

**SMLOUVA O DÍLO č. SPU 291289/2022
(dále jen „Smlouva“)**

na veřejnou zakázku vedenou pod názvem
„Úprava suterénu kancelářského objektu SPÚ, KPÚ HK“

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

se sídlem: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Fajfr
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: p.fajfr@spucr.cz

ID DS: z49per3

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 19-3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

se sídlem: Jasenná 12, 552 22 Jasenná

zastoupený: Jiřím Hanušem, jednatelem společnosti

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Jiří Hanuš
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: pd84d2g

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 184774026/0600

IČ: 27523870

DIČ: CZ27523870

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli tuto Smlouvu o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) a v souladu s přihlédnutím k ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I. **Předmět a účel Smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo s názvem „**Úprava suterénu kancelářského objektu SPÚ, KPÚ HK**“ (dále jen „dílo“).

Popis díla:

Předmětem veřejné zakázky je nalepení nové dlažby na stávající dlažbu v chodbě suterénu v místnostech S.01, S.02. a S.15 dle pasportu stavby – provozní budova SPÚ (č.p. 245) včetně nalepení dlažby na kanalizační poklopy a osazení nových soklů. Zřízení kazetového minerálního podhledu v místnosti S.02 (včetně natažení nových elektrických kabelů k osvětlení, osazení osvětlovacích těles 7 ks a osazení nouzovým osvětlením 2 ks). Provedení výměny dveří (jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný) do stávajících zárubní 7 ks a osazení dveřním dřevěným dubovým prahem. Stávající zárubně budou očištěny a nově natřeny. Zazdění prostoru pod schodištěm v místnosti S.01. Vyspravení podkladu podlahy, stěn a provedení výmalby místností S.01, S02 a S.15.

Místem provádění díla (stavebních prací) je: Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové.

- 1.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této Smlouvy.

Čl. II. **Doba plnění**

- 2.1 Termín předání a převzetí staveniště (tj. termín zahájení realizace díla): **01.10.2022.**
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) objednateli **nejpozději do 30ti kalendářních dnů od termínu uvedeného v odst. 2.1 této Smlouvy.** O předání (resp. převzetí) díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, přičemž objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady.

Čl. III. **Předání a převzetí díla**

- 3.1 K předání a převzetí díla dojde do 2 dnů od jeho zhotovení.
- 3.2 Předání a převzetí díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Čl. IV. **Cena za dílo**

- 4.1.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. I. Smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne **21.07.2022**.
- | | | |
|-----|---|-------------------------|
| 4.2 | Celková cena za provedení díla bez DPH činí | 300.757,80,- Kč. |
| | DPH činí | 63.159,14,- Kč. |
| | Celková cena za provedení díla vč. DPH činí | 363.916,94,- Kč. |
- 4.3.1 Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.3.2 Změna celkové ceny za dílo dle odstavce 4.2 je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Čl. V. **Platební podmínky**

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednorázovým bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu lze předložit objednateli nejdříve po protokolárním převzetí díla objednatelům bez vad, resp. po odstranění všech vad provedeného díla.
- 5.2 Fakturovaná cena díla musí odpovídat ceně díla uvedené v čl. IV. této Smlouvy,
- 5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a ust. § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny zhotovitelem chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny díla.
- 5.4 Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu díla, ani dílčí platby ceny díla.

Čl. VI. **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu ust. § 2113 a § 2619 Občanského zákoníku **na dobu 24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelům.

- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle Občanského zákoníku, objednateli vznikají v případě vad díla nároky dle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 6.3 Reklamace, prostřednictvím kterých objednatel uplatňuje záruku za jakost díla, musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady a záznam o provedené opravě.
- 6.4 Oprávněně reklamované vady díla zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně. Neučiní-li tak ani v objednatelem dodatečně písemně stanovené přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn vady díla odstranit jiným vhodným způsobem a požadovat po zhotoviteli uhrazení všech s odstraněním těchto vad přímo souvisejících nákladů. Předchozí větou není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem dle čl. VII. odst. 7.3 Smlouvy.

Čl. VII. **Smluvní sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla je zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 7.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně, a to v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k řádnému dokončení díla a jeho předání objednateli.

Čl. VIII. **Odstoupení od Smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
- 8.2 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že zhotovitel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy nebo jeho části.
- 8.3 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že prokáže, že zhotovitel v rámci své nabídky podané v zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
- 8.4 Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí zejména
b) nesplnění díla v řádném termínu
c) nesplnění díla v požadované kvalitě

Čl. IX. **Registr smluv**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 9.3 V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené zhotovitelem před podpisem Smlouvy.
- 9.4 Objednatel je povinen informovat zhotovitele o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy.

Čl. X. **Ochrana osobních údajů**

- 10.1 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

Čl. XI. **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3 Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel
- 11.4 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.

- 11.5 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.
- 11.6 Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.
- 11.7 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 2 stejnopisech.
- 11.8 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.9 Veškerá korespondence bude adresována na:
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Kydlinovská 245
503 01 Hradec Králové
- 11.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Soupis prací včetně výkazu výměr

V Hradci Králové dne 24.08.2022

V Jasenné dne 24.08.2022

.....
Objednatel
Ing. Petr Lázněvský
ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

.....
Zhotovitel
Jiří Hanuš
jednatel společnosti

Za správnost: Bc. Iveta Jedličková

.....
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy suterénu kancelářského objektu SPÚ, KPÚ HK

KSO:

Místo: Hradec Králové, Kydlinovská 245

CC-CZ:

Datum: 25. 5. 2022

Zadavatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Uchazeč:

Stavební firma Hanuš, s.r.o.

