

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Technická zpráva

pro přípravu a realizaci udržovacích prací v rámci správy hlavních odvodňovacích zařízení

Organizační útvar: odbor vodohospodářských staveb
Oddělení: oddělení vodohospodářských staveb Brno
Název akce: **Údržba HOZ Ostrovačice O1**

Základní údaje:

Název HOZ: HOZ Ostrovačice O1
ID: 5010000038-11201000
Kapacita prováděné údržby: 0,590 km
Povodí: Moravy
Katastrální území: Ostrovačice, Říčany u Brna
Obec: Ostrovačice, Říčany
ORP: Rosice
Kraj: Jihomoravský

Časový plán provádění prací:

předpokládaný termín zahájení	říjen 2022
předpokládaný termín ukončení	nejpozději do 30. listopadu 2022

Výchozí podklady a podmínky:

- žádost obce Říčany ze dne 4.8.2021
- kontrolní prohlídka HOZ – ze dne 23.8.2021, 19.5.2022 a 7.7.2022.
- prohlášení vlastníka pozemků – Jerex a.s. ze dne 2.5.2022
- prohlášení vlastníků pozemků – FO ze dne 14.4.2022, 9.5.2022 a 1.6.2022
- prohlášení vlastníka pozemků – Pohádka máje s.r.o. ze dne 4.5.2022
- prohlášení uživatele pozemků – GenAgro Říčany a.s. ze dne 5.4.2022
- rozbor sedimentů, půdy a odpadní vody vyhotovené firmou Enviro - Ekoanalytika, s.r.o. ze dne 12.10. 2021
- potvrzení kompostárny KTS Ekologie s.r.o ze dne 13.4.2022
- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 10.6.2022
- vyjádření k údržbě a souhlas se vstupem na pozemky Městysu Ostrovačice ze dne 31.5.2022
- Rozhodnutí o kácení křovin – městys Ostrovačice ze dne 31.5.2022
- vyjádření k údržbě a k uložení sedimentů na kompostárnu - obec Říčany ze dne 7.6.2022
- Rozhodnutí o kácení křovin – obec Říčany ze dne 3.6.2022
- Vyjádření IVM support s.r.o. o provedení údržby – kácení náletových dřevin pod vedením VN ze dne 19.7.2022
- Vyjádření OŽP MÚ Rosice ze dne 27.7.2022
- Stanovisko ÚZSVM ze dne 9.8.2022
- dotčené pozemky v katastrálním území Ostrovačice: parcely p. č. 451/2, 451/22, 897/4 (převod z ÚZSVM na SPÚ) v příslušnosti hospodařit SPÚ, p.č. 451/28, 451/26, 451/29 v majetku společnosti Pohádka máje s.r.o., 451/27 a 161/1 v majetku FO, p.č. 601/12, 602/1, 602/1, 601/3, 601/4 v majetku společnosti Jerex a.s. (koryto a přilehlé pozemky).; p.č. 452/5 a 452/4 Městys Ostrovačice (přístupová cesta)
- dotčené pozemky v katastrálním území Říčany u Brna: parcela p.č. 1806 v příslušnosti hospodařit SPÚ a p.č. 157 v majetku FO (sousední pozemek)

- Vyjádření správců sítí
 - Cetin a.s. – ze dne 7.4.2022 – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
 - EG.D, a.s. – ze dne 8.4.2022, 25.5.2022 – dojde ke křížení s nadzemním vedením VN a podzemním vedením NN; dále doplňující e-mail ze dne 9.6.2022
 - GasNet Služby, s.r.o. – ze dne 7.4.2022 – dojde ke křížení s vedením plynovodu
 - Vodárenská akciová společnost, a.s. – ze dne 7.4.2022 – dojde ke křížení vodovodního řadu; vyjádření ze dne 28.6.2022 – upřesnění k nepotřebnosti vytyčení

Popis současného stavu:

Jedná se o otevřený kanál o celkové evidované délce 0,673 km, vybudovaný v roce 1979. Skutečná délka změřena v terénu je 0,600 Km. HOZ zaústí do VT Říčanský potok ve správě Povodí Moravy, s.p.

