením v rovině nebo na svahu do 1:5 na ploše 7 855 m2.</i>	Kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
	P							
6	K	VRN-R16	Příplatek za činnost v ochranných pásmech inženýrských sítí <i>Poznámka k položce: Budou dodrženy veškeré podmínky správců sítí.</i>	Kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	
	P							
7	K	VRN-R2	Zpracování zaměření skutečného provedení stavby-geodetické části dokumentace(3pare+1v elekt. formě) <i>Poznámka k položce: Zpracování zaměření skutečného provedení stavby-geodetické části dokumentace(3pare+1v elekt. formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, fotodokumentace</i>	Kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
	P							
8	K	VRN-R3	Po dokončení stavby bude zpracován geometrický plán.	Kpl	1,000	23 000,00	23 000,00	
9	K	VRN-R4	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů deponii apod.	Kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
10	K	VRN-R5	Vytyčení stavby <i>Poznámka k položce: Vytyčení stavby (případně pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství</i>	Kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	
	P							
11	K	VRN-R6	Vytyčení inženýrských sítí <i>Poznámka k položce: Vytyčení inženýrských sítí odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství Vytyčení Vírského vodovodu - hloubkové uložení + směrové Vytyčení plynovodu pod SO-04 Vytyčení kabelů společnosti CETIN - SO-04</i>	Kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
12	K	VRN-R7	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedení do původního stavu, včetně pasportizace komunikací	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:            Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedení do původního stavu .            Plochy určené k příjezdu budou uvedeny do původního stavu.            V rámci položky je započítáno čištění příjezdových tras v průběhu stavby + oprava do původního stavu po dokončení stavby!!!            Pozemky využívané k příjezdu budou uvedeny do původního stavu!!!            Po realizaci dojde k urovnání a osetí travní směsí pozemků.            Před zahájením stavby bude proveden pasport komunikací - fotodokumentace + video.</i>					
13	K	VRN-R8	Dopravní značení D+M	Kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:            Položka obsahuje osazení veškerého dopravního značení - např. značka upozorňující na výjezd vozidel ze stavby...            V rámci položky bude zajištěno projednání značení a jeho odsouhlasení.</i>					
14	K	VRN-R9	Rozbor zeminy Před zahájením stavby provede zhotovitel rozbor zeminy pro nakládání s odpady	Kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

## **Příloha č. 3 Doporučení na emisní limity a prašnost**

### **Emisní limity**

#### **Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci**

Staveništní technika, která bude na stavbě provozována, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

#### **Požadavky na nesilniční pojízdné stroje**

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2007.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy IIIA, nebo byl vyroben před 31. 12. 2007, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

#### **Požadavky na nákladní vozidla**

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO V. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2008.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO V nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2008, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

### **Prašnost**

#### **Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci**

Staveništní technika, která bude při stavbě využívána, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

#### **Požadavky na nesilniční pojízdné stroje**

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy II, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2002.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy II, nebo byl vyroben před 31. 12. 2002, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

#### **Požadavky na nákladní vozidla**



Č.j. objednatele: 864-2022-523101  
Č.j. zhotovitele:

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO IV. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2005.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO IV nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2005, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

## **Příloha č. 3 Podmínky povinné publicity NPO**

Pro splnění povinné publicity NPO je možné využít internetovou aplikaci zpracovanou Ministerstvem pro místní rozvoj Generátor nástrojů povinné publicity, dostupnou na: <https://publicita.dotaceeu.cz/>. Při používání tohoto nástroje je nutné sledovat odlišnosti NPO.

### **1. Podmínky pro použití log Evropské unie**

Tato kapitola obsahuje popis jednotlivých hesel a log Evropské unie (dále jen „EU“) v rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity. Povinné je použití loga EU a NPO.

Použití jiných log než zde uvedených, je nepřípustné.

V rámci nástrojů povinné i nepovinné publicity je upřednostňováno použití plnobarevných variant jednotlivých log. Pokud to není technicky možné, je možné použít černobílou variantu, přičemž platí zásada, že zvolená barevná varianta je použita na všechna loga v rámci jedné publicity. Není tedy přípustné, aby například logo EU bylo v černobílé variantě a logo NPO v plnobarevné variantě.