IČ: 27523870

DIČ: CZ27523870

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

300 757,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	300 757,80	21,00%	63 159,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

363 916,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy suterénu kancelářského objektu SPÚ, KPÚ HK

Místo: Hradec Králové, Kydlinovská 245

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Datum: 25. 5. 2022

Projektant:

Zpracovatel: Státní pozemkový úřad

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

300 757,80

HSV - Práce a dodávky HSV

38 882,46

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 049,92

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 760,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 573,56

998 - Přesun hmot

1 498,98

PSV - Práce a dodávky PSV

256 875,34

741 - Elektroinstalace - silnoproud

16 300,00

763 - Konstrukce suché výstavby

36 955,25

766 - Konstrukce truhlářské

70 010,00

771 - Podlahy z dlaždic

111 633,21

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 570,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

18 406,88

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy suterénu kancelářského objektu SPÚ, KPÚ HK

Místo: Hradec Králové, Kydlinovská 245

Datum: 25. 5. 2022

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant:

Uchazeč: Stavební firma Hanuš, s.r.o.

Zpracovatel: Státní pozemkový úřad

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

300 757,80

D HSV Práce a dodávky HSV 38 882,46

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 049,92

33	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	3,000	108,00	324,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/342291121

34	K	346244354	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 100 mm	m2	11,760	742,00	8 725,92	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/346244354

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 14 760,00

35	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	20,800	202,00	4 201,60	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612142001

36	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	20,800	123,00	2 558,40	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612311131

1	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	200,000	40,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619991011

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 573,56

2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	87,010	48,00	4 176,48	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101111

VV 38,97+12,67+25,37+10 87,010

3	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	87,010	98,00	8 526,98	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111

VV 38,97+12,67+25,37+10 87,010

4	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	87,010	10,00	870,10	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978011121

VV 38,97+12,67+25,37+10 87,010

D 998 Přesun hmot 1 498,98

37	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,162	1 290,00	1 498,98	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018002

D PSV Práce a dodávky PSV 256 875,34

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 16 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	60,000	25,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
25	M	Pol 01	Svítilno typu A1 - LED panel do SDK nebo přisazený 1x27W, 3300 lm, 4000K, UGR<19, hliníkový rámeček, mikropizmatický kryt, čtverec 600x600mm	ks	7,000	1 500,00	10 500,00	cena dle průzkumu trhu
26	M	Pol 02	Souprava pro instalaci svítidla typu A1	kpl	7,000	200,00	1 400,00	cena dle průzkumu trhu
41	M	Pol 03	Svítilno typu B1 - LED přisazené/zapuštěné, 15W, 2110 lm, 4000K, IP64	ks	2,000	500,00	1 000,00	cena dle průzkumu trhu
42	M	Pol 04	Souprava pro instalaci svítidla typu B1	ks	2,000	200,00	400,00	cena dle průzkumu trhu
27	M	Pol 05	Drobný instalační materiál, instalace	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena dle průzkumu trhu
28	K	Pol 06	Demontáž stávajících kabelů	kpl	1,000	500,00	500,00	
D 763							36 955,25	
5	K	763135102	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné	m2	38,970	362,00	14 107,14	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763135102			38,970		
		VV	38,97			38,970		
6	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	42,867	533,00	22 848,11	CS ÚRS 2022 01
		VV	38,97			38,970		
		VV	38,97*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			42,867		
D 766							70 010,00	
30	M	61162000	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
31	M	61162002	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný plné 800x1970-2100mm	kus	6,000	8 000,00	48 000,00	CS ÚRS 2022 01
43	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
44	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01
39	M	61181102	zárubeň jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-900/1970mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	700,00	4 900,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660001					
38	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766682111					
10	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	30,00	210,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691914					
40	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	700,000	2,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766202					
D 771							111 633,21	
11	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	87,010	49,00	4 263,49	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771121011					
		VV	38,97+12,67+25,37+10			87,010		
12	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	66,000	36,00	2 376,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771471810					
		VV	19+40+7			66,000		
45	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	66,000	100,00	6 600,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771474112					
		VV	19+40+7			66,000		
13	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	87,010	450,00	39 154,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771574112					
		VV	38,97+12,67+25,37+10			87,010		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
14	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	100,062	250,00	25 015,50	CS ÚRS 2022 01
	VV		87,01*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		100,062			
15	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	87,010	50,00	4 350,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771577114					
	VV		38,97+12,67+25,37+10		87,010			
32	M	59761281	sokl s položlábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	231,000	78,00	18 018,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		220*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		231,000			
16	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	66,000	40,00	2 640,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591115					
	VV		66		66,000			
17	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	87,010	22,00	1 914,22	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771592011					
	VV		38,97+12,67+25,37+10		87,010			
18	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 043,000	7,00	7 301,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771203					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 570,00	
19	K	783314201	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,500	120,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783314201					
	VV		1,50*7		10,500			
20	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,500	110,00	1 155,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783315101					
	VV		1,50*7		10,500			
21	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,500	110,00	1 155,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783317101					
	VV		1,50*7		10,500			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				18 406,88	
22	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	230,086	30,00	6 902,58	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121001					
	VV		(20,95+1,8)*2*3,13		142,415			
	VV		(4,15+2,375+3,6+1,00+1,08+1,80)*3,13		43,836			
	VV		(4,15+2,375+3,6+1,00+1,08+1,80)*3,13		43,836			
	VV		Součet		230,086			
23	K	784211131	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	230,086	50,00	11 504,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211131					
	VV		(20,95+1,8)*2*3,13		142,415			
	VV		(4,15+2,375+3,6+1,00+1,08+1,80)*3,13		43,836			
	VV		(4,15+2,375+3,6+1,00+1,08+1,80)*3,13		43,836			
	VV		Součet		230,086			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
29	K	Pol 07	Odpadové hospodářství	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	