Tvar profilu HOZ je lichoběžníkový. Sklon svahů otevřeného koryta je 1:1,5 o délce břehových hran 3 - 6 m, šířka dna je cca 60 cm - 1 m; dno a část svahů koryta v patní části (30-40 cm) je opevněno betonovými žlabovkami.

Na trase koryta HOZ se nachází několik objektů: v km cca 0,125 se nachází propustek obslužné komunikace a v km 0,240 kříží HOZ silnici rámovým propustkem; propustky nejsou součástí vodního díla HOZ.

V úseku od zaústění do VT po první propustek (km 0,000-0,125) je HOZ porostlé travinami, na pravém břehu rákosou a pomístně náletovými dřevinami (keře, staré ovocné stromy-nálety). Nánosy sedimentů jsou v tomto úseku v průměru 25 cm. V úseku od prvního propustku po silnici (km 0,125-0,240) je HOZ porostlá travinami, rákosou, pomístně náletovými dřevinami (keře, staré ovocné stromy-nálety) a divokým porostem. Nánosy sedimentu v tomto úseku jsou v průměru 30 cm. Oba úseky jsou dostupné z přilehlé polní cesty.

V úseku za silnicí (km 0,250-0,365; pozemek p.č. 1806, k.ú. Říčany u Brna) prochází HOZ mezi zahradami rodinných domů. K této části HOZ je přístup pouze po břehových hranách. Tento úsek je hustě porostlý divokým porostem a na části levého břehu náletovými dřevinami (keři). Travniny a divoký porost tvoří společně se sedimentem místy překážku v průtočném profilu a v tomto úseku dochází k časté kumulaci odváděné vody a při extrémních srážkách i k rozlivu na okolní pozemky. V tomto úseku je koryto místy poškozeno vodní erozí a jsou zde nátrže v břehových hranách. Nánosy sedimentů v tomto úseku jsou v průměru 30 cm, místy až do 50 cm.

V dalším úseku se HOZ prudce stáčí doprava. Tento poslední úsek HOZ až po konec HOZ (km 0,370 - cca 0,600) je téměř bez nánosů sedimentů (místy max. do 15 cm) a HOZ je dostupné z přilehlého zemědělsky využívaného pozemku. Zpevněné dno koryta má šířku cca 60 cm a břehové hrany jsou opevněny do výšky cca 40 cm. Břehy HOZ jsou po celé délce porostlé náletovými dřevinami (vzrostlé keře) a divokým porostem. V korytě HOZ jsou místy popadané větve, které tvoří překážku v průtočném profilu a zachycují splaveniny.

Technický popis prací:

Údržba je plánována v délce 590 m (skutečná délka HOZ bez propustků). Před samotným čištěním HOZ od sedimentů budou v celé délce vysečeny svahy a břehové hrany koryta od travin, divokého porostu a rákosu včetně jeho shrabání a ekologické likvidace v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění. Dále budou odstraněny náletové dřeviny (keře a stromy) v průtočném profilu a na břehových hranách bránící přístupu ke korytu v rámci provádění údržby (označené dřeviny; v nezbytném rozsahu) a také budou ořezány větve stromů, které zasahují do koryta HOZ. Na pozemku p.č. 1806 v k.ú. Říčany u Brna budou po odstranění křovin ošetřeny pařezy postříkem proti růstu výmladků. Dále budou odstraněny z koryta HOZ popadané větve, které tvoří překážku v průtočném profilu. Nevyužitelná dřevní hmota bude zlikvidována v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění.