#### **1.1 Logo Evropské unie**

U každé komunikační aktivity s přímým vztahem k RRF v rámci všech forem publicity NPO je povinné uvádět heslo EU („FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ – NEXTGENERATIONEU“) a znak EU, který v kombinaci s heslem EU tvoří logo EU (viz Obr. č. 1).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pro použití loga EU platí dvě základní pravidla:

- a. nesmí být menší než jakékoliv jiné použité logo,
- b. musí být umístěno na prvním místě, ať již jde o horizontální nebo vertikální model.

Další pravidla pro použití loga EU jsou následující:

- a. Žádné jiné logo EU nesmí být používáno, než které je uvedeno výše.
- b. Logo EU nesmí být překryto, upraveno.
- c. Pokud bude logo EU doplněno jiným logem, musí mít logo EU nejméně stejnou velikost, jako největší logo, které bylo použito.
- d. V rámci RRF se nesmí používat žádná doplňující loga dodavatelů a subdodavatelů.
- e. Na webových stránkách se použije vždy barevné logo.
- f. Monochromatická barva se použije v odůvodněných případech (např. běžný kancelářský tisk).

#### **1.2 Logo Národního plánu obnovy**

Při publicitě projektů aktivity Pozemkové úpravy je rovněž povinné uvádět logo Národního plánu obnovy (viz Obr. č. 2).

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

## **2. Povinné nástroje publicity**

1. Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)
2. Dočasný billboard

### 3. Stálá pamětní deska nebo stálý billboard

#### Prvky povinné publicity

Výše uvedené povinné nástroje publicity pro aktivitu Pozemkové úpravy musí obsahovat tyto prvky (informace):

- název projektu (Objednatel předá Zhotoviteli název projektu),
- hlavní cíl operace (dle textu v Tab. č. 1 (dle záměru))
- logo a heslo EU
- logo NPO

Záměr	Text hlavního cíle operace
a) Realizace opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu	Cílem jsou investice do realizací opatření k ochraně životního prostředí a k adaptaci krajiny na změnu klimatu
b) Realizace opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny	Cílem jsou investice do realizací opatření k posílení biodiverzity a mimoprodukčních funkcí krajiny

Tab. č. 1: Text povinné publicity pro jednotlivé záměry aktivity Pozemkové úpravy – hlavní cíle operace

Je doporučeno, aby první tři prvky povinné publicity, tedy název projektu, hlavní cíl operace, heslo a logo EU zaujímaly nejméně 25 % plochy billboardu, desky nebo plakátu. V případě internetové stránky je v těchto 25 % zahrnutý i stručný popis hlavního cíle daného projektu.

#### 2.1 Postup Objednatele a Zhotovitele v oblasti publicity projektů NPO

U projektů do výše 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt): Zhotovitel trvale umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost alespoň 1 plakát o minimální velikosti A3 s informacemi o projektu s logem EU a logem NPO, nebo informační desku o minimální velikosti A3.

U projektů nad 1 mil. EUR (tento finanční limit se vztahuje na celý projekt): Zhotovitel umístí na dobře viditelném místě pro veřejnost dočasný billboard s logem EU a logem NPO. Po ukončení výsadby zeleně bude dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou s logem EU a logem NPO, případně bude tento billboard ponechán trvale (pokud svým technickým provedením toto trvalé ponechání umožňuje).

Přehled povinných nástrojů publicity a jejich použití je přehledně uveden v Tab. č. 2.

Nástroj	Fáze rozpracovanosti projektu	Termín splnění publicity
<b>Projekty do 1 000 000 EUR</b>		
Informační deska nebo plakát	V průběhu realizace projektu i po ukončení realizace projektu	Do 1 měsíce od předání staveniště (trvalé umístění)
<b>Projekty nad 1 000 000 EUR</b>		
Dočasný billboard	V průběhu realizace projektu	Do 1 měsíce od předání staveniště
Stálá pamětní deska nebo stálý billboard	Po ukončení realizace projektu	Do 3 měsíců od ukončení realizace projektu

Tab. č. 2: Přehled povinných nástrojů publicity a jejich termíny splnění

#### 2.2 Manuál pro publicitu a použití log při zadání do tisku

V případě publicit určených k tisku (všech s výjimkou internetových stránek) je nutné postupovat následovně:

- Objednatel vyplní příslušnou šablonu nástroje pro publicitu (úprava názvu projektu a hlavního cíle operace), vytvoří dokument ve formátu pdf a předá jej společně s logy EU a NPO v plné kvalitě Zhotoviteli,

- b. Zhotovitel k objednavce tisku povinné publicity přiloží vytvořený dokument, v samostatné příloze pak loga EU a NPO v plné kvalitě. Poměr velikostí písma a formátování textu musí být zachovány.

