SMLOUVA O DÍLO
č. 21/2022-504202

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatelem:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Adresa:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím pobočky, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dorota Šandová, Pobočka Domažlice
Adresa:	Haltravská 438, 344 31 Domažlice
Tel.	+420 727956737
E-mail:	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem	**GEOREAL spol. s r.o.**
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Tel.:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl C vložka 1442**.**

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Vyhotovení PD a zajištění AD pro malou vodní nádrž Rokošín a polní cestu VC7a-N v k. ú. Sedlec u Poběžovic“,** na základě výsledku

výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Čl. I
Předmět a účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

Název stavby:

Malá vodní nádrž Rokošín a polní cesta VC7a-N v k. ú. Sedlec u Poběžovic

Místo stavby: **k. ú. Sedlec u Poběžovic, okres Domažlice, Plzeňský kraj**

Popis stavby:

Parametry vodohospodářské a dopravní stavby v k. ú. Sedlec u Poběžovic

Malá vodní nádrž MVN Rokošín

MVN Rokošín je navržena v lokalitě Rokošínský vrch na vodním toku IDVT 10243805 za účelem krajinotvorným, zároveň dojde ke zvýšení biodiverzity a nadlepšení průtoků v době sucha. Pro malou vodní nádrž bylo zpracováno DTR a proveden GTP.

Hráz je řešena jako zemní, homogenní, šířka v koruně 3,5 metry, se sklonem návodního líce 1:3,7 a vzdušného 1:2,2. V tělesu hráze je navržen bezpečnostní přeliv, řešený jako přímý, korunový. Koruna hráze je navržena jako pojezdová, s vrstvou 10 cm hutněné štěrkodrtě. Půdorysně je hráz řešena jako lomená, s celkovou délkou 53,62 m. Opevnění vzdušného líce je travním porostem, návodního pak štěrkodrtí 63-125 mm. Bezpečností převýšení hráze nad hladinu Hmax je 20 cm. Zemina pro stavbu hráze bude těžena v prostoru budoucí zátopy, a to především na pravé straně zátopy, kde byly provedena vrtaná sonda (v rámci účelového IG a HG průzkumu). Bezpečnostní přeliv dimenzovaný na Q100 je korunový, opevněný lomovým kamenem kladeným do betonu s vyspárováním. Šířka ve dně je 8 metry, výška 0,4 m, sklony stěn BP jsou 1:5. Voda bude dále odtékat opevněným skluzem do prostoru pod hrází, který je rovněž opevněn lomovým kamenem, na který navazuje odpadní koryto z lomového kamene dimenzované na Q100 a to v délce 23ti metrů,. Výpustní zařízení je řešeno prefabrikovaným ŽB požerákem s dvojitou dlužovou stěnou. Nátoková stěna je široká 0,4 metru, celková šířka požeráku je 0,8 m. Odpadní potrubí je řešeno jako betonové DN 300.

Koruna hráze - 449,00 m n.m.
Délka hráze v koruně – 53,62 m
Šířka koruny hráze - 3,5 m
Maximální výška hráze - 3,95 m
Hmax - 448,80 m n.m.
Hnorm - 448,50 m n.m.
Zatopená plocha při Hmax - 7159 m2
Objem vody při Hmax - 7966 m3
Zatopená plocha při Hnorm - 6507 m2
Objem vody při Hnorm - 5421 m3
Objem tělesa hráze - 979 m3

Svodný příkop SP 2

Příkop je navržený k odvedení srážkových vod polní cesty VC7a-N z propustku P8, příkop je u cesty DC15-N v km 0,000 – 0,040, napojuje se na propustek P8 a svádí vodu do nádrže Rokošín.

Polní cesta VC7 a – N

Vedlejší polní cesta VC7a-N, délky 831 m je navržena ze silnice III/19513 (rekonstruovaným sjezdem S6) směrem na západ a napojuje se na vedlejší polní cestu VC7b, která procházím lesem mimo obvod KoPÚ a navazuje na DC7c-N, která pokračuje do k.ú. Slatina u Hostouně a napojuje se na vedlejší polní cestu VC7. Vedlejší polní cesta VC7a-N je navržena jako zpevněná P 4,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami V4 v km 0,39 a V5 v km 0,79, asfaltová o základní šířce jízdního pruhu 3,5 m, s krajnicemi 2 x 0,25 m, alternativně se štěrkovým krytem šířky 4,0 m bez krajnic. Komunikace je odvodněna příčným sklonem 3 % směrem do okolních pozemků, odvodnění zemní pláně je příčným sklonem min. 3 % také směrem do okolních pozemků. V trase cesty jsou navrženy 2 výhybny. Výhybna je navržena v nezbytném rozsahu v délce 20 m s náběhovými klíny délky 9 m. Šířka vozovky ve výhybně je 6,0 m. Dále k odvodnění bude využit navržený svodný příkop SP1 a propustek P8, který je svedený příkopem SP2 do navržené nádrže Rokošín. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Při stavbě bude nutno odstranit některé dřeviny a křoviny rostoucí podél cesty. Podél polní cesty bude navržen lokální biokoridor LBK 102-4 o výměře cca 1,1 ha s výsadbou autochtonních dřevin a bylin. Pro polní cestu bylo zpracováno DTR.

