

Dodatek č. 5
ke Smlouvě o dílo, č. objednatele 1040-2014-541201,
uzavřené dne 24.11.2014 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Vedoucím Pobočky Liberec Ing. Tomášem Mačkem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Maček
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Vlášek, Ing. Tomáš Maček
Adresa: U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 57 Liberec 7

Tel.: +420 [redacted]
E-mail: v.vlasek@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Ing. Helena Krausová
sídlo: [redacted] Plzeň
zastoupený: Ing. Helena Krausová
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová
v technických záležitostech oprávněn jednat: [redacted]
Tel.: +420 [redacted]
E-mail: [redacted]
ID DS: -
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČ: 72274433
DIČ: [redacted]

Soukromý podnikatel je zapsán v Živnostenském rejstříku, obor činnosti: projektování pozemkových úprav.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: [redacted]

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: [redacted]

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 5** ke smlouvě o dílo (dále jen „SOD“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Koberovy**:

článek I.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 24. 11. 2014 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla spočívající ve vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Koberovy** a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

Článek II.
Předmět Dodatku

Dopisem ze dne 2. 5. 2022 (příloha č. 1 tohoto Dodatku) požádal zhotovitel o ukončení etapy 3.4 Vytyčení pozemků dle návrhu KoPÚ smlouvy o dílo č. 1040-2014-541201 na KoPÚ Koberovy z důvodů stávající ekonomické situace, neobvykle vysoké míře inflace v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiál, energie atd.). Odbor pozemkových úprav doporučil řešit vzniklou situaci ukončením stávajícího smluvního vztahu ve svém dopisu zn. SPU 235811/2022 ze dne 1. 7. 2022. Vzhledem k uvedenému nebude realizována část díla 3.4. - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM a u části díla 3.4. bude v položkovém výkazu činností, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku, počet MJ roven nule. Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 75 000 Kč bez DPH.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne: 8. 8. 2022

V Plzni dne: 1. 8. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Tomáš Maček,
vedoucí Pobočky Liberec

.....
Ing. Helena Krausová

**ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
pobočka Liberec**

Ing. Maček Tomáš

U Nisy 6a, 46057 Liberec

V Plzni dne 2.5.2022

Věc: Komplexní pozemková úprava v k.ú. Koberovy – žádost o vyjmutí etapy ze smlouvy

Vážený pane Mačku,

vzhledem ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálu, energií atd.) a v neposlední řadě i posunu předpokládaných smluvních termínů z nejrůznějších důvodů (včetně pandemie covid-19) bychom Vás tímto rádi požádali o vyjmutí etapy 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ ze smlouvy o dílo č. 1040-2014-541201.

Momentálně evidujeme žádosti v celkové výši 178 MJ.

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem



Příloha ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: 1040-2014-541201) - KoPÚ Koberovy

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	32	500,00	16 000,00	31.08.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000,00	9 000,00	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	123	600,00	73 800,00	31.01.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	71	600,00	42 600,00	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	194	200,00	38 800,00	31.01.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	10 000,00	0,00	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	108	1 000,00	108 000,00	31.01.2016
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	133	1 000,00	133 000,00	31.01.2016
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	187	300,00	56 100,00	31.01.2016
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					477 300,00	31.01.2016
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	187	500,00	93 500,00	30.11.2016
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	55	300,00	16 500,00	30.11.2016
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	1	5 000,00	5 000,00	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	65	300,00	19 500,00	30.11.2016
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	200,00	11 000,00	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	300,00	3 000,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	178	500,00	89 000,00	30.09.2017
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	14 000,00	42 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					279 500,00	01.12.2017
3.3.	Mapové dílo	ha	187	400,00	74 800,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					74 800,00	

3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	300,00	0,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				0,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	477 300,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	279 500,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	74 800,00 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	831 600,00 Kč
DPH 21% v Kč	174 636,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 006 236,00 Kč

V Liberci dne

V Liberci dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Tomáš Maček

.....
Ing. Helena Krausová

vedoucí Pobočky Liberec