## **2.3 Povinná publicita v průběhu realizace projektu**

### **2.3.1 Informační deska nebo plakát (minimální rozměr A3)**

- a. Tento typ publicity se používá u projektů, kde celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt) nepřesáhne 1 000 000 EUR (přepočteno dle kurzu ECB ke dni zadávání veřejné zakázky s přihlédnutím k odhadnuté vysoutěžené ceně). V případě projektů, které se skládají z většího množství dílčích aktivit, bude informační deska/plakát obsahovat pouze informace o projektu jako celku.
- b. Informační deska musí mít rozměr minimálně velikosti A3, musí být vyhotovena z trvanlivého, voděodolného materiálu a musí být umístěna v místě realizace projektu na místě snadno viditelném pro veřejnost.
- c. Pokud toto umístění není technicky možné, bude v sídle pobočky KPÚ na místě snadno viditelném pro veřejnost umístěn plakát o minimální velikosti A3.
- d. Informační deska nebo plakát musí být na určeném místě umístěny do 1 měsíce od předání staveniště.
- e. Nástroje uvedené v této podkapitole jsou umístěny trvale i po ukončení realizace projektu.

### **2.3.2 Dočasný billboard**

- a. Dočasný billboard je použit u projektů, u kterých celková výše podpory z veřejných zdrojů (tj. celková výše dotace na projekt jako celek) přesáhne 1 000 000 EUR (tuto informaci obdrží Zhotovitel od Objednatelce).
- b. Dočasný billboard musí být umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost, přednostně v místě realizace projektu.
- c. Doporučená (a současně minimální) velikost dočasného billboardu je 2100x2200 mm. Po ukončení realizace projektu je dočasný billboard nahrazen stálou pamětní deskou nebo stálým billboardem, případně může být ponechán na místě trvale.
- d. Dočasný billboard musí být na určeném místě umístěn do 1 měsíce od předání staveniště.

## **2.4 Povinná publicita po ukončení realizace projektu**

### **2.4.1 Informační deska nebo plakát**

Informační deska nebo plakát o minimální velikosti A3, které byly instalovány během realizace projektu, jsou umístěny trvale.

### **2.4.2 Stálá pamětní deska nebo stálý billboard**

U projektů s podporou nad 1 000 000 EUR se po ukončení realizace projektu používá povinná publicita ve formě stálé pamětní desky nebo stálého billboardu, přičemž záleží na Objednateli, zda zvolí k publicitě stálou pamětní desku či stálý billboard. Stálou pamětní desku nebo stálý billboard je povinné umístit do 3 měsíců od ukončení realizace projektu.

#### **Stálá pamětní deska**

Stálá pamětní deska musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěna na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální rozměr je 300 x 400 mm,
- c. může být orientována na výšku nebo na šířku,
- d. poměr velikostí písma musí být zachován.

#### **Stálý billboard**

Stálý billboard musí splňovat následující parametry:

- a. je umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost,
- b. minimální a zároveň doporučený rozměr je 2 100 x 2 200 mm,
- c. poměr velikostí písma musí být zachován.

### 3. Další informace a doporučení

**Materiál:** plakát o minimální velikosti A3 – papír nebo jeho vhodně upravená forma např. v provedení laminovaného papíru; informační deska, dočasný billboard, stálá deska/billboard – trvanlivý/voděodolný materiál (např. laminát, plachta, kov, kámen, dřevo apod.).

**Umístění:** místo snadno viditelné pro veřejnost, prioritně v místě realizace projektu, příp. u silnice v blízkosti realizace projektu apod., eventuálně v sídle pobočky KPÚ (např. vstupní či jiné prostory budov přístupné veřejnosti). Při umístění je potřeba brát v potaz druh materiálu, ze kterého jsou jednotlivé nástroje povinné publicity vyrobeny a jejich účel. V případě použití plakátu je vhodné takové umístění, které zamezí jeho poškození.