Polní cesta DC15-N

Umístění: Rokošínský vrch, západní část území.

Popis: Navržená doplňková polní cesta DC15-N začíná napojením na vedlejší polní cestu VC7a-N a směřuje severním směrem, kde zpřístupňuje rybník Rokošín. Cesta po levé straně ve směru staničení lemuje lesní komplex. Polní cesta DC15-N je navržená jako nezpevněná, travnatá a odvodněna navrženým svodným příkopem SP2.

Délka: 0,041 km.
Maximální podélný sklon: 26,08 %.
Popis konstrukce: travnatá – navržená.
Popis odvodnění: příčný sklon a svodný příkop SP2 – navržený.
Popis objektů: propustek P8 a polní cesta VC7a-N.
Křížení a souběh s technickou infrastrukturou: plošná meliorace v km 0,000 – 0,037.
Předpokládané stavební práce: novostavba svodného příkopu SP2.

Revitalizace REV1-N

Revitalizace vodního toku je opatření směřující k návratu vybraného krajinného prvku do přirozeného nebo přírodě blízkého stavu za pomoci technických opatření (tůní).

Revitalizované území cca 0,65 ha je navrženo na vodním toku IDVT 10243805 pod plánovanou novostavbou MVN Rokošín. Předmětem opatření je hloubení tůní, skrývka a transport zemin, doplnění autochtonních společenstev a následná údržba s přirozeným vývojem.

(dále jen „stavba“).

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“). V rámci plnění bude dodavatel zajišťovat pro MVN Rokošín vyhotovení posudku o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění

technickobezpečnostního dohledu (TBD) a k zařazení vodního díla do kategorie. Zpracovatel vyhotoví samostatnou PD pro vodohospodářské opatření a samostatnou PD pro dopravní opatření.

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

Čl. II
Práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při zhotovení Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování plnění této smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.

2.2 Dílo bude provedeno dle příslušných závazných standardů stanovených v ČSN a TP.

2.3 Zhotovitel je povinnen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.

2.4 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Dílo. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

2.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

2.6 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely vyhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při vyhotovení Díla nezpracoval.

2.8 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro vyhotovení Díla dle této smlouvy.

2.9 Pokud byla ke zhotovení Díla užita věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.

2.10 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.

2.11 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn jakékoliv výstupy či podklady s ~~pro~~ vytvořením Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.

2.12 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro zhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.

2.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

2.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Čl. III
Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Díla je stanoven na:

Projektová dokumentace do 31.10.2023

Čl. IV
Předání a převzetí Plnění

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. Dílo bude převzato s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že bylo dílo převzato s výhradami, určí objednatel zhotoviteli lhůtu pro odstranění vyčtených vad a nedodělků, které vyčte v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu. Odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě bude objednatelem potvrzeno písemně do záznamu. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí bezvadného Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

Čl. V
Cena a způsob platby

5.1. Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 26.07.2022. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky. Takto stanovená cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

5.2 Celková cena za provedení Díla činí **408 000,00 Kč bez DPH,** tj. **493 680,00 Kč s DPH**. DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem **(**Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa).

Cena za vyhotovení **PD** pro **MVN Rokošín, Revitalizace REV1-N** činí 251 000,00 Kč bez DPH, tj. 303 710,00 Kč s DPH.

Cena za vyhotovení **PD** pro **polní cestu VC7-N, DC15-N, SP 2, LBK** činí 157 000,00 Kč bez DPH, tj. 189 970,00 Kč s DPH.

5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

5.4 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení bezvadného Díla po jeho řádném protokolárním předání a převzetí.

5.5 Cena Díla je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.

5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, ze ktrerého bude vyplývat, že dílo nevykazuje žádné vady a nedostatky. Přílohou druhé faktury bude protokol o předání a převzetí stavebního povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci).

5.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, 130 00, IČO

01312774

Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice

Čl. VI
Záruka za jakost a vady

6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Díla. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

6.2 Záruka za jakost Díla trvá 60 + 36 měsíců ode dne předání a převzetí celého Díla dle této smlouvy.

6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.

6.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

Čl. VII
Aktualizace Plnění

7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).

7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.

7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).

7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.

7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl. VI smlouvy.

Čl. VIII
Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.

8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

8.3 V případech, kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním slouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č.

