

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha</b>
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Drahouš a Tlestky</b> <i>část 2: KoPÚ Tlestky</i>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SP5439/2022-537101 / SPU 310272/2022</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 25. 8. 2022 pod č. j. SPU 309780/2022, rozhodl Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, v rámci veřejné zakázky s názvem „*Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Drahouš a Tlestky, část 2: KoPÚ Tlestky*“, na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma:</b>	<b>AREA G. K. spol. s r. o.</b>
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25094459
a	
<b>Jméno a příjmení:</b>	<b>Ing. Jindřich Jíra</b>
Sídlo:	393 01 Pelhřimov / 395 01 Pacov
Právní forma:	FO
IČO:	43820654

### 1) Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky stanovené Zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

### 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

#### základní způsobilost:

#### AREA G.K. spol. s r. o.:

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 24. 8. 2022
- čestné prohlášení ke spotřební dani ze dne 24. 7. 2022

#### Ing. Jindřich Jíra:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ze dne 18. 5. 2022 pro fyzickou osobu

- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení v Pelhřimově ze dne 18. 5. 2022
- potvrzení příslušného finančního úřadu v Pelhřimově ze dne 24. 5. 2022
- čestné prohlášení ke spotřební dani ze dne 24. 8. 2022
- čestné prohlášení o nedoplatku na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění ze dne 24. 8. 2022

#### profesní způsobilost

##### AREA G. K. spol. s r. o.:

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 24. 8. 2022
- osvědčení o autorizaci č. 34701 – Dopravní stavby
- osvědčení o autorizaci č. 01 261 – ÚSES
- osvědčení o autorizaci č. 28191 – Vodohospodářské stavby

##### Ing. Jindřich Jíra:

- výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 18. 5. 2022
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav
  - živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností

#### technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 9. 8. 2022

### **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

základní způsobilost – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2, z nichž je zřejmé splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona

profesní způsobilost – byly předloženy doklady uvedené v bodě 2, z nichž je zřejmé splnění:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru Projektování pozemkových úprav a Výkon zeměměřických činností

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- 1) Úředním oprávněním k **projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“); č. 1057/00-5010, 864/99-5010;
- 2) osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – č. 34701;
- 3) osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – č. 28191,
- 4) osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – č. 01 261;
- 5) úředním oprávněním pro **ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů

souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb. – č. 2456/2009, č. 554/95.

#### technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 3 návrhy KoPÚ v rozsahu minimálně 150 ha, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.

KoPÚ Tisov – 253 ha, zápis do KN 3/2022

KoPÚ Hněvšín – 255 ha, zápis do KN 10/2019

KoPÚ Křeničná – 405 ha, zápis do KN 11/2019

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) - byl předložen seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. tyto osoby:

- **2 oprávnění geodeti** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 oprávnění projektanti** pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**

#### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Praze dne 25. 8. 2022

.....  
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**