

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo č. objednatele 501-2019-505101, ze dne 9. 7. 2019
na „Komplexní pozemkové úpravy Pelejovice“
(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
Adresa:	Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx / xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Čl. I Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 9. 7. 2019 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy Pelejovice**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených dodatcích (Dodatek č. 1 a č. 2).

Čl. II Předmět Dodatku

1. Na základě skutečnosti, že na návrh zhotovitele bylo objednatelem zadáno zpracování inženýrsko-geologického průzkumu (IGP) pro polní cesty HC9-R, VC7 a VC18 a jeho výsledky budou závazným podkladem pro návrh plánu společných zařízení (termín odevzdání IGP 31. 10. 2022), bylo mezi zhotovitelem návrhu KoPÚ a objednatelem dohodnuto, že bude posunut termín odevzdání částí díla 3.5.1. – 3.5.i.c) z 31. 8. 2022 na **30. 6. 2023** a termín odevzdání částí díla 3.5.2. z 31. 8. 2023 na **30. 6. 2024**. Při posunu termínu odevzdání částí díla 3.5.1. – 3.5.i.c) bylo bráno v potaz to, že potřeba IGP nebyla zhotoviteli návrhu KoPÚ ani objednateli známa, zhotovitel návrhu KoPÚ ani objednatel nedokázali jeho potřebu předvídat. V době, kdy bude mít zhotovitel návrhu KoPÚ IGP k dispozici a bude moci zodpovědně zpracovávat plán společných zařízení, dojde dle jeho tvrzení k souběhu s již naplánovanými jinými činnostmi, a proto se dohodl s objednatelem na posunu termínu viz výše.

Nové znění výkazu činností je přílohou tohoto Dodatku.

Čl. III Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

23. 8. 2022

Za zhotovitele:

22. 8. 2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel

V technických záležitostech:

23. 8. 2022

.....

Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....

Ing. Jarmila Najmanová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností pro KoPÚ Pelejovice

Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 - Položkový výkaz činností pro KoPÚ Pelejovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	1 000	8 000	31.07.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	2 000	12 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	365	750	273 750	31.07.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	5 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	5 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	5 000	0	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	80	2 000	160 000	30.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	5 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	365	220	80 300	30.04.2021
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	357	220	78 540	28.02.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					612 590	28.02.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	357	600	214 200	30.06.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	357	250	89 250	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	500	40 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	15 000	15 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	357	800	285 600	30. 06. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					664 050	
3.6.	Mapové dílo	ha	357	400	142 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					142 800	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					612 590,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					664 050,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					142 800,00 Kč	

Celková cena bez DPH v Kč	1 419 440,00 Kč
DPH 21% v Kč	298 082,40 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 717 522,40 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Martin Vondráček

jednatel

.....
Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.