

DODATEK č. 9

ke smlouvě o dílo č. objednatele, **1341-2015-505206** uzavřené dne 18.12.2015 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy Kraselov“

uzavřený

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
zastoupený:	Ing. Richardem Valným, vedoucím pobočky Strakonice
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, vedoucí pobočky Strakonice
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, vedoucí pobočky Strakonice
Adresa:	Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
Tel.:	+420 702 153 007
E-mail:	strakonice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
sídlo:	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
zastoupený:	jednatel
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vladimír Luks
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxx
Tel.:	xxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxx
ID DS:	eep75pz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	198733946/0300
IČ:	61682764
DIČ:	CZ 61682764

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl **C**, vložka **37161**

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Vladimír Luks

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Vladimír Luks

dále jen „zhotovitel“

II.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 18.12.2015 Smlouvu o dílo č. 1341-2015-505206, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Kraselov**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

V rámci KoPÚ Kraselov jsou řešeny přídělky na 74 ha pozemků. V průběhu řízení v těchto oblastech byl ze strany vlastníků vznesen požadavek na zápis duplicitního vlastnictví do KN na místním katastrálním úřadě. Katastrální úřad není schopen pro neznámé hranice přídělových parcel správně označit odpovídající duplicitní parcely pozemkového katastru, bylo tedy nutno provést v rámci KoPÚ Kraselov práce, které nebyly v původní zakázce obsaženy. Změny termínů fakturačních celků a změna ceny díla byla řešena dodatkem č. 1 Smlouvy.

V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 je nutno upravit Čl. X Smlouvy vložím nového odstavce 10.10. Změna byla řešena dodatkem č. 2.

Dodatkem č. 3 byly upraveny termíny fakturačních celků 3.1.4b – 3.2.2.

Dodatkem č. 4 byly opětovně upraveny termíny fakturačních celků 3.1.4 – 3.2.2.

Na základě odůvodněné žádosti zhotovitele byly dodatkem č. 5 prodlouženy termíny odevzdání fakturačních celků 3.1.4., 3.1.5., 3.1.6. a dalších navazujících etap o 2 měsíce.

Na základě další odůvodněné žádosti zhotovitele byly dodatkem č. 6 prodlouženy termíny odevzdání fakturačních celků 3.1.4 a 3.1.5 do 30.11.2020 a fakturačního celku 3.1.6 do 28.2.2021.

Dodatkem č. 7 byly upraveny termíny odevzdání fakturačních celků 3.1.6., 3.2.1, 3.2.1.1, 3.2.1.2., 3.2.1.3, 3.2.1.4. a 3.2.2. o 9 měsíců (u každého fakt. celku).

Změna ceny díla v souvislosti se změnou rozsahu prací po nutných změnách a upřesnění obvodu KoPÚ u fakturačních celků 3.1.4a., 3.1.5., 3.2.1.1 a 3.2.2. a současně změna termínů odevzdání fakturačních celků 3.2.1, 3.2.1.1, 3.2.1.2., 3.2.1.3, 3.2.1.4. a 3.2.2. byla řešena dodatkem č. 8.

III.

V souvislosti s návrhem PSZ vyvstala potřeba na změnu obvodu KoPÚ. Do obvodu je potřeba zahrnout i pozemky, na kterých jsou dle navrženého PSZ situovány obtokové stoky navrhované vodní nádrže VN3. V této věci bude potřeba vypracování dvou geometrických plánů, o rozsahu každého z nich 1 MJ (MJ = 100 bm). Mezi objednatelem a zhotovitelem bylo dohodnuto doplnění etapy – F.C. 3.1.4.c) Dodatečné zjišťování hranic na obvodu KoPÚ, vyhotovení geometrických plánů. Jelikož se jedná o dodatečné, samostatně prováděné vícepráce, byla mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuta úprava ceny MJ oproti smlouvě o dílo na 4.000,- Kč/MJ (bez DPH).

S odkazem na výše uvedené skutečnosti je nově doplněna následující etapa (fakturační celek):

Fakturační celek Návrhové práce	počet MJ	cena za MJ bez DPH
3.1.4.c) Dodatečné zjišťování hranic na obvodu KoPÚ, vyhotovení geometrických plánů	2	4 000,- Kč

Dále ve věci harmonogramu - na základě výsledků projednání PSZ v RDK je požadováno elaborát PSZ doplnit a následně opětovně předložit RDK. S tím souvisí povinnost zpracovatele projednat opravený PSZ zastupitelstvem obce. V předpokládaném termínu schvalování opraveného PSZ na veřejném zasedání zastupitelstva probíhají komunální volby a s ohledem na zákonné lhůty po obecních volbách lze očekávat první veřejné zasedání zastupitelstva až v listopadu 2022.