Na základě místního šetření konaného dne 14.6.2022 za účasti pracovníka EG.D, a.s. bylo shledáno, že vzrostlé náletové dřeviny v horním úseku HOZ (km 0,370 - 0,480) na pozemcích 601/12 a 602/2 v k.ú. Ostrovačice, v majetku společnosti Jerex a.s., zasahují do ochranného

pásma VN, které je vedeno souběžně s HOZ. Tento stav byl pracovníkem EG.D, a.s. vyhodnocen jako havarijní a vyžadující neodkladnou údržbu tohoto úseku – vykácení těchto náletových dřevin na náklady vlastníka VN. Údržbu tohoto úseku provede firma sjednaná vlastníkem VN (EON) - IVM support s.r.o. - a to v nezbytném rozsahu ještě před realizací plánované údržby HOZ (do 10.9.2022).

Pozn.: Na základě toho bude v rámci údržby sníženo původně plánované množství křovin určené ke kácení dle skutečnosti (viz. Rozhodnutí o kácení).

Následně bude provedeno čištění koryta HOZ od nánosů sedimentu na původní niveletu dna HOZ – na betonové opevnění. Z úseku od zaústění do VT po silnici (km 0,000-0,240) bude odstraněný sediment odvezen na Kompostárnu Veverské Knínice společnosti KTS Ekologie s.r.o. ve vzdálenosti do 3 km, kde bude uložen (ve spolupráci a na náklady obce Říčany). Vyhodnocení směšného vzorku sedimentu (viz Rozbory) tvoří přílohu zjednodušené projektové dokumentace.

Zhotovitel zajistí doklad prokazující celkové množství uloženého sedimentu v tunách.

V úseku za silnicí (km 0,250-0,365), kde prochází HOZ mezi zahradami rodinných domů, bude sediment použit na zvýšení břehových hran a úpravu svahů koryta do požadovaného lichoběžníkového tvaru, a to z důvodu nátrží a poškození koryta vodní erozí. Vzhledem ke špatnému přístupu k vodnímu dílu a omezenému manipulačnímu prostoru je požadováno v tomto úseku HOZ čištění z profilu koryta HOZ. Pro vjezd do HOZ bude zřízen dočasný sjezd z břehové hrany na začátku tohoto úseku. Vzdálenost břehových hran HOZ je cca 5 m.

Ve zbývajícím úseku údržby (km 0,370 - cca 0,600), který je téměř bez nánosů sedimentů, bude sediment použit na dorovnání břehových hran.

Vzhledem k tomu, že v souběhu s HOZ vede nadzemní vedení VN, tj. HOZ se nachází v jeho ochranném pásmu, je nutné striktně dodržet všechna nařízení uvedená ve vyjádřeních EG.D, a.s. V rámci čištění HOZ od sedimentů je nutno použít techniku (malé mechanismy), která splní podmínku ochranného pásma – nejvyšší vyložení techniky musí být max. 3 m od vedení VN. V blízkosti sloupů VN, 2 m na každou stranu od sloupu, budou práce prováděny ručně, bez použití mechanizace.

V souvislosti s prováděním prací v ochranném pásmu je nutné vystavení příkazu „B“ pro práce v blízkosti vedení VN. Příkaz „B“ se předává pracovníkovi s el. kvalifikací vykonávajícímu dozor nad prováděnými pracemi, kterého si zajistí zhotovitel (Příkaz „B“ se vydává na dobu nejvíce 7 dní). Vydání příkazu B - jeden výjezd je zpoplatněn částkou 6 464,- Kč (dle informace pracovníka EG.D, a.s. je cena stanovena na 808 Kč za hodinu/pracovníka, je nutný výjezd 2 pracovníků na 4 hod). V rámci údržby se předpokládají celkem 2 výjezdy, tj. cena 12 928,- Kč.

Práce v ochranném pásmu VN, tj. zejména předání příkazu B a provádění dozoru pracovníka s el. kvalifikací, bude zaznamenána ve stavebním deníku.