110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX

Pojištění zhotovitele

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

Čl. X
Licenční ujednání

10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto 9.1. smlouvy.

10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.

10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.

10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.

10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.

10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. XI
Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5.2 z ceny Díla dle Smlouvy za každý byť i jen započatý den prodlení.

11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části v termínu dle čl. VI odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla či jeho části dle čl. V odst. 5.2 smlouvy, min. však 1 000 Kč za každý byť i jen započatý den prodlení.

11.3 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% z ceny díla, min. však 2 500 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.

11.4 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy a nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.

11.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

11.9 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Dílu v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započetím Díla.

11.10 Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinna odstupující smluvní strana oznámit, a doručit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden konkrétní důvod odstoupení, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení je účinné ode dne prokazatelného doruční druhé smluvní straně. Po doručení odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením díla podle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění sankcí dle tohoto článku, ani na uplatnění škody, která by vznikla porušením povinnosti ze strany zhotovitele.

11.11 Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne

běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

11.12 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

11.13 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem zhotoviteli.

Čl. XII

Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

12.1 Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

12.2 Písemnosti správně adresované se považují za doručené:dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.

12.3 Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:
Jméno/funkce: Ing. Dorota Šandová
Tel.: 724 269 137
E-mail: d.sandova@spucr.cz

Za zhotovitele:
Jméno/funkce: xxx
Tel.: xxx
E-mail: xxx

Čl. XIII
Závěrečná ustanovení

13.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

13.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 –

§ 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány

13.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

13.5 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

13.6 Smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz této smlouvy má platnost originálu.

13.7 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

13.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.

13.9 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

13.10 Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy:

13.10.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Díla

13.11 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne: 22.08.2022	V Plzni dne: 22.08.2022
Viz datum v el. podpisu	Viz datum v el. podpisu
Za objednatele:	**Za zhotovitele:**
Elektronicky podepsáno	Elektronicky podepsáno
---	---
Ing. Jan Kaiser vedoucí Pobočky Domažlice Státní pozemkový úřad	Martin Vondráček jednatel společnosti GEOREAL spol. s r.o.

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Díla

1. Plnění

1.1. Podmínky provádění Plnění

1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.

1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.

1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí

stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace, odvodnění povrchové nebo podpovrchové vody v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

1.1.6. Při navrhování konstrukcí vozovek doporučujeme využívat i obnovitelné zdroje, např. asfaltové, či betonové recykláty, a to v souladu s Technickými podmínkami ministerstva dopravy TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikací apod.

1.1.7. Pokud bude předmětem díla výsadba zeleně, doporučuje se v rámci výsadby navrhovat aplikaci přípravků na zadržení vody v půdě.

1.1.8. Specifikace stavby:

Parametry vodohospodářské a dopravní stavby v k. ú. Sedlec u Poběžovic

Malá vodní nádrž MVN Rokošín

MVN Rokošín je navržena v lokalitě Rokošínský vrch na vodním toku IDVT 10243805 za účelem krajinotvorným, zároveň dojde ke zvýšení biodiverzity a nadlepšení průtoků v době sucha. Pro malou vodní nádrž bylo zpracováno DTR a proveden GTP.

Hráz je řešena jako zemní, homogenní, šířka v koruně 3,5 metry, se sklonem návodního líce 1:3,7 a vzdušného 1:2,2. V tělesu hráze je navržen bezpečnostní přeliv, řešený jako přímý, korunový. Koruna hráze je navržena jako pojezdová, s vrstvou 10 cm hutněné štěrkodrtě. Půdorysně je hráz řešena jako lomená, s celkovou délkou 53,62 m. Opevnění vzdušného líce je travním porostem, návodního pak štěrkodrtí 63-125 mm. Bezpečností převýšení hráze nad hladinu Hmax je 20 cm. Zemina pro stavbu hráze bude těžena v prostoru budoucí zátopy, a to především na pravé straně zátopy, kde byly provedena vrtaná sonda (v rámci účelového IG a HG průzkumu). Bezpečnostní přeliv dimenzovaný na Q100 je korunový, opevněný lomovým kamenem kladeným do betonu s vyspárováním. Šířka ve dně je 8 metry, výška 0,4 m, sklony stěn BP jsou 1:5. Voda bude dále odtékat opevněným skluzem do prostoru pod hrází, který je rovněž opevněn lomovým kamenem, na který navazuje odpadní koryto z lomového kamene dimenzované na Q100 a to v délce 23ti metrů,. Výpustní zařízení je řešeno prefabrikovaným ŽB požerákem s dvojitou dlužovou stěnou. Nátoková stěna je široká 0,4 metru, celková šířka požeráku je 0,8 m. Odpadní potrubí je řešeno jako betonové DN 300.