Dále v souvislosti s návrhem PSZ vyvstala potřeba na změnu obvodu KoPÚ. V této věci bude potřeba vypracování geometrických plánů (viz výše).

Proto byl mezi objednatelem a zpracovatelem dohodnut posun termínu odevzdání etapy PSZ, označené dle smlouvy o dílo jako F.C. 3.2.1. (a souvisejících podetap F.C. 3.2.1.1, 3.2.1.2., 3.2.1.3, 3.2.1.4) na 30.11.2022 (tj. o tři měsíce). Posunutí termínu odevzdání následujícího F.C. 3.2.2. (Vypracování návrhu k vystavení) bylo dohodnuto na 31.8.2023. Termín odevzdání nového F.C. 3.1.4.c) byl dohodnut na 31.10.2022.

Na základě výše uvedených skutečností je určen termín odevzdání fakturačního celku 3.1.4.c) a mění se termíny dokončení fakturačních celků 3.2.1, 3.2.1.1, 3.2.1.2., 3.2.1.3, 3.2.1.4. a 3.2.2 následovně:

Fakturační celek	původní termín	nový termín
3.1. Přípravné práce		
3.1.4.c) Dodatečné zjišťování hranic na obvodu KoPÚ, vyhotovení geometrických plánů	---	31.10.2022
3.2. Návrhové práce		
3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení	31.08.2022	30.11.2022
3.2.1.1 Předběžný IGP pro opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků	---	---
3.2.1.1 Předběžný IGP pro vodohospodářská a protierozní opatření	31.08.2022	30.11.2022
3.2.1.2 Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých i mimo trvalé porosty	31.08.2022	30.11.2022
3.2.1.3 Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2022	30.11.2022
3.2.1.4 Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.08.2022	30.11.2022
3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31.03.2023	31.08.2023

V případě zrychlení prací bude možné protokolárně předat plnění před těmito dohodnutými termíny na základě dohody stran.

Změna ceny díla v článku č. VI SOD se mění následovně:

Původní znění:

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	1 409 040,- Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3..) bez DPH	761 200,- Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	198 600,- Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	270 000,-Kč
Celková cena díla bez DPH	2 638 840,- Kč
DPH 21%	554 156,40 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA, VČETNĚ DPH	3 192 996,40 Kč

Je nahrazeno novým zněním:

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	1 417 040,- Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3..) bez DPH	761 200,- Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	198 600,- Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	270 000,-Kč
Celková cena díla bez DPH	2 646 840,- Kč
DPH 21%	555 836,40 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA, VČETNĚ DPH	3 202 676,40 Kč

IV.

Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatků č. 1 - 8 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 9, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 9 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 31.8.2022

V Příbrami dne 31.8.2022

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí pobočky Strakonice

.....
Ing. Vladimír Luks
jednatel

Za správnost:

.....
Ing. Jiří Roučka
odborný rada

Příloha k dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo č. 1341-2015-505206

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000	31.8.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000	6 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	456	500	228 000	31.8.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	56	600	33 600	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	662	120	79 440	31.8.2016
3.1.4a.	Zjišťování hranic obvodu přidělových lokalit a vyhotovení GP pro upřesnění nebo rekonstrukci údajů o parcele podle přidělového řízení	100 bm	56	900	50 400	30.11.2017
3.1.4b.	Vyhotovení podkladů pro rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	74	1 450	107 300	31.3.2019
3.1.4c.	Upřesnění obvodu KoPÚ – dodatečné zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2	4 000	8 000	31.10.2022
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	340	900	306 000	30.11.2020
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	506	800	404 800	30.11.2020
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	662	250	165 500	30.11.2021
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 417 040	31.10.2022
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	662	300	198 600	30.11.2022
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0	1 000	0	-
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	11	8 000	88 000	30.11.2022
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	500	100	50 000	30.11.2022
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	1 000	35 000	30.11.2022
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	5 000	50 000	30.11.2022
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	516	600	309 600	31.8.2023
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					761 200	
3.3	Mapové dílo	ha	662	300	198 600	do 3 měsíců od nabytí PM R1
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					198 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	900	300	270 000	nejpozději do konce září roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					270 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 417 040 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	761 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	198 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	270 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 646 840 Kč
DPH 21% v Kč	555 836,40 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 202 676,40 Kč