Technické řešení spočívá v těchto hlavních pracích v průtočném profilu HOZ:

- sečení travin	0,1820 ha
- sečení divokého porostu	0,1300 ha
- sečení rákosu	0,1010 ha
- vyhrabání travin	0,1820 ha
- vyhrabání divokého porostu	0,1300 ha
- vyhrabání rákosu	0,1010 ha
- ekologická likvidace vysečeného porostu – v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění	0,4130 ha
- odstranění náletových křovin	639 m ²
- odstranění náletových stromů	9 ks
- ořez větví stromu	2 ks
- chemické ošetření pařezů proti výmladkům	20 ks
- odstranění spadlých větví	220 m ²

- ekologická likvidace veškeré neupotřeb. dřev. hmoty
– v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.
- odstranění splavené ornice (sedimentu) 379 m³
- přemístění a uložení sedimentů na kompostárnu 200 m³
- úprava nátrží a navýšení břehových hran 115 m²
- zřízení a odstranění sjezdu do HOZ
- dozor prací pod vysokým vedením, vystavení příkazu B
- vytyčení sítí

Požadované parametry upravovaného profilu:

- šířka dna 60-100 cm
- sklon svahů 1 : 1,5

Kácení stromů - obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí

Oiše	40 cm, 40, cm
Švestka	45 cm, 60 cm
Mirabelka	60 cm, 40 cm, 55 cm, 50 cm, 55 cm

Manipulace s křovím, stromy, divokým porostem a vodním rostlinstvem:

Odstraněný porost bude po vysečení shrabán na hromady a ekologicky zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění. Odstraněním náletových dřevin a větví z průtočného profilu nevznikne žádná upotřebitelná dřevní hmota. Neupotřebitelná dřevní hmota bude zlikvidována v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění. Upotřebitelnost a likvidace dřevní hmoty byla projednána s vlastníky pozemků.

Vliv prací na životní prostředí:

Práce nemají negativní vliv na životní prostředí a nebude negativně ovlivněna stabilita vodního díla. Jedná se pouze o sečení porostu a odtěžení sedimentů a překážek z koryta HOZ. Údržba byla projednána s městysem Ostrovačice, obcí Říčany a s OŽP MÚ Rosice. Dle vyjádření OŽP MÚ Rosice není třeba údržbu ohlašovat.

Další doplňující údaje:

Nejsou.

Účel a cíl akce:

Údržba HOZ se provádí za účelem obnovení funkčnosti hlavního odvodňovacího zařízení, dojde ke zprůtočnění profilu HOZ a tím k zajištění podmínek pro fungování navazujících podrobných odvodnění v daném území (omezení podmáčení okolních pozemků a tím efektivnější hospodaření). Údržba HOZ se provádí na žádost obce Říčany z důvodu ohrožení majetku občanů v obci Říčany a městyse Ostrovačice.

Střety zájmů:

V zájmovém území se vyskytují nadzemní nebo podzemní zařízení. Byly vyzvány společnosti Cetin a.s.; EG.D, a.s.; GasNet Služby, s.r.o. a Vodárenská akciová společnost, a.s. k vyjádření výskytu svých sítí. Dle jejich vyjádření se v zájmovém území nachází majetek společností:

- Cetin a.s. - nutnost vytyčení podzemní sítě - zpoplatněno
- E.ON - EG.D, a.s. - nutnost vytyčení podzemních sítí - bezúplatně; nadzemní sítě – příkaz B, provádění prací pod dozorem - zpoplatněno
- GasNet Služby, s.r.o. - nutnost vytyčení podzemních sítí - bezúplatně
- Vodárenská akciová společnost, a.s.- nemusí se vytyčovat sítě

Získaná stanoviska správců sítí budou zhotoviteli předána při předání místa plnění. Zhotovitel se bude řídit podmínkami vlastníků nebo provozovatelů těchto zařízení. Práce budou probíhat tak, aby nedošlo k poškození nadzemních a podzemních zařízení.

Předpokládané finanční náklady:

Kontrolní rozpočet
cena bez DPH 425 287,60 Kč cena včetně DPH 514 598,00 Kč

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
částka bez DPH 425 300,00 Kč částka včetně DPH 514 613,00 Kč

Datum: 29. 8. 2022

Vyhotovil: terénní pracovník Mgr. Taťána Červená

Kontrolu provedl: Ing. Dagmar Kuchovská

Schválil: Ing. Jaroslav Dočkal, vedoucí oddělení VHS Brno