Koruna hráze - 449,00 m n.m.
Délka hráze v koruně – 53,62 m
Šířka koruny hráze - 3,5 m
Maximální výška hráze - 3,95 m
Hmax - 448,80 m n.m.
Hnorm - 448,50 m n.m.
Zatopená plocha při Hmax - 7159 m2
Objem vody při Hmax - 7966 m3
Zatopená plocha při Hnorm - 6507 m2
Objem vody při Hnorm - 5421 m3
Objem tělesa hráze - 979 m3

Svodný příkop SP 2

Příkop je navržený k odvedení srážkových vod polní cesty VC7a-N z propustku P8, příkop je u cesty DC15-N v km 0,000 – 0,040, napojuje se na propustek P8 a svádí vodu do nádrže Rokošín.

Polní cesta VC7 a – N

Vedlejší polní cesta VC7a-N, délky 831 m je navržena ze silnice III/19513 (rekonstruovaným sjezdem S6) směrem na západ a napojuje se na vedlejší polní cestu VC7b, která procházím lesem mimo obvod KoPÚ a navazuje na DC7c-N, která pokračuje do k.ú. Slatina u Hostouně a napojuje se na vedlejší polní cestu VC7. Vedlejší polní cesta VC7a-N je navržena jako zpevněná P 4,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami V4 v km 0,39 a V5 v km 0,79, asfaltová o základní šířce jízdního pruhu 3,5 m, s krajnicemi 2 x 0,25 m, alternativně se štěrkovým krytem šířky 4,0 m bez krajnic. Komunikace je odvodněna příčným sklonem 3 % směrem do okolních pozemků, odvodnění zemní pláně je příčným sklonem min. 3 % také směrem do okolních pozemků. V trase cesty jsou navrženy 2 výhybny. Výhybna je navržena v nezbytném rozsahu v délce 20 m s náběhovými klíny délky 9 m. Šířka vozovky ve výhybně je 6,0 m. Dále k odvodnění bude využit navržený svodný příkop SP1 a propustek P8, který je svedený příkopem SP2 do navržené nádrže Rokošín. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Při stavbě bude nutno odstranit některé dřeviny a křoviny rostoucí podél cesty. Podél polní cesty bude navržen lokální biokoridor LBK 102-4 o výměře cca 1,1 ha s výsadbou autochtonních dřevin a bylin. Pro polní cestu bylo zpracována DTR.

Polní cesta DC15-N

Umístění: Rokošínský vrch, západní část území.
Popis: Navržená doplňková polní cesta DC15-N začíná napojením na vedlejší polní cestu VC7a-N a směřuje severním směrem, kde zpřístupňuje rybník Rokošín. Cesta po levé straně ve směru staničení lemuje lesní komplex. Polní cesta DC15-N je navržená jako nezpevněná, travnatá a odvodněna navrženým svodným příkopem SP2.
Délka: 0,041 km.
Maximální podélný sklon: 26,08 %.
Popis konstrukce: travnatá – navržená.
Popis odvodnění: příčný sklon a svodný příkop SP2 – navržený.
Popis objektů: propustek P8 a polní cesta VC7a-N.
Křížení a souběh s technickou infrastrukturou: plošná meliorace v km 0,000 – 0,037.
Předpokládané stavební práce: novostavba svodného příkopu SP2.

Revitalizace REV1-N

Revitalizace vodního toku je opatření směřující k návratu vybraného krajinného prvku do přirozeného nebo přírodě blízkého stavu za pomoci technických opatření (tůní).
Revitalizované území cca 0,65 ha je navrženo na vodním toku IDVT 10243805 pod plánovanou novostavbou MVN Rokošín. Předmětem opatření je hloubení tůní, skrývka a transport zemin, doplnění autochtonních společenstev a následná údržba s přirozeným vývojem.

V rámci plnění bude dodavatel zajišťovat pro MVN Rokošín vyhotovení posudku o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu (TBD) a k zařazení vodního díla do kategorie. Při zpracování projektové dokumentace na realizaci společných zařízení (stavebních prací a výsadeb zeleně) je třeba zajistit, aby

každý prvek PSZ, (který je v PSZ označen jako samostatný prvek, tedy např. BC, BK, PC, nádrž apod.), měl zpracovaný svůj vlastní samostatný rozpočet, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů (VRN). Zpracovatel vyhotoví samostatnou PD pro vodohospodářské opatření a samostatnou PD pro dopravní opatření.

1.1.9. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizací zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

1.1.10. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.

Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu zvlášť.

1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

1.2.1. **Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Technická dokumentace zpracovaná k PSZ pro KoPÚ v k. ú. Sedlec u Poběžovic

1.2.2. **Plán společných zařízení:**

PSZ pro KoPÚ v k. ú. Sedlec u Poběžovic