

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DÍLO

(číslo smlouvy 26/2017-504202) uzavřené dne 17. 10. 2017

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Rudoltice u Černíkova“,
(dále jen „smlouva“).

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Domažlice

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Šárka Lišková, odborný referent Pobočky
Domažlice

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Telefon: + 420 727 956 737; + 420 727 956 739
E-mail: domazlice.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GEO Hrubý spol. s r.o.

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxx
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx

Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: 7s47464
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
IČO: 252 27 751
DIČ: CZ25227751

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytyčení pozemků: xxx

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 11.8. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Z jednání, kterého se účastnili objednatel KoPÚ a zhotovitel KoPÚ, které se konalo dne 10. 6. 2022 na pobočce vyplynulo, že dle výsledků geotechnického průzkumu na vodní nádrže VN 2, VN 3, VN 4, VN 5 PSZ v k.ú. Rudoltice u Černíkova je nezbytně nutné rozšířit obvod komplexních pozemkových úprav do části k.ú. Vílov. Vodní nádrže byly sborem zástupců KoPÚ navrženy na jednání sboru zástupců z důvodu nefunkční části meliorační sítě. Zájmové území těchto nádrží je situováno v nivě potoka Dubovka, v blízkosti soutoku s Rudoltickým potokem a bezejmennou vodotečí přitékající od obce Vílov, a proto jsou částečně navrženy i v k.ú. Vílov.
Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkových úprav jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek a v termínu plnění těchto dílčích částí: 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ, 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013Sb., 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 3.6. Mapové dílo.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla.

| | |
|---|---------------------|
| Původní celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1-2 | 1 345 800 Kč |
| Méněpráce bez DPH | 0 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 76 400 Kč |
| Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku | 1 422 200 Kč |
| DPH 21% | 298 662 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 1 720 862 Kč |

| | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
|-------------|---|--------|------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | | |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu obvodu KoPÚ | ha | + 3 | 2000 | + 6000 | --- | 30. 10. 2022 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | + 5 | 7 500 | + 37 500 | --- | 30. 10. 2022 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | + 5 | 5 500 | + 27 500 | --- | 30. 11. 2022 |

| | | | | | | | |
|-------------|--|----|-----|-----|---------|-----|----------------------------------|
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | + 3 | 800 | + 2 400 | --- | 31. 1. 2023 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | + 3 | 600 | + 1 800 | --- | 31. 1. 2024 |
| | Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | | |
| 3.6. | Mapové dílo | ha | + 3 | 400 | + 1 200 | --- | do 3 měsíců od výzvy objednatele |

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 07.09.2022

V Plzni dne 06.09.2022

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jan Kaiser

vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk hrubý

jednatel společnosti
GEO Hrubý spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Komplexní pozemková úprava v k.ú. Rudoltice u Černíkova

| Hlavní celek / dílčí část | | MJ | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo |
|--|--|---------------|----------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 3.4. | Přípravné práce | | | | | |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 14 | 3 000 | 42 000 | 30.3.2019 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 205 | 800 | 164 000 | 30.5.2019 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - vícepráce | ha | 17 | 800 | 13 600 | 28. 6. 2019 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - vícepráce | ha | 3 | 2 000 | 6 000 | 30.10.2022 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 82 | 1 300 | 106 600 | 30.7.2019 |
| | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce | 100 bm | 4 | 1 300 | 5 200 | 30. 8. 2019 |
| | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce | 100 bm | 5 | 7 500 | 37 500 | 30.10.2022 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 222 | 500 | 111 000 | 30.10.2019 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 222 | 600 | 133 200 | 30.10.2019 |
| | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce | ha | 5 | 5 500 | 27 500 | 30.11.2022 |
| Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | | | | | 646 600 | 30.11.2022 |
| 3.5. | Návrhové práce | | | | | |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 222 | 800 | 177 600 | 31.1.2023 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 14 | 5 000 | 70 000 | |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 28 | 1 000 | 28 000 | |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 5 | 3 000 | 15 000 | |
| | Vypracování plánu společných zařízení - vícepráce | ha | 3 | 800 | 2 400 | 31.1.2023 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 222 | 1 000 | 222 000 | 31.1.2024 |
| | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - vícepráce | ha | 3 | 600 | 1 800 | 31. 1. 2024 |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 20 000 | 40 000 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | | | | | 556 800 | |

| | | | | | | |
|---|----------------------------------|--------|-----|-------|---------|--|
| 3.6. | Mapové dílo | ha | 222 | 800 | 177 600 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| | Mapové dílo - vícepráce | ha | 3 | 400 | 1 200 | do 3 měsíců od výzvy objednatele |
| Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | | | | | 178 800 | |
| 3.7. | Vytyčení pozemků dle zapsané DKM | 100 bm | 20 | 2 000 | 40 000 | do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč | | | | | 40 000 | |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků | |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | 646 600 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | 556 800 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 178 800 Kč |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč | 40 000 Kč |
| Celková cena bez DPH v Kč | 1 422 200 Kč |
| DPH 21% v Kč | 298 662 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč | 1 720 862 Kč |